



AZIENDA SANITARIA LOCALE SALERNO

VIA NIZZA,146-84124-SALERNO

DELIBERAZIONE

Proposta:

Proponente: **UOC Servizio delle Attività Tecniche e Patrimoniali**

Provvedimento con Esecutività:

| | | |
|----------|--------------------------|---|
| | Ordinaria | |
| X | Immediata | Motivazione: Per consentire il tempestivo adempimento previsto nell' atto. |
| | Altre fattispecie | Come indicato nel corpo del provvedimento. |

Oggetto: Lavori di completamento/adequamento funzionale e Impiantistico della U.O. di Oncologia del P.O. "A. Tortora" di Pagani. Approvazione perizia di variante n.1 di completamento ed estensione dei lavori. CIG 8798229042

Alla stregua dell'istruttoria compiuta e delle risultanze e degli atti tutti richiamati nelle premesse che seguono, costituenti istruttoria a tutti gli effetti di legge, nonché per espressa dichiarazione di regolarità tecnica ed amministrativa della stessa resa a mezzo di sottoscrizione della presente, da parte de **IL DIRETTORE/IL DIRIGENTE** di **UOC Servizio delle Attività Tecniche e Patrimoniali**

PREMESSO

Che con deliberazione n. 763 del 11 giugno 2021 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di completamento e adeguamento d funzionale e Impiantistico della U.O. di Oncologia del P.O. "A. Tortora" di Pagani per l'importo complessivo di € €260.374,12 che presentava il seguente quadro economico:

| Quadro Economico Progettuale - Del. n° 763 del 11/06/2021 | | | |
|---|--|-----|---------------------|
| | Voci | % | Totali |
| | A - Lavori | | |
| A1 | Importo Lordo LAVORI soggetto a ribasso | | € 249 811,27 |
| A2 | Oneri di Sicurezza non soggetti a ribasso | | € 10 562,85 |
| | Totale Netto Lavori e OS - A importo contrattuale | | € 260 374,12 |
| | B) Somme a disposizione della S.A. | | |
| B1 | Spese tecniche | | € 7 081,91 |
| B2 | Imprevisti | | € 33 018,00 |
| B3 | Conferimento a discarica | | € 3 042,14 |
| B4 | Incentivo funzioni tecniche 2% | 2% | € 4 996,23 |
| B5 | IVA al 10% per lavori e imprevisti (A+B2) | 10% | € 29 339,21 |
| B6 | IVA al 22% su B1+B3 | 22% | € 2 227,29 |
| | B Totale Somme a Disposizione | | € 79 704,78 |
| | Importo Complessivo - Corretto (A+B) | | € 340 078,90 |

Che con Deliberazione n.1103 del 23 Settembre 2021 è stata approvata l'aggiudicazione dell'appalto dei lavori di adeguamento funzionale ed impiantistico della U.O. di Oncologia del P.O " A. Tortora" di Pagani alla ditta Vera Impianti srl di Crispano NA;

Che con contratto sottoscritto il 12/10/2021, l'impresa VE.RA. Impianti s.r.l. di Crispano (NA) CF/P.IVA 03866461217 ha assunto i lavori di che trattasi per l'importo di € 173.767,05 (compresivi di € 10.562,85 per oneri di sicurezza, oltre IVA) al netto del ribasso d'asta offerto in sede di procedura ad evidenza pubblica, del 34,669 %, risultandone il seguente quadro economico post affidamento:

| Quadro Economico Post affidamento - Del. n° 1103 del 23/09/2021 | | | |
|---|-------------------|---|--------|
| | Voci | % | Totali |
| | A - Lavori | | |

| | | | |
|---|--|---------|--------------|
| A1 | Importo Lordo LAVORI soggetto a ribasso | | € 249 811,27 |
| A2 | Ribasso percentuale | 34,669% | € 86 607,07 |
| A3 | Importo Lavori Ribassato | | € 163 204,20 |
| A4 | Oneri di Sicurezza | | € 10 562,85 |
| Totale Netto Lavori e OS - A) importo contrattuale | | | € 173 767,05 |
| B) Somme a disposizione della S.A. | | | |
| B1 | Spese tecniche | | € 7 081,91 |
| B2 | Imprevisti | | € 33 018,00 |
| B3 | Conferimento a discarica | | € 3 042,14 |
| B4 | Incentivo funzioni tecniche 2% | 2% | € 4 996,23 |
| B5 | IVA al 10% per lavori e imprevisti (A+B2) | 10% | € 29 339,21 |
| B6 | IVA al 22% su B1+B3 | 22% | € 2 227,29 |
| B7 | Somme risultanti dal ribasso d'asta | | € 86 607,07 |
| Totale Somme a B) Disposizione | | | € 166 311,85 |
| Importo Complessivo (A+B) | | | € 340 078,90 |

Che nel corso dell'esecuzione degli ulteriori lavori si è ravvisata la necessità di redigere una perizia di variante di completamento ed estensione con quantità di lavori diversi e maggiori rispetto a quelli originariamente previsti per i motivi dettagliati nel seguito: rinnovamento dei servizi igienici del reparto prevedendone la nuova realizzazione; integrazione/ modifica di impianti elettrici e di quelli di condizionamento.

Che il Direttore dei Lavori, ing. Domenica Grimaldi, ha redatto una perizia di variante e suppletiva che tiene nel debito conto le nuove esigenze del Reparto e la conseguente necessità dell'esecuzione di lavori diversi e maggiori rispetto a quelli inizialmente previsti, resasi necessaria per circostanze impreviste e imprevedibili dovute alla sopravvenienza di nuove disposizioni legislative che imponevano la revisione di talune lavorazioni, e ciò senza alterare la natura generale del contratto;

TANTO PREMESSO

PRESO ATTO Che l'Ing. Domenica Grimaldi a seguito di numerosi sopralluoghi e successivi aggiustamenti della proposta tecnica, ha presentato al R.U.P., ing. Luigi Miranda, la perizia di variante di completamento ed estensione con quantità di lavori diversi e maggiori rispetto ai motivi sopraesposti.

CONSIDERATO Che l'intervento si inquadra tra quelli previsti ex art.106 comma b, del D.Lgs 50/2016, applicabile *ratione temporis*, "per lavori, servizi o forniture, supplementari da parte del contraente originale che si sono resi necessari e non erano inclusi nell'appalto iniziale, ove un cambiamento del contraente produca entrambi i seguenti effetti, fatto salvo quanto previsto dal comma settimo per gli appalti nei settori ordinari: 1) risulti impraticabile per motivi



economici o tecnici quali il rispetto dei requisiti di intercambiabilità o interoperabilità tra apparecchiature, servizi o impianti esistenti forniti nell'ambito dell'appalto iniziale;” e l'area specifica relativa ai quadri elettrici ricade nell'area di cantiere in possesso dell'impresa;

Che le opere previste non possono essere eseguite indipendentemente dagli interventi appaltati, essendo funzionalmente interdipendenti con questi;

Che il completamento delle opere, così come da contratto principale determinerebbe, per l'esecuzione delle opere di cui alla perizia, lo smembramento di alcune parti degli impianti già realizzati, comportando senz'altro un conseguente aggravio economico;

Che la ditta VE.RA. Impianti s.r.l. ha assunto l'impegno di eseguire, con la sottoscrizione del relativo Atto di sottomissione, senza alcuna eccezione, i lavori della ulteriore perizia di variante di completamento ed estensione, redatta dal Direttore dei Lavori, ing. Domenica Grimaldi, secondo gli elaborati allegati e consistenti in: Relazione Tecnica di Variante; Computo Metrico Estimativo; Elenco Prezzi della Variante; Analisi dei nuovi prezzi unitari; Schema atto di sottomissione sottoscritto dalle parti;

Che i lavori di che trattasi saranno eseguiti agli stessi patti, modalità e condizioni del contratto originario, come da Atto di sottomissione, sottoscritto dalle parti in data 12 settembre 2022, per l'importo corrispondente all'incremento contrattuale, pari ad € 68.101,45;

Che l'importo complessivo lordo dei lavori risultanti dalla presente proposta di variante, ammonta ad € 343.345,06, oltre Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso per € 17.557,74 ed il nuovo quadro economico risulta rimodulato come segue:

| Quadro Economico di Variante | | | |
|------------------------------|---|---------|--------------|
| | Voci | % | Totali |
| | A - Lavori | | |
| A1 | Importo Lordo LAVORI soggetto a ribasso | | € 343 345,06 |
| A2 | Ribasso percentuale | 34,669% | € 119 034,30 |
| A3 | Importo Lavori Ribassato | | € 224 310,76 |
| A4 | Oneri di Sicurezza | | € 10 562,85 |
| A5 | Oneri di Sicurezza COVID | | € 6 994,89 |
| | Totale Netto Lavori e OS - Importo contrattuale post variante | | € 241 868,50 |
| | B) Somme a disposizione della S.A. | | |
| B1 | Spese tecniche | | € 7 081,91 |
| B2 | Imprevisti | | € 15 000,00 |
| B3 | Conferimento a discarica | | € 3 042,14 |
| B4 | Incentivo funzioni tecniche 2% | 2% | € 7 218,06 |
| B5 | IIVA al 10% per lavori e imprevisti (A+B2) | 10% | € 25 686,85 |

| | | | |
|----|---------------------------------|-----|--------------|
| B6 | IVA al 22% su B1+B3 | 22% | € 2 227,29 |
| B7 | Somme a disposizione della S.A. | | 37 954,15 |
| B | Totale Somme a Disposizione | | € 98 210,40 |
| | Importo Complessivo (A+B) | | € 340 078,90 |

Da cui risulta il quadro comparativo sotto riportato:

| QUADRO COMPARATIVO | | | | |
|------------------------------------|---|-----------------------------------|------------------------------|------------------|
| | | Quadro economico Post affidamento | Quadro economico di Variante | Differenze (+/-) |
| | Voci | Totali | Totali | |
| A - Lavori | | | | Lavori |
| A1 | Importo Lordo LAVORI soggetto a ribasso | € 249 811,27 | € 343 345,06 | € 93 533,79 |
| A2 | Ribasso | € 86 607,07 | € 119 034,30 | € 32 427,23 |
| A3 | Importo Lavori Ribassato | € 163 204,20 | € 224 310,76 | € 61 106,56 |
| A4 | Oneri di Sicurezza | € 10 562,85 | € 17 557,74 | € 6 994,89 |
| A | Totale Netto Lavori e OS - importo contrattuale | € 173 767,05 | € 241 868,50 | € 68 101,45 |
| B) Somme a disposizione della S.A. | | | | Somme a disp. |
| B1 | Spese tecniche | € 7 081,91 | € 7 081,91 | € 0,00 |
| B2 | Imprevisti | € 33 018,00 | € 15 000,00 | -€ 18 018,00 |
| B3 | Conferimento a discarica | € 3 042,14 | € 3 042,14 | € 0,00 |
| B4 | Incentivo funzioni tecniche 2% | € 4 996,23 | € 7 218,06 | € 2 221,83 |
| B5 | IVA al 10% per lavori e imprevisti (A+B2) | € 29 339,21 | € 25 686,85 | -€ 3 652,36 |
| B6 | IVA al 22% su B1+B3 | € 2 227,29 | € 2 227,29 | € 0,00 |
| B7 | Somme Ribasso d'asta / a disposiz. S.a. | € 86 607,07 | € 37 954,15 | -48 652,92 |
| B | Totale Somme a Disposizione | € 166 311,85 | € 98 210,40 | -€ 68 101,45 |
| Importi complessivi | | € 340 078,90 | € 340 078,90 | |

CONSIDERATO CHE

in data 29.08.2023 con atto n. 166112, è stato individuato e nominato RUP, ai sensi ex art. 31 del D. L.gs n. 50/2016 e vista l'urgenza e l'indifferibilità dell'ultimazione dei lavori, l'ing. Domenica Grimaldi in possesso di requisiti adeguati a svolgere l'incarico, in sostituzione dell'ing. Luigi Miranda che ha rimesso l'incarico di RUP come rappresentato con

comunicazione n. 143411 del 17.7.2023;

DATO ATTO CHE la presente perizia di variante lascia invariato l'importo complessivo della spesa originariamente prevista nel quadro economico di progetto, di cui alla deliberazione n. 763 del 11 giugno 2021, pari ad € 340.078,89, e, quindi, il "quantum" della relativa copertura finanziaria assunta con l'impegno di spesa connesso;

VISTA la normativa disciplinante l'esecuzione dei lavori pubblici, in particolare l'ex D.Lgs. n.50/2016 applicabile *ratione temporis*, e successive modificazioni ed integrazioni, recante il "codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture" e più specificatamente il richiamato ex art. 106, comma primo, lettera c;

ATTESTATO:

che il presente provvedimento, alla stregua dell' istruttoria compiuta, e delle risultanze e degli atti tutti richiamati nella premessa, costituenti istruttoria a tutti gli effetti di legge, è regolare e legittimo, nella forma e nella sostanza, ai sensi della vigente normativa e utile per il servizio pubblico, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall' art.1 della L.20/94 e successive modifiche;

ATTESTATA:

che la conformità del presente atto alle norme sul trattamento dei dati di cui al D.Lgs 196/2003 così come integrato con le modifiche introdotte dal D.Lgs 101/2018 per l' adeguamento della normativa nazionale al Regolamento UE 2016/679 (GDPR) e dalle novelle introdotte dalla legge 27 dicembre 2019 n.160, che contiene principi e prescrizioni per il trattamento dei dati personali, a che con riferimento alla loro "diffusione", e dichiarato di aver valutato la rispondenza del testo, compreso degli eventuali allegati, destinato alla diffusione per il mezzo dell' Albo Pretorio alle suddette prescrizioni e ne dispone la pubblicazione nei modi di legge;

DICHIARATO:

che la documentazione originale a supporto del presente provvedimento è depositata e custodita agli uffici del Dipartimento/U.O. proponente;

che non sussistono motivi ostativi a procedere essendo l' atto conforme alle disposizioni di legge in materia ed ai regolamenti e/o direttive dell'Ente, nonchè coerente con gli obiettivi strategici individuati dalla Direzione Generale e le finalità istituzionali dell'Ente.

Il Responsabile del procedimento dichiara:

l' insussistenza del conflitto di interesse, allo stato attuale, ai sensi dell' articolo 6 bis della Legge n.241/90 in relazione al citato provvedimento e l' aderenza del presente atto alle misure previste nel vigente piano anticorruzione.

PROPONE AL DIRETTORE GENERALE

Per quanto in premessa, che qui si intende integralmente riportato

di approvare la perizia di variante in corso d'opera in premessa esplicitata, redatta dall'ing.

Domenica Grimaldi dell'ASL Salerno, nella sua qualità Direttore dei Lavori, nei limiti dell'importo complessivo del progetto approvato con la deliberazione n. 763 del 11 luglio 2021, e composta dai seguenti elaborati, allegati al presente provvedimento: Relazione Tecnica di Variante; Computo Metrico Estimativo; Elenco Prezzi della Variante; Analisi dei nuovi prezzi unitari; Schema atto di sottomissione sottoscritto dalle parti;

di dare atto altresì che l'importo complessivo della spesa resta invariato, e trova copertura giusta autorizzazione alla spesa rilasciata dal SEF UO_PO_N anno 2020 n. 1103 sub 47 da trascinare al Bilancio corrente.

Di inviare la presente deliberazione, alla SC Tecnica, alla Funzione Economico Finanziaria, alla Direzione del P.O. di Pagani;

Di inviare la presente deliberazione al Collegio Sindacale, ai sensi della normativa vigente.

IL DIRETTORE \ DIRIGENTE UOC Servizio delle Attività Tecniche e Patrimoniali - [Pilerci Maurizio]

IL DIRETTORE GENERALE

IN VIRTÙ dei poteri conferitigli con D.G.R.C. n. 322 del 21/06/2022 e D.P.G.R.C. n. 110 del 04/08/2022;

Vista la proposta formulata dal Direttore/Dirigente proponente alla stregua dell'istruttoria compiuta dallo stesso e delle risultanze e degli atti tutti richiamati nella premessa, costituenti istruttoria a tutti gli effetti di legge, nonché dell' espressa dichiarazione di regolarità e legittimità della stessa, a mezzo sottoscrizione , nella forma e nella sostanza ai sensi della vigente normativa e utilità per il servizio pubblico, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art.1 della L.20\94 e successive modifiche;

Acquisiti i pareri del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario:

PARERI:

| | |
|----------|-------------------|
| X | Favorevole |
|----------|-------------------|

| | |
|--|-----------------------|
| | Non Favorevole |
|--|-----------------------|

Motivazione (In caso di parere non favorevole)
Germano Perito FIRMATO

| | |
|----------|-------------------|
| X | Favorevole |
|----------|-------------------|

| | |
|--|-----------------------|
| | Non Favorevole |
|--|-----------------------|

Motivazione (In caso di parere non favorevole)
Primo Sergianni FIRMATO

DATI CONTABILI

Argomento spesa: Lavori di completamento/adeguamento funzionale e Impiantistico della U.O. di Oncologia del P.O. ?A. Tortora? di Pagani. Approvazione perizia di variante n.1 di completamento ed estensione dei lavori.

Importo autorizzato: 340.078,90

Codice conto: ,1010202300 - Fabbricati (strumentali) indisponibili

Anno esercizio: 2023

DELIBERA

per i motivi di cui alla premessa che qui si intendono integralmente riportati:

- di approvare la proposta formulata che qui si intende integralmente riportata;
- di trasmettere il presente provvedimento ai destinatari indicati in proposta.

I documenti afferenti al seguente procedimento sono stati firmati digitalmente da:

Pilerci Maurizio - proposta-approvata_1.pdf - 12/09/2023 16:23:38

Pilerci Maurizio - istruttoriaRUP(1)_signed_2.pdf - 13/09/2023 12:11:27

Pilerci Maurizio - allegati corretti_signed_1.pdf - 13/09/2023 12:11:38

Fiocco Maria Anna - datiContabili_1.pdf - 14/09/2023 17:04:26

Perito Germano - proposta-approvata_1_1.pdf - 18/09/2023 10:25:02

Sergianni Primo - proposta-approvata_1_1_1.pdf - 19/09/2023 09:27:23

IL DIRETTORE GENERALE

Ing.Gennaro Sosto

Allegati alla presente:

**Allegati Atti Amministrativi (Nome File:allegati corretti_signed.pdf - Impronta:
b4f7c584712479ffa391a7b9dcb656ca32db34bd3cd89453d8e7ae0bab1db240bc70de22c
387ac8701bc9b788cb75f30a7993117a3454c70b0923452ba89ddc7) -**

NON PUBBLICABILE;

**Allegati Atti Amministrativi (Nome File:istruttoriaRUP(1)_signed.pdf - Impronta:
aeeab9ebd4418230041c1551eee85e7b3ad86b531c3bddd024123906d8f7fc2a002f067022
13cea2a9e0b4aec15630da387c1606618e70fb8ae20008013b851a) -**

NON PUBBLICABILE;

IL DIRETTORE

UOC Servizio delle Attività Tecniche e Patrimoniali- [Pilerci Maurizio]

Trasmessa ai soggetti esterni sotto elencati a cura del servizio proponente:

Notificata ai soggetti interni sotto elencati:

UOC Servizio delle Attività Tecniche e Patrimoniali

UOC Gestione dei Flussi Finanziari ed Economico Gestionali

Collegio Sindacale