



DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE epd 588 del 05.08.2022

N.ro1073..... del08.08.2022.....

OGGETTO: Adozione Accordo per il comodato d'uso gratuito della Struttura messa a disposizione dal Comune di Vibonati per ospitare la sede del CSM ed il Centro Diurno Riabilitativo della Uosm di Sapri.

La presente deliberazione si compone di n. ro _____ pagine , di cui n.ro _____ pagine di allegati che formano parte integrante e sostanziale della stessa.

In data _____ il Direttore del Dipartimento di Salute Mentale e il Direttore Amministrativo DSM propongono la presente deliberazione, evidenziando che non vi sono oneri, anche potenziali, a valere sul bilancio pubblico e attestandone, con la seguente sottoscrizione, che il presente provvedimento, alla stregua dell'istruttoria compiuta, e delle risultanze e degli atti tutti richiamati, costituenti istruttoria a tutti gli effetti di legge, è regolare e legittimo, nella forma e nella sostanza, ai sensi della vigente normativa e utile per il servizio pubblico, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art.1 della L. 20/94 e successive modifiche;

I DIRIGENTI

FIRMA

ONERI A VALERE SUL BILANCIO AZIENDALE

Dr Giulio Corrivetti _____

Dott.ssa Francesca Morelli _____

PARERI FAVOREVOLI DEI DIRIGENTI DELLE FUNZIONI CENTRALI

DATA

FUNZIONE CENTRALE

FIRMA LEGGIBILE

In data _____, il Dirigente della FC Economico Finanziaria attesta la regolarità contabile e

SI

NO

- Attesta la regolarità contabile della imputazione sul conto indicato ove rimane una disponibilità di _____ euro su una previsione a budget di _____ euro come attestato dal Dirigente proponente.

FIRMA _____

II DIRETTORE DSM E IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO DSM

OGGETTO: Adozione Accordo per il comodato d'uso gratuito della Struttura messa a disposizione dal Comune di Vibonati per ospitare la sede del CSM ed il Centro Diurno Riabilitativo della Uosm di Sapri.

PREMESSO

- Che l'attuale sede della Uosm di Sapri non è più idonea ad ospitare le attività assistenziali relative agli ambulatori e al Centro Diurno;
- che in data 11.07.2022, con nota prot.0008001, il Sindaco del Comune di Vibonati comunicava la disponibilità a concedere in comodato d'uso gratuito al DSM, un edificio scolastico in ottimo stato, fornito di tutti gli standard di sicurezza-porte tagliafuoco, accessi per disabili, fornito di impianto di riscaldamento e ampia palestra, ubicato in via Torre di Villammare ;
- che dopo un sopralluogo accurato, con nota prot. pg/2022/1530914 del 14.07.2022, la Direzione DSM aveva espresso parere favorevole all'approvazione del comodato d'uso dell'edificio in argomento, così come proposto dal Sindaco di Vibonati;
- che in data 26.07.2022, il Comune di Vibonati ha adottato la Delibera n.81/2022 per autorizzare il comodato d'uso gratuito dell'edificio in argomento;

ATTESA

- La necessità e l'urgenza di disporre dell'edificio in argomento per trasferirvi, in tempi brevi, le attività e il mobilio presente presso l'attuale sede della Uosm di Sapri;

RITENUTO

- Dover disporre Contratto di approvazione del Comodato d'uso gratuito dell'edificio in argomento;

PRECISATO

- Che saranno a carico dell'ASL Salerno tutti i costi relativi alla tenuta dell'unità immobiliare relative a: a) spese generali e di manutenzione degli impianti idrico, elettrico e di condizionamento ; b) spese condominiali, c) spese riscaldamento; d) spese condizionamento; e) spese fornitura acqua; f) spese fornitura energia elettrica; g) spese smaltimento rifiuti urbani e quanto altro necessita per la suddetta tenuta ordinaria e straordinaria;

ATTESTATO

che il presente provvedimento, alla stregua dell'istruttoria compiuta e delle risultanze e degli atti tutti richiamati nella premessa, costituenti istruttoria a tutti gli effetti di legge, è regolare e legittimo, nella forma e nella sostanza, ai sensi della vigente normativa e utile per il servizio pubblico ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 1 della L. 20/94 e successive modifiche;

PROPONGO

- a) Di prendere atto della volontà del Sindaco del Comune di Vibonati di concedere in comodato d'uso gratuito un edificio scolastico in ottimo stato ubicato in via Torre di Villammare, individuato nelle planimetrie allegate alla presente, per allocare le attività della Uosm di Sapri;
- b) di approvare e sottoscrivere l'allegato accordo tra il Comune di Vibonati e l'ASL Salerno che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto;
- c) di delegare e, per l'effetto, autorizzare il Direttore DSM alla sottoscrizione, in nome, per conto e nell'interesse dell'ASL Salerno, del contratto di comodato allegato alla presente;
- d) di dare mandato alla Direzione DSM di realizzare tutti gli atti di loro competenza per l'applicazione del citato accordo;
- e) di prendere atto che la stipula e lo svolgimento di cui all'accordo di comodato prevedono a carico dell'ASL Salerno le spese per la tenuta dell'unità immobiliare relative a: a) spese generali e di manutenzione degli impianti idrico, elettrico e di condizionamento ; b) spese condominiali, c) spese riscaldamento; d) spese condizionamento; e) spese fornitura acqua; f) spese fornitura energia elettrica; g) spese smaltimento rifiuti urbani e quanto altro necessita per la suddetta tenuta ordinaria e straordinaria.

Il Direttore Amministrativo DSM
Dott.ssa Francesca Morelli

Il Direttore DSM
Dott. Giulio Corrivetti

IL DIRETTORE GENERALE

IN VIRTU' dei poteri conferitigli con D.G.R.C. n. 373 del 06/08/2019 e del D.P.G.R.C. 103 del 08/08/2019;

VISTA la proposta formulata dal Direttore del Dipartimento Salute Mentale e dal Direttore Amministrativo DSM alla stregua dell'istruttoria compiuta dai citati Dirigenti e delle risultanze e degli atti tutti richiamati nella premessa, costituenti istruttoria a tutti gli effetti di legge, nonché dell'espressa dichiarazione di regolarità e legittimità della stessa, a mezzo sottoscrizione, nella forma e nella sostanza ai sensi della vigente normativa e utilità per il servizio pubblico, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art.1 della L.20/94 e successive modifiche;

DELIBERA

per i motivi di cui alla premessa che qui si intendono integralmente riportati quali parti integranti e sostanziali:

- 1) Di prendere atto della volontà del Sindaco del Comune di Vibonati di concedere in comodato d'uso gratuito un edificio scolastico in ottimo stato ubicato in via Torre di Villammare individuato nelle planimetrie allegate alla presente, per allocare le attività della Uosm di Sapri;
- 2) di approvare e sottoscrivere l'allegato accordo tra il Comune di Vibonati e l'ASL Salerno che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 3) di delegare e, per l'effetto, autorizzare il Direttore DSM alla sottoscrizione, in nome , per conto e nell'interesse dell'ASL Salerno, del contratto di comodato allegato alla presente;
- 4) di dare mandato alla Direzione DSM di realizzare tutti gli atti di loro competenza per l'applicazione del citato accordo;
- 5) di prendere atto che la stipula e lo svolgimento di cui all'accordo di comodato prevedono a carico dell'ASL Salerno le spese per la tenuta dell'unità immobiliare relative a: a) spese generali e di manutenzione degli impianti idrico, elettrico e di condizionamento ; b) spese condominiali, c) spese riscaldamento; d) spese condizionamento; e) spese fornitura acqua; f) spese fornitura energia elettrica; g) spese smaltimento rifiuti urbani e quanto altro necessita per la suddetta tenuta ordinaria e straordinaria;
- 6) di trasmettere il presente provvedimento alla UOC Gestione dei Flussi Finanziari ed Economico-gestionali, alla Direzione DSM e al Comune di Vibonati;
- 7) di inviare la presente deliberazione al Collegio Sindacale ai sensi della normativa vigente;
- 8) di dichiarare il presente provvedimento immediatamente esecutivo.

Esprime parere favorevole
Direttore Amministrativo
Dott.ssa Caterina Palumbo

Esprime parere favorevole
Direttore Sanitario
Dott. Ferdinando Primiano

IL Direttore Generale
Dott. MARIO IERVOLINO

SI DICHIARA CHE LA PRESENTE DELIBERAZIONE:

- É STATA AFFISSA ALL'ALBO PRETORIO DELL'AZIENDA, AI SENSI DELL'ART. 124 - COMMA 1 -

DEL D. L.VO 18.08.2000 N.267, IL 08.08.2022

IL DIRIGENTE

.....

LA PRESENTE DELIBERAZIONE È DIVENUTA ESECUTIVA:

- AI SENSI DELL'ART.134 -COMMA 3 / 4 - DEL D.L.VO18.08.2000 N.267 IL 08.08.2022

- CON PROVVEDIMENTO DI GIUNTA REGIONALE DELLA CAMPANIA N.RO _____ DEL _____

IL DIRIGENTE

.....

PER COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE ESISTENTE AGLI ATTI D'UFFICIO

SALERNO, LI

IL DIRIGENTE

.....