

Il presente provvedimento
è stato dichiarato
immediatamente esecutivo



via Nizza, 146 - 84124 - SALERNO

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

Riformulazione
del 01/26-01-2022

N.ro 136 del 01.02.2022

OGGETTO: PROGRAMMA DEGLI INTERVENTI DI EDILIZIA SANITARIA AI SENSI DELL'ART. 20 DELLA L. 67/88 III FASE - II STRALCIO - COMPLETAMENTO DELLA RSA NEL COMUNE DI PAGANI.
INCARICHI PER VERIFICA TECNICA DI VULNERABILITA' SISMICA ED ESECUZIONE PROVE DI LABORATORIO.

La presente deliberazione si compone di n. ro 17 pagine, di cui n.ro 11 allegati che formano parte integrante e sostanziale della stessa.

In data _____ il/i Dirigente/i della Struttura/e _____ propone la presente deliberazione evidenziando se vi sono/non vi sono oneri, anche potenziali, a valere sul bilancio pubblico e attestandone, con la seguente sottoscrizione, che il presente provvedimento, alla stregua dell'istruttoria compiuta, e delle risultanze e degli atti tutti richiamati, costituenti istruttoria a tutti gli effetti di legge, è regolare e legittimo, nella forma e nella sostanza, ai sensi della vigente normativa e utile per il servizio pubblico, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art.1 della L. 20/94 e successive modifiche;

IL DIRIGENTE

IL VICARIO
FIRMA

ONERI A VALERE SUL BILANCIO AZIENDALE

Lo MIRANISA

Adem PILENI € 38.918,00

PARERI FAVOREVOLI DEI DIRIGENTI DELLE FUNZIONI CENTRALI

DATA

FUNZIONE CENTRALE

FIRMA LEGGIBILE

| In data _____, il Dirigente della FC Economico Finanziaria attesta la regolarità contabile e | SI | NO |
|---|----|----|
| <ul style="list-style-type: none">attestata la regolarità contabile della imputazione sul conto indicato ove rimane una disponibilità di _____ euro su una previsione a budget di _____ euro come attestato dal Dirigente proponente. <p>FIRMA <u>[Firma]</u></p> | | |

OGGETTO: PROGRAMMA DEGLI INTERVENTI DI EDILIZIA SANITARIA AI SENSI DELL'ART. 20 DELLA L. 67/88 III FASE – II STRALCIO – COMPLETAMENTO DELLA RSA NEL COMUNE DI PAGANI.
INCARICHI PER VERIFICA TECNICA DI VULNERABILITA' SISMICA ED ESECUZIONE PROVE DI LABORATORIO.

CIG: _____

Il Direttore della U.O.C. Servizio delle Attività Tecniche e Patrimoniali

PREMESSO

CHE il RUP rimette la seguente istruttoria

CHE è attivato l'accordo di programma integrativo della Regione Campania, ai sensi dell'art. 5 bis del d.lgs n. 502/92, come introdotto dal d.lgs. n. 229/199 sottoscritto in data 23/8/2019 dalla Regione Campania, il Ministero della Salute ed il Ministero dell'Economia e delle Finanze per la realizzazione del Programma di Investimenti ai sensi dell'art. 20, L. 67/88 – III fase - II Stralcio per l'importo complessivo di € 1.083.450.286,00 di cui € 1.029.277.771,70 a carico dello Stato, € 54.172.514,30 a carico della Regione;

CHE con Decreto n.100 del 20/12/2018, la Regione Campania ha indicato quale intervento da eseguire ai sensi dell'art. 20 della Legge 67/88 III fase II stralcio, nel Comune di Pagani i "Lavori di completamento della RSA";

CHE l'intervento previsto rientra tra quelli individuati con delibera n.108 del 29/01/2021 ad oggetto "Approvazione programma triennale delle opere pubbliche 2021/2023 ed elenco annuale";

CHE la disposizione di cui all'art. 1, comma 310 della legge 23/12/2005, n. 266 del testo attualmente vigente, applicabile razione temporis all'Accordo di programma II stralcio, prevede che le richieste di ammissione a finanziamento degli interventi ivi previsti, corredati dalla progettazione appaltabile, devono essere presentate entro 30 mesi, a pena di revoca del finanziamento, la cui ammissione è subordinata alla trasmissione della progettazione esecutiva, per la necessaria approvazione al Ministero della Salute per il tramite della Regione Campania;

CHE quale Responsabile Unico del Procedimento, come previsto dalla normativa vigente, è stato individuato l'Ing. Antonio Grimaldi, Dirigente Delegato per l'Area nord della U.O.C. Servizio delle Attività Tecniche e Patrimoniali dell'ASL Salerno, nonché quale "Ufficio di supporto al R.U.P" l'organico dell'Ufficio Tecnico Centrale di Salerno;

CHE l'intervento di completamento dell'esistente edificio destinato alla RSA, adiacente al P.O. "Andrea Tortora" di Pagani, necessita preliminarmente della verifica tecnica di vulnerabilità sismica e della successiva progettazione specialistica degli interventi sia strutturali che impiantistici, richiedendo l'apporto di più professionalità;

CHE l'esecuzione della verifica tecnica di vulnerabilità sismica, ai sensi dell'OPCM n. 3274/03 e successive disposizioni, consiste in un servizio attinente all'architettura e all'ingegneria, che spazia dall'esecuzione di indagini specialistiche per la valutazione della vulnerabilità sismica, alla progettazione di fattibilità tecnico economica degli interventi di miglioramento/adequamento sismico, finalizzata a:

- a) *Rilievo delle caratteristiche geometriche, architettoniche e strutturali finalizzato all'acquisizione della piena conoscenza dello stato di fatto del bene;*
- b) *Verifica della vulnerabilità sismica con la redazione del "Piano di indagini" relative alla caratterizzazione dei materiali costruttivi, alle indagini geologiche, all'esecuzione delle prove, dei sondaggi e delle indagini strutturali necessarie al raggiungimento del livello di conoscenza di cui alle "Norme tecniche per le costruzioni NTC aggiornate con il D.M. del 17/01/2018 (di seguito NTC 2018), compreso il ripristino strutturale; attribuzione della classe di rischio sismico di cui D.M n. 58 del 25/02/2017 e ss.mm.ii.;*
- c) *Indicazione di eventuali interventi urgenti o di miglioramento necessari a garantire la sicurezza d'uso del medesimo edificio, accompagnata da una relazione contenente la giustificazione/motivazione delle scelte tecniche di intervento per la riduzione delle vulnerabilità rilevate; relativo pre-dimensionamento con gli elaborati grafici; stima di massima dei costi di intervento di miglioramento perseguibile in termini di indice di rischio sismico, nel rispetto dei minimi previsti dalle NTC 2018;*
- d) *Redazione del Progetto di Fattibilità Tecnico Economica (PFTE) per il miglioramento/adequamento sismico. Tale Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica (PFTE), da redigersi ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. 50/2016 ss.mm.ii., relativamente ai soli interventi di miglioramento/adequamento sismico di ciascuno dei beni oggetto dell'appalto, ha la finalità di fornire il maggior numero possibile di indicazioni per un corretto sviluppo delle successive fasi di progettazione proponendo la soluzione di miglioramento delle prestazioni strutturali dei beni oggetto d'intervento, che presenti il miglior rapporto tra costi e benefici per l'ente proprietario.*

Il PFTE dovrà essere completo dei seguenti elaborati:

- *Relazione generale illustrativa (art. 18 DPR 207/2010);*
- *Relazione tecnica (art. 19 DPR 207/2010);*
- *Studi necessari per un'adeguata conoscenza del contesto in cui è inserita l'opera (art. 17 c.1 lett. d DPR 207/2010), corredati da dati bibliografici, accertamenti ed indagini preliminari quali quelle storiche archeologiche ambientali, topografiche, geologiche, idrogeologiche, idrauliche, geotecniche e sulle interferenze e relative relazioni ed elaborati grafici - atti a pervenire ad una completa caratterizzazione del territorio ed in particolare delle aree impegnate;*
- *Planimetria generale (art. 17 c.1 lett. e) DPR 207/2010);*
- *Elaborati grafici (art. 21 DPR 207/2010);*
- *Prime indicazioni e misure finalizzate alla tutela della salute e sicurezza dei luoghi di lavoro per la stesura dei piani di sicurezza (art. 17 0.2 DPR 207/2010);*
- *Calcolo sommario della spesa (art. 22 del DPR 207/2010) e quadro economico di progetto; Piano economico e finanziario di massima;*
- *Capitolato speciale descrittivo e prestazionale;*
- *Schema di contratto e quanto altro necessario ai fini dell'acquisizione di pareri, autorizzazioni e nulla osta propri del PFTE così come stabilito dal D.Lgs. 50/2016.*

TANTO PREMESSO

DATO ATTO

CHE è necessario, per quanto in premessa, predisporre in tempi brevi la vulnerabilità sismica, propedeutica alla progettazione esecutiva delle opere in questione al fine di rispettare le tempistiche dettate dall'Accordo Stato – Regioni, affidando il relativo incarico a Professionista in possesso di adeguata esperienza e idonei requisiti, nonché iscritto nell'Elenco regionale dei Verificatori, di cui l'ASL Salerno non dispone in organico, adempimento reso finora impossibile per una divergenza di orientamento sulla questione dell'affidamento degli incarichi a professionisti esterni, ampiamente discussa e dibattuta nelle controdeduzioni ai rilievi mossi dal Collegio Sindacale, che solo di recente, sbloccando l'empasse, con nota prot. n. PG/2021/259922 del 21.12.2021, per citare l'ultima, ha infine preso atto che si ritiene opportuno dare applicazione alla fattispecie contemplata dal Codice dei Contratti, all'art. 24 comma 1, lettera a) del D.Lgvo n. 50/2016 per le ragioni ampiamente argomentate con la nota prot. n. 247851 del 6/12/2021;

CHE nessun dipendente di questa Azienda è in possesso della necessaria adeguata professionalità, né iscritto nell'Elenco regionale dei Verificatori;

RIBADITO

CHE l'Ufficio Tecnico dell'ASL non può espletare tali attività, sia per mancanza delle attrezzature specifiche, quali programmi di calcolo strutturale specifici ed attrezzature speciali e dedicate per procedere alle indagini preliminari, quali prove sclerometriche, prove sonore (prove ad ultrasuoni ecc.), sia perché le professionalità presenti in ufficio, già insufficienti per gestire i procedimenti in itinere, sono impegnate nel coordinamento del servizio multitecnologico di tutte le strutture del territorio, nel coordinamento e nel controllo di lavori in esecuzione, di vaglio e validazione delle progettazioni rese da altri professionisti, nell'espletamento degli appalti dei lavori, in altri e numerosi procedimenti il cui svolgimento, in contemporanea alle attività di verifica e calcolo strutturale, sarebbe insostenibile e materialmente impossibile;

RAVVISATA la necessità di incaricare giocoforza professionisti esterni in possesso dell'adeguata competenza ed esperienza per la redazione della vulnerabilità sismica, è stato individuato l'ing. Ersilio Vitolo, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Salerno al n° 5109, con studio in Salerno alla via Principessa Sichelgaita, 83, avendo quest'ultimo maturato esperienza nel campo delle verifiche di vulnerabilità sismica, diagnostica e verifica strutturale, ed iscritto nella Short list ingegneri/architetti per l'affidamento di incarichi professionali, finalizzati alla valutazione della sicurezza strutturale di cui al D.D. n.1 del 09.01.2020 Regione Campania (BURC n.3 del 13/01/2020) quale professionista a cui affidare l'incarico in oggetto;

ATTESO

CHE ai sensi dell'Art. 1, comma 2, Legge 11 Settembre 2020, n.120: "Fermo quanto previsto dagli articoli 37 e 38 del decreto legislativo n. 50 del 2016, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione, di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n° 50/2016 secondo le seguenti modalità: a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 139.000 euro " le stazioni appaltanti procedono mediante affidamento diretto;

CHE il costo per l'espletamento di tali attività è determinato sulla base dell'O.P.C.M. n. 3362 dell'8/7/04, ovvero il costo convenzionale di verifica, comprensivo delle indagini necessarie, è definito in funzione del volume totale dell'edificio, espresso in metri cubi e valutato dallo spiccatore delle fondazioni, e che il tecnico ha fatto pervenire

un'offerta, che al netto dello sconto applicato, risulta pari ad € 15.000,00 oltre CNPAIA al 4% corrispondente ad € 600,00 e Iva al 22% corrispondente ad € 3.432,00;

CHE per effettuare le verifiche occorre effettuare un "Piano di indagini" al fine cioè di acquisire tutte le informazioni relative alle caratteristiche geometriche e tipologiche delle strutture esistenti, ai carichi e sovraccarichi agenti, alla qualità dei materiali con opportune prove sperimentali di laboratorio, oltre che rinvenire tutta la documentazione tecnica presso i competenti Ufficio territoriali;

CHE, pertanto, è stato interpellato il Laboratorio Edil Test S.r.l. con sede legale in viale delle Industrie - 84091di Battipaglia (SA) – P.IVA 00587900655, che ha presentato un'offerta per l'espletamento delle indagini pacometriche, ai rilievi geometrico-strutturale, ai sondaggi, alle prove in sito e di laboratorio per l'importo già scontato di € 16.300,00 oltre Iva al 22% pari cioè a € 3.586,00;

ACQUISITI il curriculum sia del Professionista che del Laboratorio sopraindicati, ritenuti adeguati all'incarico da conferire;

CONSIDERATO che l'importo della parcella professionale, inferiore ad € 139.000,00, e l'importo del preventivo del Laboratorio inferiore a € 150.000,00 rientrano nei parametri che la normativa prevede per poter procedere attivando la procedura negoziata di affidamento diretto, già ai sensi degli artt. 31 comma 8 e 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs n. 50/2016 nonché dell'art.1 comma 2 a) della legge n.120 del 11 settembre 2020 di conversione in legge, con modificazioni, del D.L. 16 luglio 2020, n.76, recante "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale" (Decreto Semplificazioni), e ancor più ai sensi del D.L. n. 77 del 31 maggio 2021 che, nella fattispecie del conferimento incarichi, di interesse, eleva la soglia fissata per gli affidamenti degli incarichi professionali ;

PRESO ATTO che il Professionista e il Responsabile del Laboratorio, come incaricati, hanno già sottoscritto i rispettivi schemi di Disciplinare d'incarico allegati al presente atto che, immediatamente impegnativi per questi, lo diventeranno per l'Amministrazione solo ad avvenuta esecutività del presente provvedimento;

VISTA la normativa disciplinante la materia ed in particolare l'art. 31 comma 8 e l'art. 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i. recante il "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture";

VISTO l'art.1 comma 2a) della legge n.120 del 11 settembre 2020 di conversione in legge, con modificazioni, del D.L. 16 luglio 2020, n.76, recante "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale" (Decreto Semplificazioni) e s.m.i. di cui al D.L. n. 77 del 31 maggio 2021;

VISTA la normativa vigente in materia relativamente alle prestazioni dei "servizi di architettura e ingegneria ed altri servizi", di cui all'art. 1, comma 2, L. 11 Settembre 2020, n. 120;

ATTESO CHE la spesa complessiva occorrente per tali conferimenti dell'incarico al Professionista e per il piano di indagini al Laboratorio è di € 38.918,00 Iva e Cassa compresa, trova copertura giusta emissione da parte del SEF del documento 1000007307;

ATTESTATO:

che il presente provvedimento, alla stregua dell'istruttoria compiuta, e delle risultanze e degli atti tutti richiamati nella premessa, costituenti istruttoria a tutti gli effetti di legge, è regolare e legittimo, nella forma e nella sostanza, ai sensi della vigente normativa e utile per il servizio pubblico, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art.1 della L.20/94 e successive modifiche;

PROPONE

Per tutto quanto espresso in narrativa che qui si intende interamente richiamato:

Di confermare Responsabile Unico del Procedimento l'Ing. Antonio Grimaldi, Dirigente Referente Area Centro della U.O.C. Servizio delle Attività Tecniche e Patrimoniali Aziendale, il quale potrà avvalersi dell'organico assegnato all'Ufficio Tecnico Centrale quale "Ufficio di supporto al R.U.P";

Di procedere all'effettuazione, prevista dalla normativa in materia, delle verifiche di vulnerabilità sismica della struttura della R.S.A nel Comune di Pagani adiacente il P.O, "Andrea Tortora"

Di dare atto della necessità di affidare l'incarico di verifica della vulnerabilità sismica a professionista esterno in possesso di adeguata esperienza nonché dell'iscrizione nell'Elenco regionale dei verificatori, non essendovene di presenti nell'organico dell'ASL Salerno;

Di affidare l'incarico anzidetto all'Ing. Ersilio Vitolo per l'importo di € 15.000,00 oltre CNPAIA al 4% corrispondente ad € 600,00 e iva al 22% corrispondente ad € 3.432,00;

Di affidare l'espletamento del "Piano di indagini" relativo alla caratterizzazione dei materiali costruttivi, le indagini geologiche, la caratterizzazione geotecnica, l'esecuzione delle prove, dei sondaggi e indagini strutturali alla ditta Laboratorio Edil-Test S.r.l. con sede legale in viale delle Industrie - 84091di Battipaglia (SA) – P.IVA 00587900655, che ha presentato un'offerta per l'importo già scontato di € 16.300,00, oltre IVA pari a € 3.586,00;

Di approvare lo schema di Capitolato tecnico e di Disciplinare di incarico professionale allegati quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, recanti modalità, patti, termini e condizioni delle prestazioni, che immediatamente impegnativo per il Professionista e il Laboratorio che lo hanno già accettato e sottoscritto, lo diventerà per l'Amministrazione solo ad avvenuta esecutività del presente provvedimento;

Di dare atto che la spesa che ne deriva di complessivi € 38.918,00 trova copertura giusta emissione da parte del SEF del documento 1000007307;

Di prevedere per il personale dipendente interno coinvolto l'attribuzione dei compensi incentivanti previsti come per legge nel Quadro economico di progetto e disciplinati dal relativo Regolamento approvato con deliberazione n. 821 del 25 giugno 2021;

Di rendere la presente deliberazione immediatamente eseguibile;

Di trasmettere la presente deliberazione alla U.O.C. Servizio delle Attività Tecniche e Patrimoniali, alla U.O.C. Gestione dei Flussi Finanziari ed Economico Gestionale;

Di inviare la presente deliberazione al Collegio Sindacale, ai sensi della normativa vigente.

IL RUP
Ing. Antonio Grimaldi

IL DIRIGENTE PROPONENTE
Ing. Luigi Miranda

IL DIRETTORE GENERALE

IN VIRTU': dei poteri conferitigli con D.G.R.C. n. 373 del 06/08/2019 e D.P.G.R.C. n. 103 del 08/08/2019;

Vista la proposta formulata dall'ing. Luigi Miranda, Direttore Responsabile della U.O.C. Servizio delle Attività Tecniche e Patrimoniali, alla stregua dell'istruttoria compiuta dal citato Dirigente e delle risultanze e degli atti tutti richiamati nella premessa, costituenti istruttoria a tutti gli effetti di legge, nonché dell'espressa dichiarazione di regolarità e legittimità della stessa, a mezzo sottoscrizione, nella forma e nella sostanza ai sensi della vigente normativa e utilità per il servizio pubblico, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art.1 della L.20/94 e successive modifiche;

DELIBERA

per i motivi di cui alla premessa che qui si intendono integralmente riportati, e richiamato l'art. 6 comma 1 lettera e) della L. n. 241/90;

Di confermare Responsabile Unico del Procedimento l'Ing. Antonio Grimaldi, Dirigente Referente Area Centro della U.O.C. Servizio delle Attività Tecniche e Patrimoniali Aziendale, il quale potrà avvalersi dell'organico assegnato all'Ufficio Tecnico Centrale quale "Ufficio di supporto al R.U.P";

Di procedere all'effettuazione, prevista dalla normativa in materia, delle verifiche di vulnerabilità sismica della struttura della R.S.A nel Comune di Pagani adiacente il P.O. "Andrea Tortora"

Di dare atto della necessità di affidare l'incarico di verifica della vulnerabilità sismica a professionista esterno in possesso di adeguata esperienza nonché dell'iscrizione nell'Elenco regionale dei verificatori, non essendovene di presenti nell'organico dell'ASL Salerno;

Di affidare l'incarico anzidetto all'Ing. Ersilio Vitolo per l'importo di € 15.000,00 oltre CNPAIA al 4% corrispondente ad € 600,00 e iva al 22% corrispondente ad € 3.432,00;

Di affidare l'espletamento del "Piano di indagini" relativo alla caratterizzazione dei materiali costruttivi, le indagini geologiche, la caratterizzazione geotecnica, l'esecuzione delle prove, dei sondaggi e indagini strutturali alla ditta Laboratorio Edil-Test S.r.l. con sede legale in viale delle Industrie - 84091 di Battipaglia (SA) - P.IVA 00587900655, che ha presentato un'offerta per l'importo già scontato di € 16.300,00, oltre IVA pari a € 3.586,00;

Di approvare lo schema di Capitolato tecnico e di Disciplinare di incarico professionale allegati quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, recanti modalità, patti, termini e condizioni delle prestazioni, che immediatamente impegnativo per il Professionista e il Laboratorio che lo hanno già accettato e sottoscritto, lo diventerà per l'Amministrazione solo ad avvenuta esecutività del presente provvedimento;

Di dare atto che la spesa che ne deriva di complessivi € 38.918,00 trova copertura giusta emissione da parte del SEF del documento 1000007307;

Di prevedere per il personale dipendente interno coinvolto l'attribuzione dei compensi incentivanti previsti come per legge nel Quadro economico di progetto e disciplinati dal relativo Regolamento approvato con deliberazione n. 821 del 25 giugno 2021;

Di rendere la presente deliberazione immediatamente eseguibile;

Di trasmettere la presente deliberazione alla U.O.C. Servizio delle Attività Tecniche e Patrimoniali, alla U.O.C. Gestione dei Flussi Finanziari ed Economico Gestionale;

Di inviare la presente deliberazione al Collegio Sindacale, ai sensi della normativa vigente.

Esprime parere favorevole
Il Direttore Amministrativo
Dott.ssa Caterina Palumbo

Esprime parere favorevole
Il Direttore Sanitario
Dott. Ferdinando Primiano

IL DIRETTORE GENERALE
Dott. Mario Iervolino

SI DICHIARA CHE LA PRESENTE DELIBERAZIONE:

- È STATA AFFISSA ALL'ALBO PRETORIO DELL'AZIENDA, AI SENSI DELL'ART. 124 - COMMA 1 - DEL D. L.VO 18.08.2000 N.267, IL _____

- 1 FEB. 2022

IL DIRIGENTE

Dr.ssa ELIANA AMEROSIO

LA PRESENTE DELIBERAZIONE È DIVENUTA ESECUTIVA:

- AI SENSI DELL'ART.134 -COMMA 3 / 4 - DEL D.L.VO18.08.2000 N.267 IL _____

- 1 FEB. 2022

- CON PROVVEDIMENTO DI GIUNTA REGIONALE DELLA CAMPANIA N.RO _____
DEL _____

IL DIRIGENTE

Dr.ssa ELIANA AMEROSIO

PER COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE ESISTENTE AGLI ATTI D'UFFICIO

SALERNO, LÌ

IL DIRIGENTE

.....