



*cpd 84/26.01.2022*

**DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE**

N.ro 121 del 24.01.2022

**OGGETTO:** INTERVENTI IN MATERIA DI EDILIZIA SANITARIA DI PERTINENZA DELL'ASL SALERNO EX ART. 20 LEGGE N. 67/88 I STRALCIO III FASE SCHEDA N.26 "P.O. OLIVETO CITRA LAVORI DI ADEGUAMENTO FUNZIONALE ED IMPIANTISTICO AL FINE DI OSPITARE LE DESTINAZIONI D'USO PREVISTE DALLA PROGRAMMAZIONE SANITARIA REGIONALE" - PRESA ATTO VERBALI E APPROVAZIONE AGGIUDICAZIONE

La presente deliberazione si compone di n. ro 29 pagine , di cui n.ro 26 allegati che formano parte integrante e sostanziale della stessa.

In data \_\_\_\_\_ il/i Dirigente/i della Struttura/e \_\_\_\_\_ propone la presente deliberazione evidenziando se vi sono/non vi sono oneri, anche potenziali, a valere sul bilancio pubblico e attestandone, con la seguente sottoscrizione, che il presente provvedimento, alla stregua dell'istruttoria compiuta, e delle risultanze e degli atti tutti richiamati, costituenti istruttoria a tutti gli effetti di legge, è regolare e legittimo, nella forma e nella sostanza, ai sensi della vigente normativa e utile per il servizio pubblico, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art.1 della L. 20/94 e successive modifiche;

IL DIRIGENTE

L. MIRAXIDA

FIRMA

*[Handwritten signature]*

ONERI A VALERE SUL BILANCIO AZIENDALE

992.842,81

PARERI FAVOREVOLI DEI DIRIGENTI DELLE FUNZIONI CENTRALI

DATA	FUNZIONE CENTRALE	FIRMA LEGGIBILE
_____	_____	_____
_____	_____	_____
_____	_____	_____

In data _____, il Dirigente della FC Economico Finanziaria attesta la regolarità contabile e	SI	NO
<ul style="list-style-type: none"> <li>attestata la regolarità contabile della imputazione sul conto indicato ove rimane una disponibilità di _____ euro su una previsione a budget di _____ euro come attestato dal Dirigente proponente.</li> </ul>		
FIRMA <u><i>[Handwritten signature]</i></u>		

## IL DIRETTORE DELLA UOC SERVIZIO DELLE ATTIVITA' TECNICHE E PATRIMONIALI

**OGGETTO:** INTERVENTI IN MATERIA DI EDILIZIA SANITARIA DI PERTINENZA DELL'ASL SALERNO EX ART. 20 LEGGE N. 67/88 I STRALCIO III FASE SCHEDA N.26 "P.O. OLIVETO CITRA LAVORI DI ADEGUAMENTO FUNZIONALE ED IMPIANTISTICO AL FINE DI OSPITARE LE DESTINAZIONI D'USO PREVISTE DALLA PROGRAMMAZIONE SANITARIA REGIONALE" - PRESA ATTO VERBALI E APPROVAZIONE AGGIUDICAZIONE.

### PREMESSO

**CHE** l'ASL di Salerno in conformità alla deliberazione del Direttore Generale n. 8 del 8 gennaio 2021, che ne ha approvato la progettazione esecutiva, deve realizzare i lavori di adeguamento funzionale ed impiantistico al fine di ospitare le destinazioni d'uso previste dalla programmazione sanitaria regionale del P.O. "San. Francesco d'Assisi" di Oliveto Citra SA, intervento inserito nella programmazione degli investimenti in edilizia sanitaria ex art. 20 L. n. 67/88 III fase I stralcio;

**CHE** in seguito alla comunicazione, ricevuta da parte della Centrale Unica di Committenza Regionale, come tale individuata la SoReSa, con nota n. SRA-0009994-2021 del 10/06/2021 di dover procedere in autonomia all'affidamento dell'intervento di che trattasi, con deliberazione n. 1269 del 27 ottobre 2021 è stata approvata la procedura di scelta del contraente prevista dall'art. 36 del D. Lgv. n. 50/2016 e disciplina sostitutiva di cui all'art. 1 della Legge n. 120/2020 e s.m.i. di cui al D.L. n. 77 del 31 maggio 2021;

**CHE** con la medesima deliberazione sono stati approvati gli atti predisposti per l'espletamento della procedura di scelta del contraente, e dunque apposito invito a manifestare il proprio interesse a partecipare alla procedura negoziata a mezzo di Avviso e relativa istanza di partecipazione da pubblicare nel sito aziendale, nonché la Lettera di invito e i suoi allegati da inviare alle Imprese che sarebbero risultate estratte in sede di sorteggio;

**CHE** è stato predisposto apposito invito a manifestare il proprio interesse a partecipare alla procedura negoziata a mezzo di Avviso, pubblicato sul profilo del committente all'indirizzo del sito aziendale [www.aslsalerno.it](http://www.aslsalerno.it) nel link Bandi di gara il 16 novembre 2021, unitamente alla relativa domanda di partecipazione;

**CHE** le ditte interessate, in possesso dei requisiti prescritti, avrebbero potuto partecipare inoltrando l'istanza entro le ore 12.00 del 29 novembre 2021 all'indirizzo pec protocollo generale@pec.aslsalerno.it;

**CHE** entro il termine stabilito sono pervenute 205 istanze di partecipazione, tutte riportate nell'elenco recante documenti protocollati dal 18/11/2021 al 29/11/2021 compilato dal Protocollo Generale dell'Azienda, composto di 55 fogli recanti protocolli dal n. PG/2021/0236099 al n. PG/2021/0243272, trasmesso con comunicazione prot. n. PG/2021/243355 a mezzo pec all'indirizzo pec servizio tecnico@pec.aslsalerno.it del 29 novembre 2021;

**CHE** nella seduta del 30 novembre 2021 si è provveduto al sorteggio, previa verifica della eventuale pluralità di presentazione di domande e della opportuna epurazione di quelle doppie, di 15 numeri corrispondenti al altrettante Imprese come risulta dal Verbale n. 1 redatto in quella data e allegato al presente provvedimento;

**CHE** con nota prot. n. PG/2021/262522 del 24 dicembre 2021 a mezzo pec nella stessa data, le quindici imprese risultate corrispondenti ai numeri di protocollo sorteggiati (PG/2021/0236182 del 18.11.2021 Clei Soc. Coop. di Napoli - PG/2021/0242620 del 29.11.2021 Moire Archeologia Restauri e C.ni srl di Ginosa TA - PG/2021/0238438 del 22.11.2021 RTI Mitra C.ni srl/Italiana Energia srl di Arzignano VI - PG/2021/0240510 del 24.11.2021 TMC C.ni Immobiliari italiane srl di Napoli - PG/2021/0236099 del 18.11.2021 Giglio C.ni srl uni personale di Oliveto Citra SA - PG/2021/0243212 del 29.11.2021 Consorzio Stabile Energos di Biella - PG/2021/0237080 del 19.11.2021 Pantoliano Giuseppe & C. sas di Sicignano degli Alburni - PG/2021/0237617 del 22.11.2021 Pasquale & Manuel Fasano C.ni Generali srl di Vietri sul Mare SA - PG/2021/0242739 del 29.11.2021 RTIABE Srl/Elio Esposito srl di Castel San Giorgio SA - PG/2021/0236106 del 18.11.2021 Consorzio Stabile Valore Assoluto di Roma - PG/2021/0238435 del 22.11.2021 Flooring dei F.Ili Messina di Milano - PG/2021/0242813 del 29.11.2021 CFC Group srl di Napoli - PG/2021/0240103 del 24.11.2021 GRAMA srl di Ariano Irpino AV - PG/2021/0241593 del 25.11.2021 RTI Stadium srl/Gete srl di Milano - PG/2021/0236779 del 19.11.2021 I.CO.E.S & C. di Bagheria PA) sono state invitate a produrre la propria offerta entro il termine delle ore 12.00 del 14 gennaio 2022, per essere valutate il giorno successivo o seguenti alle ore 11.00 presso la sede della UOC Tecnica;

**CHE** pertanto nella seduta del 18 gennaio 2021, come da Verbale n. 2 redatto in quella data, allegato al presente provvedimento, si è proceduto a valutare le offerte pervenute, entro il termine stabilito, da parte di



nove delle quindici imprese invitate e che si elencano nel seguito, nell'ordine in cui sono state acquisite al Protocollo Generale dell'Ente, come da attestazione dell'Ufficio n. PG/2022/10755 del 14 gennaio 2022:

1. Consorzio Stabile Valore Assoluto – Via G. da Empoli 3 - Roma – prot. n. PG/2022/0007333 del 11/1/2022
2. Giglio C.ni srl unipersonale – P.zza Europa 24 Oliveto Citra SA – prot. n. PG/2022/0009036 del 13/1/2022
3. GRAMA srl – Via Umberto I 88 – Ariano Irpino AV - prot. n. PG/2022/0009242 del 13/1/2022
4. RTI ABE Srl/Elio Esposito srl – Via L. Guerrasio 146 – Castel San Giorgio SA – prot. n. PG/2022/0009492 del 13/1/2022
5. Flooring dei F.lli Messina srl – P.zza Adigrat 2 - Milano - prot. n. PG/2022/0009574 del 13/1/2022
6. Consorzio Stabile Energos – Via Mazzini, 3 - Biella - prot. n. PG/2022/0010197 del 14/1/2022
7. RTI Mitra C.ni srl/Italiana Energia srl – Via Lucania, 7 - Arzignano VI - prot. n. PG/2022/0010237 del 14/1/2022
8. CFC Group srl – V.le Kennedy, 5 - Napoli – prot. n. PG/2022/0010482 del 14/1/2022
9. RTI Stadium srl/Gete srl - Via San Raffaele, 1 Milano - prot. n. PG/2022/0010497 del 14/1/2022

### TANTO PREMESSO

#### DATO ATTO

**CHE** a conclusione della valutazione delle offerte pervenute di cui alle risultanze verbali del 18 gennaio 2022, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, si è proceduto ad individuare l'impresa che ha offerto il miglior prezzo sulla base d'asta, e dunque l'operatore economico a cui affidare l'esecuzione dell'intervento al prezzo più basso, previo calcolo della soglia di anomalia delle offerte, come disciplinato dall'attuale normativa, ed effettuazione della verifica dei requisiti;

**CHE** il miglior offerente tra le nove ditte partecipanti è risultata essere il RTI Stadium srl/Gete srl - Via San Raffaele, 1 di Milano, che ha proposto l'esecuzione di lavori applicando il ribasso del 26,608% sulla base d'asta di € 1.328.009,25 oltre oneri per la sicurezza di € 44.750,45 non soggetti a ribasso;

**CHE** è stata predisposta la nota di richiesta della documentazione necessaria alla sottoscrizione del Contratto d'appalto, nonché l'Esito della procedura per la pubblicazione nel medesimo link Bandi di gara del profilo web aziendale [www.aslsalerno.it](http://www.aslsalerno.it) in cui è stato pubblicato il relativo Avviso, tutti allegati quale parte integrante e sostanziale al presente provvedimento per la relativa approvazione;

#### ATTESTATO:

che il presente provvedimento, alla stregua dell'istruttoria compiuta, e delle risultanze e degli atti tutti richiamati nella premessa, costituenti istruttoria a tutti gli effetti di legge, è regolare e legittimo, nella forma e nella sostanza, ai sensi della vigente normativa e utile per il servizio pubblico, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art.1 della L.20/94 e successive modifiche

### PROPONE

Per tutto quanto espresso in narrativa

**di prendere atto** dei Verbali redatti in data 30 novembre 2021 e 18 gennaio 2022, allegati al presente provvedimento per formarne parte integrante e sostanziale, e di farne proprie le determinazioni;

**di prendere atto** che sono state espletate tutte le attività propedeutiche all'affidamento, ivi compresa la verifica del possesso dei requisiti in capo alle imprese partecipanti, e che si può procedere alla sottoscrizione del relativo Contratto d'appalto con l'impresa aggiudicataria ad avvenuta esecutività del presente provvedimento;

**di aggiudicare** al RTI Stadium sr./Gete srl - Via San Raffaele, 1 di Milano, i lavori di adeguamento funzionale ed impiantistico al fine di ospitare le destinazioni d'uso previste dalla programmazione sanitaria regionale del P.O. "San Francesco d'Assisi" di Oliveto Citra SA;

**di affidare** i lavori di che trattasi alla predetta impresa, verso il corrispettivo di € 948.092,36 oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso di € 44.750,45 e dunque per l'importo complessivo di € 992.842,81 oltre iva, risultante dall'applicazione del ribasso d'asta del 28,608% sulla base d'asta di € 1.328.009,25 oltre oneri per la sicurezza di € 44.750,45 non soggetti a ribasso;

**di approvare** l'Esito della procedura in argomento autorizzandone la pubblicazione nel sito aziendale [www.aslsalerno.it](http://www.aslsalerno.it) alla voce Bandi di gara e la richiesta della documentazione di rito da inviare all'impresa, e di confermare lo schema di Contratto di appalto, atti tutti predisposti ed allegati alla presente deliberazione per formarne parte integrante e sostanziale;

**di dare atto altresì** che i lavori di che trattasi sono inseriti nel Programma triennale delle Opere Pubbliche 2021-2023 ed assistiti dalla necessaria copertura sui fondi di Bilancio aziendale giusta annotazione della spesa da parte del SEF;

**di inviare** la presente deliberazione alla UOC Servizio delle Attività Tecniche e Patrimoniali, alla UOC Economico Finanziaria, alla Direzione del P.O. di Oliveto Citra, interessato e al competente Settore della Regione Campania;

**di inviare** la presente deliberazione al Collegio Sindacale, ai sensi della normativa vigente.

IL RUP  
Ing. Maria De Rosa

IL DIRIGENTE PROPONENTE  
Ing. Luigi Miranda

VICARIO

### IL DIRETTORE GENERALE

**IN VIRTU'**: dei poteri conferitigli con D.G.R.C. n. 373 del 06/08/2019 e D.P.G.R.C. n. 103 del 08/08/2019

**Vista** la proposta formulata dal Direttore Responsabile della U.O.C. Servizio delle Attività Tecniche e Patrimoniali, alla stregua dell'istruttoria compiuta dal citato Dirigente e delle risultanze e degli atti tutti richiamati nella premessa, costituenti istruttoria a tutti gli effetti di legge, nonché dell'espressa dichiarazione di regolarità e legittimità della stessa, a mezzo sottoscrizione, nella forma e nella sostanza ai sensi della vigente normativa e utilità per il servizio pubblico, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art.1 della L.20/94 e successive modifiche;

### DELIBERA

per i motivi di cui alla premessa che qui si intendono integralmente riportati

**di prendere atto** dei Verbali redatti in data 30 novembre 2021 e 18 gennaio 2022, allegati al presente provvedimento per formarne parte integrante e sostanziale, e di farne proprie le determinazioni;

**di prendere atto** che sono state espletate tutte le attività propedeutiche all'affidamento, ivi compresa la verifica del possesso dei requisiti in capo alle imprese partecipanti, e che si può procedere alla sottoscrizione del relativo Contratto d'appalto con l'impresa aggiudicataria ad avvenuta esecutività del presente provvedimento;

**di aggiudicare** al RTI Stadium sr./Gete srl - Via San Raffaele, 1 di Milano, i lavori di adeguamento funzionale ed impiantistico al fine di ospitare le destinazioni d'uso previste dalla programmazione sanitaria regionale del P.O. "San Francesco d'Assisi" di Oliveto Citra SA;

**di affidare** i lavori di che trattasi alla predetta impresa, verso il corrispettivo di € 948.092,36 oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso di € 44.750,45 e dunque per l'importo complessivo di € 992.842,81 oltre iva, risultante dall'applicazione del ribasso d'asta del 28,608% sulla base d'asta di € 1.328.009,25 oltre oneri per la sicurezza di € 44.750,45 non soggetti a ribasso;

**di approvare** l'Esito della procedura in argomento autorizzandone la pubblicazione nel sito aziendale [www.aslsalerno.it](http://www.aslsalerno.it) alla voce Bandi di gara e la richiesta della documentazione di rito da inviare all'impresa, e di confermare lo schema di Contratto di appalto, atti tutti predisposti ed allegati alla presente deliberazione per formarne parte integrante e sostanziale;

**di dare atto altresì** che i lavori di che trattasi sono inseriti nel Programma triennale delle Opere Pubbliche 2021-2023 ed assistiti dalla necessaria copertura sui fondi di Bilancio aziendale giusta annotazione della spesa da parte del SEF;

**di inviare** la presente deliberazione alla UOC Servizio delle Attività Tecniche e Patrimoniali, alla UOC Economico Finanziaria, alla Direzione del P.O. di Oliveto Citra, interessato e al competente Settore della Regione Campania;

**di inviare** la presente deliberazione al Collegio Sindacale, ai sensi della normativa vigente.

Si esprime parere favorevole  
Il Direttore Amministrativo  
dott.ssa Caterina Palumbo

Si esprime parere favorevole  
Il Direttore Sanitario  
dott. Ferdinando Primiano

IL DIRETTORE GENERALE  
Dott. Mario Iervolino



**SI DICHIARA CHE LA PRESENTE DELIBERAZIONE:**

- È STATA AFFISSA ALL'ALBO PRETORIO DELL'AZIENDA, AI SENSI DELL'ART. 124 - COMMA 1 - DEL D. L.VO 18.08.2000 N.267, IL \_\_\_\_\_

28 GEN. 2022

**IL DIRIGENTE**

Dr.ssa Eliana AM. ROSIO

**LA PRESENTE DELIBERAZIONE È DIVENUTA ESECUTIVA:**

- AI SENSI DELL'ART.134 -COMMA 3 / 4 - DEL D.L.VO18.08.2000 N.267 IL \_\_\_\_\_

- CON PROVVEDIMENTO DI GIUNTA REGIONALE DELLA CAMPANIA N.RO \_\_\_\_\_  
DEL \_\_\_\_\_

**IL DIRIGENTE**

**PER COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE ESISTENTE AGLI ATTI D'UFFICIO**

**SALERNO, LÌ**

**IL DIRIGENTE**