



Prot. n. 14/2023/34984 del 14.2.2023

Avviso esplorativo per manifestazione di interesse per la ricerca di unità immobiliare da adibire ad attività istituzionale, Centro di Assistenza Diabetologica (CAD), mediante stipula di contratto di locazione nel Comune di Cava de' Tirreni SA

Stante la sopraggiunta indisponibilità della struttura che attualmente ospita il CAD del Distretto Sanitario n. 63 Cava/Costa d'Amalfi e per garantire tale tipo di assistenza sul territorio

SI RENDE NOTO

Che l'ASL Salerno, con sede legale in Salerno - Via Nizza, 46 ha la necessità di stipulare un contratto di locazione per l'utilizzo di un'unità immobiliare a destinazione d'uso compatibile con le norme urbanistiche di Comune interessato e della superficie utile di circa 90 mq.

✓ I requisiti principali dell'unità immobiliare dovranno essere: ubicata nel Comune di Cava de' Tirreni, posta preferibilmente, ancorché condizione non vincolante, al piano terra con accesso dalla pubblica via; assenza di barriere architettoniche; dotata di impianti di raffrescamento e riscaldamento (possibilmente autonomi); cablaggio rete e telefonia; parcheggio per utenza e dipendenti nelle immediate vicinanze, pubblico o privato; rispetto dei piani e dei regolamenti edilizi di cui è dotato il Comune di Cava de' Tirreni

Devono essere garantiti i requisiti minimi strutturali ed impiantistici previsti dalla normativa vigente (D.G.R.C. n. 3958/01) ed in particolar modo quelli previsti dall'Allegato II

Il presente avviso, predisposto nel rispetto dei principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità e pubblicità, non costituisce invito a partecipare a gara pubblica, né un'offerta al pubblico o promessa al pubblico ma ha unicamente lo scopo di esplorare le possibilità offerte dal mercato al fine di procedere alla locazione di un immobile in possesso delle caratteristiche richieste nel Comune di Cava de' Tirreni SA.

REQUISITI PER PARTECIPARE

Possono partecipare al presente invito persone fisiche e persone giuridiche, sia in forma individuale sia societaria, le associazioni, fondazioni e aziende private anche consorziate, associate o comunque raggruppate tra loro

Sono esclusi dalla partecipazione coloro che siano interdetti, inabilitati o che abbiano subito una procedura di fallimento, di liquidazione, di amministrazione controllata, di concordato preventivo, di sospensione dell'attività commerciale, di amministrazione straordinaria o di qualsiasi altra situazione equivalente. Non possono, inoltre, partecipare coloro che abbiano subito condanne penali che comportino la perdita o la sospensione della capacità di contrattare con la Pubblica Amministrazione.

Gli interessati dovranno avere la disponibilità dell'immobile offerto a titolo di piena proprietà e ne dovranno avere altresì il possesso;

Non sono ammesse manifestazioni di interesse per conto di soggetti terzi.

PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

I soggetti interessati sono invitati a presentare la dichiarazione di interesse, redatta in carta semplice, utilizzando il modello allegato al presente Avviso e sottoscritta dalla persona fisica, ovvero dal rappresentante della persona giuridica titolare del diritto di proprietà sull'immobile indicato nella manifestazione di interesse da far pervenire a mezzo pec al seguente indirizzo protocollogenerale@pec.aslsalerno.it entro le ore 12.00 del giorno 02/03/2023.

In caso di contitolarità della proprietà, la manifestazione di interesse dovrà essere sottoscritta da ciascuno dei titolari del diritto per la quota corrispondente.

Il presente avviso rimarrà pubblicato sul sito istituzionale dell'ASL Salerno all'Albo Pretorio e nella sezione Bandi/Avvisi nonché all'Albo Pretorio del Comune di Cava de' Tirreni sino al 02.03.2023.

L'ASL Salerno inviterà per il confronto tutti i soggetti che avranno manifestato interesse previo sopralluogo per verificare i requisiti richiesti.

CHIARIMENTI

Eventuali richieste di informazioni e/o chiarimenti possono essere rivolte alla UOC Servizio delle Attività Tecniche e Patrimoniali - via M. Vernieri - 84024 Salerno Tel. 089/694431/4286 - rif. Arch. Salvatore D'Aria tel. 089/694460 - cell. 338/2503020 - email s.daria@aslsalerno.it

IL DIRETTORE GENERALE

Ing. Gennaro Sosto

ASL Salerno
Azienda Sanitaria Locale Salerno

DICHIARAZIONE DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

Avviso esplorativo per l'acquisizione di manifestazione d'interesse per la stipula di un contratto di locazione di un'unità immobiliare da adibire a attività istituzionale, Centro di Assistenza Diabetologica (CAD) nel Comune di Cava de' Tirreni SA.

Il/La sottoscritto/a _____

nato/a a _____ il _____ residente nel Comune di _____

Provincia di _____ Via/Piazza _____ n. _____,

(per le persone giuridiche indicare denominazione, P.I. e Legale Rappresentante)

in qualità di _____ dell'immobile con sede nel

Comune di Cava de' Tirreni Provincia di Salerno Via/Piazza _____ n. _____

C.F. _____ Tel. _____ mail _____

posta certificata _____

DICHIARA

il proprio interesse a partecipare alla selezione per la stipula di un contratto di locazione, per locali da destinare a Centro di Assistenza Diabetologica nel Comune di Cava de' Tirreni.

Data, _____

Firma _____

SI ALLEGA COPIA FOTOSTATICA DEL DOCUMENTO DI RICONOSCIMENTO