

## **AZIENDA SANITARIA LOCALE SALERNO**

VIA NIZZA,146-84124-SALERNO

### **DELIBERAZIONE**

Proposta:

Proponente: **UOC Servizio delle Attività Tecniche e Patrimoniali**

#### **Provvedimento con Esecutività:**

	<b>Ordinaria</b>	
<b>X</b>	<b>Immediata</b>	<b>Motivazione: Per consentire il tempestivo adempimento previsto nell' atto.</b>
	<b>Altre fattispecie</b>	<b>Come indicato nel corpo del provvedimento.</b>

**Oggetto: Lavori di realizzazione della “Casa della Salute” nel Comune di Stio - Presa d’atto Approvazione perizia di Variante da parte del Rup del Comune di Stio**

Alla stregua dell'istruttoria compiuta e delle risultanze e degli atti tutti richiamati nelle premesse che seguono, costituenti istruttoria a tutti gli effetti di legge, nonchè per espressa dichiarazione di regolarità tecnica ed amministrativa della stessa resa a mezzo di sottoscrizione della presente, da parte de **IL DIRETTORE/IL DIRIGENTE di UOC Servizio delle Attività Tecniche e Patrimoniali**

## **PREMESSO**

### **PREMESSO**

**CHE**, rispettivamente, con deliberazione del Direttore Generale p.t. dell'ASL Salerno n. 36 del 21 gennaio 2013 e delibera di Giunta n. 11 del 24 gennaio 2013 del Comune di Stio, è stato approvato in schema, il Protocollo di intesa tra tali Amministrazioni finalizzato all'individuazione di "chi fa cosa" relativamente alle rispettive attribuzioni in ordine alla esecuzione dei lavori di realizzazione e alla successiva gestione di una "Casa della Salute" in agro del Comune di Stio, sottoscritta poi, il 28 marzo 2013, per essere inviata al competente Settore della Regione Campania onde ottenerne il parere favorevole di competenza;

**CHE** tale adempimento concludeva l'iter incardinato nell'anno 2004 e con diverse integrazioni fino al 2008, confluito nel conferimento dell'incarico tecnico di redazione di uno studio di fattibilità per la realizzazione, nel territorio di Stio di una struttura di assistenza socio-sanitaria ove potessero trovare allocazione nello stesso spazio fisico tutti i servizi territoriali di erogazione di prestazioni sanitarie (di Medicina generale, piuttosto che specialistica, e sociali) cosiddetta Casa della Salute;

**CHE** tale iniziativa, nonché la proposta progettuale "Casa della Salute", di cui il Comune di Stio si era fatto promotore ottenendo l'adesione di altri Comuni del territorio restandone capofila, era stata inserita nella programmazione sanitaria relativa alla Linea progettuale 8 - All. U "Sviluppo di modello organizzativo per le cure primarie";

**CHE**, a conclusione degli adempimenti regionali, con delibera di Giunta Regione Campania n. 1284 del 22 luglio 2009 fu definitivamente assegnato al progetto in argomento l'importo complessivo (e comprensivo della successiva gestione) di € 4.818.405,66 e impegnato con Decreto Dirigenziale n. 219/2009, tra le risorse assegnate alla Regione Campania a favore delle ASL, Aziende Ospedaliere, Policlinici e Aziende Universitarie, complessivamente pari ad € 103.270.344,74 a destinazione vincolata per gli obiettivi di piano per l'anno 2007;

**CHE** la somma impegnata con D.D. n. 219/2009, colpita da perenzione amministrativa, è stata reiscritta con relativa variazione compensativa per l'esercizio finanziario 2014, con DGR n. 325 dell'8 agosto 2014 ed impegnata con Decreto Dirigenziale n. 471 del 4 dicembre 2014 a favore dell'ASL di Salerno per il Comune di Stio;

**CHE** la Direzione Generale per la tutela della Salute della Regione Campania, con nota n. 268013 del 20 aprile 2015, ha comunicato all'ASL di Salerno di essere la beneficiaria della somma impegnata con il D.D. n. 471/2014 e pertanto unico interlocutore del progetto con la Regione Campania e responsabile della rendicontazione, e che ruoli e compiti del progetto restavano definiti secondo il Protocollo stipulato tra l'ASL e il Comune di Stio, già vagliato;

**CHE** l'ASL di Salerno, in coerenza con la programmazione sanitaria territoriale regionale, con deliberazione n. 260 del 14 marzo 2017 ha integrato l'Atto Aziendale prevedendo l'inserimento nel Comune di Stio di una UCCP, un Ospedale di comunità con 12 posti letto e una SPS, ed infine, con D.D. n. 93 del 9 maggio 2017, è stata decretata la liquidazione in favore dell'ASL di Salerno della somma di € 4.818.405,66;

**CHE** le attività consequenziali alla firma del Protocollo d'intesa, per la parte che qui interessa, sarebbero state l'attività progettuale fino a quella esecutiva, l'affidamento e l'esecuzione dei lavori di realizzazione e sistemazione area esterna, oneri accessori, spese tecniche e generali, IVA, per

2.551.375,00 (di cui € 350.000,00 oltre iva, per arredi ed attrezzature sanitarie);

**CHE** la fase di progettazione, e fino al collaudo, sarebbe stata a cura dell'Ufficio Tecnico Comunale con l'obbligo di relazionare all'ASL Salerno sulle attività poste in essere e di trasmettere tutti gli atti adottati a tale scopo;

**CHE** la gestione della struttura e dei servizi sarebbe rimasta nella competenza dell'ASL di appartenenza con l'utilizzo, per i primi 3 anni di attività, delle risorse residue previste in Convenzione di € 2.267.030,66 rendendo partecipi gli Enti Locali coinvolti nel progetto relativamente alla programmazione della attività socio-sanitarie;

**CHE** con deliberazione n. 451 del 17 aprile 2020 è stato svincolato l'importo di € 546.988,23 richiesto dal Comune di Stio quale I rateo del finanziamento destinato alla struttura in parola, e finalizzato alla liquidazione di operatori economici e professionisti;

**CHE** con deliberazione n. 690 del 27 maggio 2021 è stato svincolato l'importo di € 373.620,50 richiesto dal Comune di Stio, con nota pec prot. n. 1024 del 19 aprile 2021 all'ASL Salerno, quale somministrazione del II rateo e I SAL dei lavori di cui ai fondi assentiti per il pagamento in favore di operatori economico e professionisti;

**CHE** con deliberazione n. 1113 del 7 settembre 2022 è stato svincolato l'importo di € € 443.197,70 richiesto dal Comune di Stio, con nota pec prot. n. 1485 del 23 maggio 2022 con nota quale somministrazione del III rateo nonché a titolo di saldo del 2^ Certificato di pagamento dei lavori a tutto il 7/5/2022;

#### **RIBADITO E CONFERMATO**

**CHE** l'opera in questione trova i suoi presupposti nei seguenti atti:

- dCC del Comune di Stio n. 11 del 16/05/2004, inerente la <<realizzazione di una Residenza Sanitaria Assistenziale diretta in modo specifico, alla tutela dell'autismo>>;
- dCC del Comune di Stio n. 35 del 27/09/2004 e successiva n.: 43 del 30/11/2004, relativamente <<all'eventuale acquisto di un suolo in località Chiusa di Bianco, sulla base della disponibilità manifestata dai relativi proprietari>>;
- dGC del Comune di Stio n. 52 del 10/04/2008, con cui l'AC, ritenendo di poter istituire un nuovo percorso assistenziale che potesse rispondere in modo più puntuale ai bisogni della popolazione, optò per la realizzazione di un <<Ospedaletto di Comunità>> o <<Casa della Salute>>, che potesse coadiuvarsi e completarsi con l'Ospedale civile zonale, in Vallo della Lucania;

**CHE** la stessa è stata progettata dai tecnici incaricati dal Comune di Stio con determina UTC n. 40 del 13/04/2008 per il livello di <<studio di fattibilità>>, basato, per effetto della propedeutica adesione dei rispettivi Sindaci, sul bacino di utenza costituito dai Comuni di:

- Campora;
- Gioi;
- Magliano Vetere;
- Monteforte Cilento;
- Orria;
- Salerno;
- Stio.

corrispondente ad una popolazione che sfiorava i 10.000 abitanti, approvato con dGC n.: 91 del 11/09/2008, presupposto di base per l'inserimento dell'opera nel programma triennale 2009/2011 ed

elenco annuale 2009, di cui all'art. 128 del Decreto Legislativo 12/04/2006 n. 163, e di anno in anno confermata nei programmi successivi, a termini dell'art. 21 del (CdA) Decreto Legislativo 18/04/2016 n. 50;

**CHE** la stessa è stata finanziata, previo coinvolgimento dei vari livelli istituzionali sanitari che hanno condiviso l'iniziativa:

- in primis, con la sottoscrizione dell'accordo preliminare <<ASL-SA / Comune di Stio>> del 19/10/2009 prot. n. 2990, previa "dichiarazione di disponibilità dei MMG, operanti nel bacino di utenza della Casa della Salute, a partecipare alle attività di gestione";
- in secondo luogo, rendendosi co-promotore, con la sottoscrizione del protocollo di intesa con il Comune di Stio in data 28/03/2013, regolante <<... chi fa cosa ...>>;
- con DD del Dipartimento della Salute e delle Risorse Naturali della Regione Campania n. 471 del 04/12/2014, per l'importo complessivo di € 4.818.405,66 (quattromilionioctocentodiciottomilaquattrocentocinque/66) <<in favore dell'ASL di Salerno, al fine dell'attivazione nel Comune di Stio di una struttura sanitaria denominata Casa della Salute>>, di cui: € 2.551.375,00 per la realizzazione dell'opera; € 2.267.030,66 per la gestione ASL-SA dell'opera nel 1° triennio post realizzazione;

**CHE** agli atti anzidetti è seguito il DD n. 93 del 09/05/2017, con il quale la Regione ha liquidato l'intera somma in favore dell'ASL Salerno, già impegnata con il predetto DD n. 471/2014;

**CHE** intanto ai tecnici incaricati a seguito di avviso pubblico n. 480 del 17/02/2009, è stato conferito l'incarico in ordine a progettazione definitivo - esecutiva e sicurezza in fase di progettazione, con determina UTC n. 17 del 25/02/2009, poi revocato con determina UTC n. 68 del 14/05/2012, per poi essere ripristinato con determina UTC n. 102 del 29/10/2015, per ragioni e motivazioni ivi riportate, predisposero il progetto definitivo, prot. 2174 del 13/09/2016, e successivi aggiornamenti prot. 2363 del 03/11/2016, che prevedeva:

- la realizzazione della struttura in località <<Piano del Rosario>> di proprietà del Comune di Stio, area avente riferimento catastale: foglio 11 particelle 132-133, per effetto della dCC n.: 11 del 28/02/2013 (area già destinata all'edilizia economica e popolare <<167>> e restituita alla disponibilità dell'Ente dall'IACP di Salerno con nota n.: GEN-US/2010/5409 del 13/12/2010);
- un impiego complessivo di risorse di € 2.577.960,12 (duemilionicinquecentosettantasettemilanovecentosessanta/12) di cui € 2.101.184,20 per lavori;
- condivisione dei Sindaci dei Comuni costituenti il bacino di utenza, sintetizzata nel verbale del tavolo tecnico, prot. 2322/2016, tenutosi su invito dell'Ufficio del Comune di Stio, nella sede dell'ASL-SA in Salerno in Via Nizza 46, in data 28/09/2016, in conformità all'art. 4 del menzionato protocollo d'intesa <<Comune di Stio/ASL-SA>> del 28/03/2013, fu approvato con dCC n. 33 del 30/12/2016, a termini dell'art. 19 del DPR 08/06/2001 n. 327;

**CHE**, previo assoggettamento del predetto progetto definitivo alla vincolistica ivi gravante, con esito positivo, giusta determina UTC n. 109 dell'11/09/2017, è stato predisposto il progetto esecutivo dell'opera de quo, che previa:

- verifica, di cui all'art. 26, commi da 1 a 7 del (CdA) Decreto Legislativo 18/04/2016 n.: 50, in data 07/12/2017 - prot. 2963, a firma dell'Arch. Onofrio PIPPA, in qualità di soggetto verificatore, in virtù di convenzione del 24/11/2017, posta in essere tra i Comuni di Stio ed Ogliastro Cilento, in attuazione: della DCC di Stio n. 38 del 06/10/2017; della DCC di Ogliastro Cilento n. 42 del

20/11/2017;

- validazione del progetto, di cui all'art. 26, comma 8 del (CdA), in data 07/12/2017, da parte del RUP geom. Stefano Trotta;

è stato approvato con DGC n. 84 del 07/12/2017, nel complessivo importo di € 2.551.375,00 (duemilionicinquecentocinquantunomilatrecentosettantacinque/00) di cui € 2.054.929,85 per lavori a base di gara;

**CHE**, con riferimento all'art. 3 comma 8 della legge 13/08/2010 n. 136 in materia di <<tracciabilità dei flussi finanziari>>, le funzioni che concorrono alla realizzazione dell'opera, sono state associate ai rispettivi CIG, in conformità alla determina AVL P n. 8 del 18/11/2010, come riportato nello specchio che segue:

ACCREDITAMENTO OPERA		
	SIMOG-CIG	
<b>CUP</b>	(CON RIFERIMENTO ALL'ART. 3 COMMA 8 DELLA LEGGE 13/08/2010 N.: 136, IN MATERIA DI "TRACCIABILITÀ DEI FLUSSI FINANZIARI", LE FUNZIONI CHE CONCORRONO NELLA REALIZZAZIONE DELL'OPERA, SONO STATE ASSOCIATE AI RISPETTIVI CIG, IN CONFORMITÀ ALLA DETERMINA AVL P N.: 8 DEL 18/11/2010, COME DI SEGUITO RIPORTATO):	
	Lavori	7418743C62
H77H17000570002	Progettazione	
	Sicurezza in fase di Progettazione	7953408FE5
	Studio Geologico	
	Direzione Lavori	Z6E28F5743
	Sicurezza in fase di Esecuzione	ZC328F579F
	Collaudo	Z0829389D1
	Commissione di Gara	Z1428F597A

**CHE** il Comune di Stio, con DCC n. 58 del 28/12/2017 e con DGC n. 9 del 18/01/2018, ha aderito, per ragioni e motivazioni ivi riportate, alla Centrale di Committenza ASMEL Consortile Scarl, per l'espletamento della procedura di gara per la quale con determina UTC n. 58 del 16/05/2018, d'intesa con Asmel, è stata nominata la commissione giudicatrice, in ordine all'appalto;

**CHE** previa procedura di gara ad evidenza pubblica con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, in conformità all'art. 95 del Decreto Legislativo 18/04/2016 n. 50 e al DPR 05/10/2010 n. 207 in quanto applicabile, disposta con determina a contrarre n. 45 del 15/03/2018 e indetta con bando di gara prot. 572 del 15/03/2018, con acclusi disciplinare e modulistica di gara, i lavori sono stati aggiudicati con determina UTC n. 28 del 11/04/2019, affidati, con contratto rep. n. 1 del 27/05/2019, registrato all'Agenzia delle Entrate di Vallo della Lucania in data 14/06/2019 al n. 1339 serie 1T all'impresa <<SAM Snc di Petrullo & Santangelo (capogruppo)>> - <<Pace Rocco Costruzioni Srl>>> Via Piave, 84050 Gorga di Stio (SA), partita IVA: 04030670659;

**CHE** con riferimento alla tempistica, i lavori:

- sono stati consegnati parzialmente in data 03/10/2019 per cui, tenuto conto dell'offerta tempo (di

giorni 300) praticata dall'impresa aggiudicataria, oltre che all'art. 4 del contratto, l'ultimazione dei lavori era prevista entro la predetta tempistica, a decorrere dalla data della consegna;

- sono stati sospesi in data 11/10/2019, per ragioni e motivazioni addotte nel relativo verbale;
- sono stati ripresi (consegnati ex novo) in data 25/05/2020, al cessare delle ragioni che ne avevano determinato la sospensione, giusto verbale in pari data;
- sono stati sospesi, per ragioni e motivazioni addotte nel rispettivo verbale, in data 12/06/2020;
- sono stati ripresi in data 10/07/2020;
- sono stati sospesi, per ragioni e motivazioni di cui al rispettivo verbale, in data 04/09/2020;
- sono stati ripresi in data 13/03/2021, per cui la nuova scadenza risulta protratta al 05/10/2021;
- sono stati sospesi in data 31/03/2021, in ordine all'aspetto variante;

**CHE**, ai sensi dell'art. 94 del DPR 06/06/2001 n. 380 e degli artt. 2 e 4 della LR 07/01/1983 n. 9, come modificata dall'art. 10 della LR 28/12/2009 n.19, preliminarmente all'inizio dei lavori, è stata acquisita l'autorizzazione sismica da parte del Genio Civile di Salerno sul progetto, come riportato nella tabella che segue:

SU	AUTORIZZAZIONE SISMICA	
	N.:	DATA
Progetto	GC.SA.2019.004514.AUT.PRD	20/12/2019
Revisione calcolo strutturale	GC.SA.2021.000369.AUT.V01	12/03/2021
Relazione a struttura ultimata		
Collaudo statico		

**CHE** in corso d'opera, con determina UTC n. 81 del 02/07/2020, recependo l'istanza con l'acclusa documentazione di rito avanzata dell'impresa esecutrice, trasmessa in data 25/06/2020 prot. n. 1785, è stato autorizzato il subappalto in favore dell'impresa <<CONTI Raffaele>> C.da Cerrine snc, 84048 Castellabate (SA), partita IVA: 00644980658, in possesso dei requisiti richiesti ed iscritta alla CCIAA di Potenza al REA n.: SA\_164419, nei limiti ed in conformità all'art. 105 del CdA 18/04/2016 n.: 50 e successivi aggiornamenti, nonché all'art. 170 del DPR 05/10/2010 n.: 207, per lavorazioni attinenti la categoria OG1, per l'importo contenuto nel tetto del 30% della categoria prevalente, ossia per l'importo di € 150.000,00 (centocinquantamila/00) oltre IVA;

#### **ATTESO**

**CHE**, onde superare alcune problematiche legate all'evoluzione normativa sia in ordine all'aspetto tecnico - strutturale che alla funzionalità - fruibilità dei servizi da offrire all'utenza, si sono tenuti una serie di incontri, riunioni, colloqui tra le parti, da cui è emersa la volontà condivisa e la necessità di rendere l'opera in corso di realizzazione quanto più fruibile e funzionale possibile, il che ha reso necessaria una rivisitazione dell'impianto progettuale, per il suo adeguamento sia sotto il profilo tecnico - funzionale - normativo che economico, dunque per ragioni e motivazioni oggettive, giusta sintesi n. 2965 del 08/11/2021 del Direttore dei Lavori, ove si <<ritiene necessaria la redazione di una perizia di variante, dai contenuti economici riportati nel "quadro economico di variante", dettata da circostanze impreviste e imprevedibili in fase di progettazione, che non altera la natura generale del contratto ma rende funzionale l'opera da realizzare in conformità alle sopravvenute normative di settore>>, di cui l'ASL Salerno, all'uopo interpellata, ha preso atto con provvedimento n. 235749 del 18/11/2021, invitando le parti <<...a proseguire con sollecitudine nell'iter tecnico-amministrativo

anche in ragione della necessità di disporre di strutture territoriali di tal tipo stante il perdurare dello stato pandemico da Covid 19>>;

**CHE** per tali ragioni e motivazioni, dunque, la Direzione dei Lavori è stata invitata a predisporre la perizia di variante tecnica in corso d'opera, inoltrata in data 21/12/2021 prot. n. 3405, costituita dagli elaborati di cui all'elenco che segue:

#### **ELABORATI GENERALI**

- G 01 Relazione tecnica
- G 02 Quadro economico
- G 03 Elenco forniture

#### **ELABORATI ECONOMICI**

- E 01 Elenco prezzi unitari ed analisi nuovi prezzi
- E 02 Computo metrico estimativo
- E 03 Quadro di raffronto
- E 04 Atto di sottomissione e verbale concordamento nuovi prezzi

#### **ELABORATI ARCHITETTONICI**

- A 01 Planimetria d'inquadramento territoriale
- A 02 Planimetria generale stato di progetto
- A 03 Piante stato di progetto
- A 04 Prospetti stato di progetto
- A 05 Sezioni stato di progetto
- A 06 Planimetria generale variante in e.o
- A 07 Piante variante in e.o.
- A 08 Prospetti variante in e.o.
- A 09 Sezioni variante in e.o.

#### **ELABORATI IMPIANTISTICI**

- I 02 Layout impianto elettrico
- I 03 Schema unifilare generale impianti
- I 04 Schema unifilare generale impianti piano terra
- I 05 Schema unifilare generale impianti piano primo
- I 06 Schema unifilare generale impianti piano secondo - Blocco 1
- I 07 Schema unifilare generale impianti piano secondo - Blocco 2

#### **LA YOUT ARREDI**

I 01 Layout arredi

### **ELABORATI ANTINCENDIO**

- F 01 Relazione antincendio
- F 02 Planimetria generale
- F 03 Layout con Indicazione percorsi di esodo e presidi antincendio
- F 04 Layout con verifica lunghezza idranti
- F 05 Riserva idrica e gruppo di pressurizzazione

### **ELABORATI STRUTTURALI**

#### **STRUTTURALE BLOCCO A**

- S.G A 00 Grafici strutturali d'insieme - Interazione corpo A-corpo B
- S.R A 01 Relazione di calcolo
- S.R.A 02 Relazione geotecnica e sulle fondazioni
- S.R.A 03 Relazione sui materiali
- S.R.A 04a Tabulati di calcolo
- S.R.A.04b Tabulati di calcolo
- S.R.A.04c Tabulati di calcolo
- S.R.A 05 Piano di manutenzione
- S.G.A 06 Carpenterie - Pianta fili fissi e Pianta fondazione
- S.G.A 07 Carpenterie - Pianta primo e secondo impalcato
- S.G.A 08 Carpenterie - Pianta terzo e quarto impalcato (copertura)
- S.G.A 09 Armatura setti primo impalcato 01
- S.G.A 10 Armatura setti primo impalcato 02
- S.G.A 11 Armatura setti secondo e terzo impalcato
- S.G.A 12 Pilastrate 1-9
- S.G.A 13 Pilastrate 10-17
- S.G.A 14 Pilastrate 18-26
- S.G.A 15 Pilastrate 27-35
- S.G.A 16 Tabelle pilastri primo impalcato
- S.G.A 17 Tabelle pilastri secondo impalcato
- S.G.A 18 Tabelle pilastri terzo impalcato
- S.G.A 19 Tabelle pilastri quarto impalcato (copertura)
- S.G.A 20 Armatura travi di fondazione 01
- S.G.A 21 Armatura travi di fondazione 02



S.G.A 22	Armatatura travi di fondazione 03
S.G.A 23	Armatatura travi primo impalcato 01
S.G.A 24	Armatatura travi primo impalcato 02
S.G.A 25	Armatatura travi secondo impalcato 01
S.G.A 26	Armatatura travi secondo impalcato 02
S.G.A 27	Armatatura travi terzo impalcato 01
S.G.A 28	Armatatura travi terzo impalcato 02
S.G.A 29	Armatatura quarto impalcato
S.G.A 30	Armatatura scala
S.G.A 31	Particolari solai

#### STRUTTURALE BLOCCO B

S.R.B 32	Relazione di calcolo
S.R.B 33	Relazione geotecnica e sulle fondazioni
S.R.B 34	Relazione sui materiali
S.R.B 35a	Tabulati di calcolo
S.R.B 35b	Tabulati di calcolo
S.R.B 36	Piano di manutenzione
S.G.B 37	Carpenterie - Pianta fili fissi e Pianta fondazione
S.G.B 38	Carpenterie - Pianta primo e secondo impalcato
S.G.B 39	Carpenterie - Pianta terzo impalcato (copertura) e part. Solai
S.G.B 40	Armatatura setti primo impalcato
S.G.B 41	Pilastrate 1-10
S.G.B 42	Pilastrate 11-20
S.G.B 43	Tabella pilastri primo impalcato
S.G.B 44	Tabella pilastri secondo impalcato
S.G.B 45	Tabella pilastri terzo impalcato
S.G.B 46	Armatatura travi di fondazione 01
S.G.B 47	Armatatura travi di fondazione 02
S.G.B 48	Armatatura travi primo impalcato
S.G.B 49	Armatatura travi secondo impalcato
S.G.B 50	Armatatura travi terzo impalcato (copertura)
S.R.B 51	Relazione geologica
S.R.B 52	Relazione Geologica - Note integrative

- redatta nell'esclusivo interesse dell'Amministrazione, finalizzata alla migliore fruibilità e funzionalità dell'opera;
- le cui modifiche non alterano la natura generale del contratto;
- i cui punti salienti sono: adeguamento della struttura, oltre che in ordine all'aspetto strutturale,



- il termine contrattuale di esecuzione dei lavori, per effetto delle lavorazioni diverse e/o aggiuntive, viene prorogato di giorni 60 (sessanta);

**CHE** il RUP del Comune di Stio ha dichiarato che ricorrono le condizioni di cui all'art. 106 - 1° comma - lettera "c" del Decreto Legislativo 18/04/2006 n.: 50 e s.m.i.;

**CHE** la necessità di modifica è stata determinata da circostanze impreviste ed imprevedibili per l'Amministrazione aggiudicatrice o per l'Ente aggiudicatore, ivi compresa la sopravvenienza di nuove disposizioni legislative nel 2021, condivise con l'ASL Salerno;

**CHE** la variante in parola non altera la natura generale del contratto e non incide sulla vincolistica, ed è già stata approvata dal RUP, a termini dell'art. 106 - 1° comma del D.Lgs. n. 50/2016 e sottoscritta per accettazione incondizionata da parte dell'impresa esecutrice;

**CHE** sono completati gli adempimenti di competenza dell'Ente Comune, si può procedere con il presente provvedimento alla presa d'atto dell'approvazione della perizia di Variante dell'opera "Casa della Salute" di Stio già effettuata dal Comune di Stio;

**DATO ATTO CHE** i lavori sono in corso e che sono stati svincolate per la liquidazione di tre ratei le seguenti somme:

- € 546.988,23 con deliberazione D.G. ASL Salerno n. 451 del 17 aprile 2020
- € 373.620,50 con deliberazione D.G. ASL Salerno n. 690 del 27/05/2021
- € 443.197.60 con deliberazione D.G. ASL Salerno n. 1113 del 7/9/2022
- per complessivi € 1.363.806,43;

**CHE** la UOC Gestione dei flussi finanziari ed economico gestionali di questa Azienda si è espressa con nota prot. 237626 del 11/12/2023 circa la disponibilità economica necessaria;

**RITENUTO CHE** dunque si possa procedere alla presa d'atto dell'approvazione da parte del Comune di Stio della variante in corso d'opera proposta, non essendovi motivi ostativi al riguardo, onde poter disporre, previo adeguamento del finanziamento agli importi di variante come innanzi evidenziato, e consentire oltre all'immediata ripresa dei lavori, le liquidazioni delle somme previste in variante e la prosecuzione senza ulteriori interruzioni, se non dettate da forza maggiore, fino al termine e fino alla definizioni di ogni rapporto con i vari interlocutori;

## VISTI

- gli atti fin qui posti in essere ed innanzi menzionati, con particolare riferimento a quelli inerenti il finanziamento e l'utilizzo dei fondi: protocollo di intesa <<Comune di Stio / ASL-SA>> in data 28/03/2013, regolante <<... chi fa cosa ...>>; DD del Dipartimento della Salute e delle Risorse Naturali della Regione Campania n. 471 del 04/12/2014, inerente il finanziamento e l'impegno delle somme; DD del medesimo Dipartimento n. 93 del 09/05/2017, inerente la liquidazione dell'importo in favore dell'ASL-SA,
- la DGC n. 84 del 07/12/2017, di approvazione del progetto esecutivo dell'opera per cui é provvedimento
- gli atti di gara e di affidamento;
- il preventivo assenso dell'ASL SA n. 235749 del 18/11/2021;
- gli elaborati di variante;
- la Legge 07/08/1990 n. 241;

- il Decreto Legislativo 18/04/2016 n. 50 e s.m.i., nonché il DPR 05/10/2010 n. 207 e, più in generale, la normativa vigente in materia;

**ATTESTATO:**

che il presente provvedimento, alla stregua dell' istruttoria compiuta, e delle risultanze e degli atti tutti richiamati nella premessa, costituenti istruttoria a tutti gli effetti di legge, è regolare e legittimo, nella forma e nella sostanza, ai sensi della vigente normativa e utile per il servizio pubblico, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall' art.1 della L.20/94 e successive modifiche;

**ATTESTATA:**

che la conformità del presente atto alle norme sul trattamento dei dati di cui al D.Lgs 196/2003 così come integrato con le modifiche introdotte dal D.Lgs 101/2018 per l' adeguamento della normativa nazionale al Regolamento UE 2016/679 (GDPR) e dalle novelle introdotte dalla legge 27 dicembre 2019 n.160, che contiene principi e prescrizioni per il trattamento dei dati personali, a che con riferimento alla loro "diffusione", e dichiarato di aver valutato la rispondenza del testo, compreso degli eventuali allegati, destinato alla diffusione per il mezzo dell' Albo Pretorio alle suddette prescrizioni e ne dispone la pubblicazione nei modi di legge;

**DICHIARATO:**

che la documentazione originale a supporto del presente provvedimento è depositata e custodita agli uffici del Dipartimento/U.O. proponente;  
che non sussistono motivi ostativi a procedere essendo l' atto conforme alle disposizioni di legge in materia ed ai regolamenti e/o direttive dell'Ente, nonché coerente con gli obiettivi strategici individuati dalla Direzione Generale e le finalità istituzionali dell'Ente.

**Il Responsabile del procedimento dichiara:**

l' insussistenza del conflitto di interesse, allo stato attuale, ai sensi dell' articolo 6 bis della Legge n.241/90 in relazione al citato provvedimento e l' aderenza del presente atto alle misure previste nel vigente piano anticorruzione.

**PROPONE AL DIRETTORE GENERALE**

Per quanto in premessa, che qui si intende integralmente riportato

**di dare atto che** sono stati acquisiti tutti i documenti relativi alla perizia di variante la cui copia elettronica è stata trasmessa alla Struttura Tecnica Aziendale e ivi custodita;

**di prendere atto** dell'avvenuta approvazione da parte del RUP del Comune di Stio della perizia di variante dell'opera "Casa della Salute" di Stio;

**di prevedere che** l'attribuzione e la modalità di utilizzo delle somme destinate invece alla gestione strettamente sanitaria e di erogazione delle prestazioni da parte della struttura "Casa della Salute", sarà oggetto di apposito provvedimento allorquando si renderà necessaria e possibile l'attivazione;

**di dare atto** che tutte le somme necessarie alla realizzazione dell'opera (come anche gli ulteriori ratei che si succederanno) trova copertura come da assegnazione a favore della ASL Salerno con vincolo

di destinazione alla realizzazione della struttura in argomento, e dunque al Comune di Stio che ha svolto le relative procedure, in forza dei provvedimenti indicati in premessa e qui tutti richiamati

**IL DIRETTORE \ DIRIGENTE UOC Servizio delle Attività Tecniche e Patrimoniali - [ Pilerci Maurizio ]**

**IL DIRETTORE GENERALE**

**IN VIRTÙ** dei poteri conferitigli con D.G.R.C. n. 322 del 21/06/2022 e D.P.G.R.C. n. 110 del 04/08/2022;

**Vista** la proposta formulata dal Direttore/Dirigente proponente alla stregua dell'istruttoria compiuta dallo stesso e delle risultanze e degli atti tutti richiamati nella premessa, costituenti istruttoria a tutti gli effetti di legge, nonché dell' espressa dichiarazione di regolarità e legittimità della stessa, a mezzo sottoscrizione , nella forma e nella sostanza ai sensi della vigente normativa e utilità per il servizio pubblico, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art.1 della L.20\94 e successive modifiche;

**Acquisiti** i pareri del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario:

**PARERI:**

<b>X</b>	<b>Favorevole</b>
----------	-------------------

	<b>Non Favorevole</b>
--	-----------------------

Motivazione (In caso di parere non favorevole)  
Germano Perito FIRMATO

<b>X</b>	<b>Favorevole</b>
----------	-------------------

	<b>Non Favorevole</b>
--	-----------------------

Motivazione (In caso di parere non favorevole)  
Primo Sergianni FIRMATO

## **DELIBERA**

per i motivi di cui alla premessa che qui si intendono integralmente riportati:

- di approvare la proposta formulata che qui si intende integralmente riportata;
- di trasmettere il presente provvedimento ai destinatari indicati in proposta.

I documenti afferenti al seguente procedimento sono stati firmati digitalmente da:

Pilerci Maurizio - proposta-approvata\_1.pdf - 18/12/2023 16:14:15

Perito Germano - proposta-approvata\_1\_1.pdf - 19/12/2023 13:22:45

Sergianni Primo - proposta-approvata\_1\_1\_1.pdf - 19/12/2023 15:03:30

## **IL DIRETTORE GENERALE**

Ing.Gennaro Sosto

Trasmessa ai soggetti esterni sotto elencati a cura del servizio proponente:

Notificata ai soggetti interni sotto elencati:

UOC Servizio delle Attività Tecniche e Patrimoniali

UOC Gestione dei Flussi Finanziari ed Economico Gestionali

Collegio Sindacale