



DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

N.ro ..179..... del ..22.02.2023.....

Riproposizione
epd 190 del 16.02.2023

OGGETTO: CONVENZIONE SORESA PER L’AFFIDAMENTO DEI SERVIZI INTEGRATI GESTIONALI OPERATIVI E DI MANUTENZIONE MULTISERVIZIO TECNOLOGICO LOTTO GEOGRAFICO 4 – PROROGA TECNICA E APPROVAZIONE ATTO AGGIUNTIVO CONSEGUENTE ALL’AGGIORNAMENTO DELL’ANAGRAFICA TECNICA

La presente deliberazione si compone di n. ro _____ pagine , di cui n.ro _____ allegati che formano parte integrante e sostanziale della stessa.

In data _____ il Dirigente della U.O.C. Servizio delle Attività Tecniche e Patrimoniali, ing. Luigi Miranda, propone la presente deliberazione evidenziando se vi sono/non vi sono oneri, anche potenziali, a valere sul bilancio pubblico e attestandone, con la seguente sottoscrizione, che il presente provvedimento, alla stregua dell’istruttoria compiuta, e delle risultanze e degli atti tutti richiamati, costituenti istruttoria a tutti gli effetti di legge, è regolare e legittimo, nella forma e nella sostanza, ai sensi della vigente normativa e utile per il servizio pubblico, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall’art.1 della L. 20/94 e successive modifiche;

IL DIRIGENTE

FIRMA

ONERI A VALERE SUL BILANCIO AZIENDALE

Ing. Luigi Miranda _____ €13.982.950,19 + iva

PARERI FAVOREVOLI DEI DIRIGENTI DELLE FUNZIONI CENTRALI

DATA LEGGIBILE	FUNZIONE CENTRALE	FIRMA
_____	_____	_____
_____	_____	_____
_____	_____	_____

In data _____, il Dirigente della FC Economico Finanziaria attesta la regolarità contabile	SI	NO
<ul style="list-style-type: none"> Attestata la regolarità contabile della imputazione sul conto indicato ove rimane una disponibilità di _____euro su una previsione a budget di _____euro come attestato dal Dirigente proponente. 		
FIRMA _____		

IL DIRETTORE DELLA SC SERVIZIO DELLE ATTIVITA' TECNICHE E PATRIMONIALI

OGGETTO: CONVENZIONE SORESA PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI INTEGRATI GESTIONALI OPERATIVI E DI MANUTENZIONE MULTISERVIZIO TECNOLOGICO LOTTO GEOGRAFICO 4 – PROROGA TECNICA E APPROVAZIONE ATTO AGGIUNTIVO CONSEGUENTE ALL'AGGIORNAMENTO DELL'ANAGRAFICA TECNICA

PREMESSO

CHE con deliberazione n. 520 del 15 giugno 2018 di approvazione del Piano delle Attività in adesione ad apposita Convenzione della Centrale Unica di Committenza Regionale SO.RE.SA, è stata affidata al RTI Gesta spa/Alfredo Cecchini srl la gestione e manutenzione degli impianti e delle strutture dei Presidi Ospedalieri e del territorio dell'ASL Salerno, prevedendo il subentro del RTI aggiudicatario del Lotto geografico 4 della Regione Campania, in adesione alla Convenzione SORESA, in luogo delle Imprese esistenti, incaricate del medesimo servizio;

CHE il 2 luglio 2018 è stato dato avvio alle procedure di consegna degli impianti al RTI anzidetto;

CHE la Centrale Unica di Committenza SO.RE.SA. ha comunicato all'ASL Salerno la "Presenza d'atto della fusione per incorporazione della società Gesta Spa nella Società Coopservice S.Coop.P.A.", stigmatizzata con propria Determinazione del Direttore Generale n. 7 del 16 gennaio 2020, ed il conseguente trasferimento in favore della COOPSERVICE, unitamente alla società Alfredo Cecchini Srl, mandante del Raggruppamento, della fornitura dei Servizi integrati, gestionali ed operativi e di manutenzione straordinaria da eseguirsi presso gli immobili di proprietà o in uso alle ASL ed alle Aziende Ospedaliere della Regione Campania;

CHE approssimandosi la scadenza della Convenzione in essere, prevista al 28 febbraio 2023, il Raggruppamento titolare del Multiservizio Tecnologico, con nota prot. n. 6755/22 del 22.12.2022, ha chiesto di conoscere la volontà di questa Amministrazione circa l'eventuale proroga della Convenzione medesima qualora i tempi di aggiudicazione della nuova non consentissero il subentro immediato del nuovo aggiudicatario, per comprensibili motivi di organizzazione e rinnovo a sua volta di polizze assicurative e contratti di subappalto;

CHE la Centrale Unica di Committenza Regionale, come tale individuata la SORESA, ha indetto con Determinazione del Direttore Generale n. 184 del 16 settembre 2022 la nuova procedura aperta, all'attualità in corso di espletamento, per l'affidamento del Multiservizio Tecnologico da eseguirsi presso gli immobili di proprietà o in uso alle Aziende Sanitarie del SSR della Regione Campania,

CHE, per potersi determinare sul punto, con nota n. 229149 del 7 febbraio 2023 è stato chiesto alla SORESA di conoscere le azioni poste in essere per garantire la continuità dei Servizi integrati di manutenzione gestione degli immobili di questa ASL, ottenendo in riscontro la nota prot. n. SRA-0002603-2023 del 9.2.2023 con la quale è stato comunicato a questa ASL lo stato della procedura in atto (al momento nella fase di ammissione degli operatori economici avvenuta con Determinazione del Direttore Generale n. 12 del 31.1.2023) e la possibilità di adottare in proprio i provvedimenti atti a garantire la continuità delle prestazioni oggetto dei servizi in questione;

CHE, intanto, il 7 dicembre 2022 è stato sottoscritto con il RTI convenzionato l'Atto aggiuntivo conseguente all'aggiornamento dell'anagrafica tecnica ai sensi dell'art. 8.1.13.4 del Capitolato Tecnico dell'Appalto che prevede l'onere in capo all'Assuntore di aggiornare per tutta la durata dei singoli contratti di fornitura, tutte le informazioni raccolte nella fase di Costituzione dell'Anagrafica sia Architettonica che Impiantistica;

CHE, all'esito di tale aggiornamento dell'elenco dei siti aziendali e dell'anagrafica tecnica, oggetto del servizio previsto in appalto, l'importo annuale del canone di manutenzione determinato in fase iniziale, nel "Piano dettagliato delle attività" rev. 5.b. del 21/05/2018 e approvato con Deliberazione n. 520 del

11/06/2018, pari ad € 9.432.278,52 in seguito alle maggiori superfici rilevate in sede di aggiornamento dell'anagrafica tecnica e dall'implementazione dei siti risulta incrementato, per anno, di € 379.393,77 che ridetermina l'importo annuale aggiornato in €9.811.672,29 annui;

CHE in virtù di tale aggiornamento anagrafico (€ 379.393,77 (annui) dal 2.9.2018 al 28.2.2023 = 1.707.271,97), dell'implementazione del personale elettricista presso il P.O. di Agropoli destinato a punto strategico aziendale per il trattamento delle infezioni pandemiche a seguito dell'emergenza Covid-19 (€ 278.386,40 dal 1.11.2020 al 28.2.2023) nonché delle somme in detrazione una tantum al RTI (materiale periodo 07.2018/04.2019 -€ 49.633,00; scostamento dal livello di servizio aggiuntivo -€252.737,61; servizio aggiuntivo legionella -€ 109.278,00) comporta un incremento complessivo di € **1.573.979,76** per tutto il periodo dell'appalto, somma calcolata a decorrere dal 2 settembre 2018 (60 giorni dopo l'effettivo inizio dei lavori avvenuto il 2 luglio 2018) per tutta la durata dell'appalto fino alla scadenza prevista al 28 febbraio

2023, come dettagliato nell'Atto aggiuntivo sottoscritto il 7 dicembre 2022 allegato, quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, e per l'approvazione;

TANTO PREMESSO

DATO ATTO

CHE la determinazione di indizione della nuova procedura SORESA n. 184 del 16/9/2022, al punto 7 della parte dispositiva, indica che le "Aziende Sanitarie Regionali interessate potranno adottare, nel periodo strettamente necessario all'espletamento della nuova gara centralizzata, nelle more della stipula dei contratti derivati dall'aggiudicazione della procedura in oggetto, i provvedimenti ritenuti più opportuni, in osservanza della normativa vigente, atti a garantire la continuità delle prestazioni oggetto della fornitura di che trattasi", confermata dalla nota di Soresa n. SRA-0002603-2023 del 9.2.2023 a riscontro di apposita richiesta;

CHE i servizi resi dal Convenzionato SORESA RTI Coopservice Soc. Coop.P.A./Alfredo Cecchini srl, sono relativi alla gestione, conduzione e manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti di climatizzazione estiva e invernale, produzione e distribuzione di acqua calda sanitaria, acqua calda surriscaldata e vapore, idrico sanitari, elettrici e speciali, antincendio, elevatori oltre al presidio aggiuntivo della manutenzione su minuto edile e trattamento acque, prevenzione legionella, dei quali è indispensabile garantire la continuità nelle more del completamento della nuova procedura di gara;

CHE sussistono le condizioni per una proroga tecnica dei "Servizi integrati, gestionali e operativi di manutenzione – multiservizio tecnologico"

RITENUTO necessario prorogare i termini contrattuali dei servizi effettuati dall'attuale Convenzionato SORESA a far data dal 1 marzo 2023, e prudenzialmente, fino al 31 dicembre 2023, agli stessi patti, modalità e condizioni del contratto in essere, compreso i subappalti già autorizzati, con il riconoscimento del costo dei servizi svolti per i giorni di effettiva prestazione elargita, restando inteso che qualora l'aggiudicazione definitiva della nuova procedura SORESA dovesse intervenire antecedentemente a quella fissata, il rapporto si interverrà interrotto dalla presa in carico degli impianti da parte della nuova impresa;

RILEVATO

CHE l'importo contrattuale relativo al periodo stimato per la proroga tecnica dal 01.03.2023 a tutto il 31.12.2023 è determinato in complessivi € **12.408.970,43** oltre IVA di cui € 9.545.361,87 (comprensivo dell'importo dell'aggiornamento dell'anagrafica tecnica e della stima per aggiornamento ISTAT dal 01.07.2023 = € 8.614.424,22 + € 390.634,15 + € 54003,50) ed € 2.863.608,56 corrispondente all'importo dei lavori straordinari extra canone, come da tabelle che seguono:

DETERMINAZIONE IMPORTO		periodo		importo complessivo
		dal	al	
A	CANONE ORDINARIO	01.03.2023	31.12.2023	€ 8.614.424,22
B	AGGIORNAMENTO ANAGRAFICA TECNICA	01.03.2023	31.12.2023	€ 390.634,15
C	STIMA AGGIORNAMENTO CANONE ISTAT	01.07.2023	31.12.2023	€ 540.303,50
D	LAVORI STRAORDINARI 30% su somma A+B+C	01.07.2023	31.12.2023	€ 2.863.608,56
sommano				€ 12.408.970,43
ATTO AGGIUNTIVO CONSEGUENTE ALL' AGGIORNAMENTO ANAGRAFICA TECNICA				importo complessivo
8.1.1.3.4 del Capitolato Tecnico				
A	AGGIORNAMENTO CONSISTENZA EDIFICI/IMPIANTI			€ 1.707.271,97
B	IMPLEMETAZIONE SERVIZIO AGGIUNTIVO ELETTRICISTA PO AGROPOLI			€ 278.386,40
C	MATERIALE PERIODO LUGLIO 2018 - APRILE 2019			-€ 49.663,00
D	SCOSTAMENTO DAL LIVELLO DI SERVIZIO AGGIUNTIVO			-€ 252.737,61
E	SERVIZIO AGGIUNTIVO LEGIONELLA			-€ 109.278,00
sommano				€ 1.573.979,76

STABILITO CHE con la sottoscrizione dell'Ordinativo di Fornitura con il nuovo aggiudicatario della procedura indetta dalla SORESA SPA, il rapporto con l'attuale RTI Convenzionato verrà a cessare;

PRESO ATTO CHE l'attuale procedura di gara SO.RE.SA. S.p.A. prevede un periodo di affiancamento da parte del Convenzionato uscente al nuovo Assuntore non inferiore a 15 giorni solari;

ATTESTATO:

- che il presente provvedimento, alla stregua dell'istruttoria compiuta, e delle risultanze e degli atti tutti richiamati nella premessa, costituenti istruttoria a tutti gli effetti di legge, è regolare e legittimo, nella forma e nella sostanza, ai sensi della vigente normativa e utile per il servizio pubblico, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art.1 della L.20/94 e successive modifiche;

ATTESTATA:

- la conformità del presente atto alle norme sul trattamento dei dati di cui al D.Lgs 196/2003 così come integrato con le modifiche introdotte dal D.Lgs 101/2018 per l'adeguamento della normativa nazionale al Regolamento UE 2016/679 (GDPR) e dalle novelle introdotte dalla legge 27 dicembre 2019 n.160, che contiene principi e prescrizioni per il trattamento dei dati personali, a che con riferimento alla loro "diffusione", e dichiarato di aver valutato la rispondenza del testo, compreso degli eventuali allegati, destinato alla diffusione per il mezzo dell'Albo Pretorio alle suddette prescrizioni e ne dispone la pubblicazione nei modi di legge;

DICHIARATO:

- che la documentazione originale a supporto del presente provvedimento è deposita e custodita nella U.O.C. proponente;
- che non sussistono motivi ostativi a procedere essendo l'atto conforme alle disposizioni di legge in materia ed ai regolamenti e/o direttive dell'Ente, nonché coerente con gli obiettivi strategici individuati dalla Direzione Generale e le finalità istituzionali dell'Ente;

Il Responsabile del procedimento dichiara l'insussistenza del conflitto di interesse, allo stato attuale, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/90 in relazione al citato procedimento e l'aderenza del presente atto alle misure previste nel vigente piano anticorruzione

PROPONE

Per tutto quanto espresso in narrativa

di prendere atto che la Convenzione SORESA attualmente in essere per la gestione e manutenzione da eseguirsi presso gli immobili di proprietà o in uso alle Asl ed alle Aziende Ospedaliere della Regione Campania" - Lotto 4, si approssima alla scadenza fissata al 28 febbraio 2023;

di prendere atto che la So.Re.Sa. S.p.A, con determinazione n. 184 del 16.09.2022, ha indetto procedura aperta per l'affidamento del "Multiservizio Tecnologico da eseguirsi verso gli immobili di proprietà o in uso della Aziende Sanitarie del S.S.R. della Regione Campania", con precisazione che le "Aziende Sanitarie Regionali interessate potranno adottare, nel periodo strettamente necessario all'espletamento della nuova gara centralizzata, nelle more della stipula dei contratti derivati dall'aggiudicazione della procedura in oggetto, i provvedimenti ritenuti più opportuni, in osservanza della normativa vigente, atti a garantire la continuità delle prestazioni oggetto della fornitura di che trattasi";

di dare atto che la Centrale Unica di Committenza Regionale a riscontro della richiesta prot. n. 29149 del 7.2.2023 ha confermato la previsione anzidetta e comunicato lo stato dell'espletamento dell'attuale procedura di gara con nota n. SRA 0002603-2023 del 9.2.2023;

di dare atto che nelle more del completamento della nuova procedura di aggiudicazione del "Multiservizio Tecnologico da eseguirsi verso gli immobili di proprietà o in uso della Aziende Sanitarie del S.S.R. della Regione Campania", in corso da parte di So.Re.Sa. S.p.A., è opportuno definire una proroga tecnica dei servizi affidati al RTI Convenzionato Coopservice S.Coop.P.a/Alfredo Cecchini srl affidatari in forza di adesione alla Convenzione SORESA con deliberazione n. 520/2018 del 11.06.2018;

di prorogare dunque i termini contrattuali dei servizi effettuati dal predetto RTI a decorrere dal 1 marzo 2023 prudenzialmente fino al 31 dicembre 2023, confermando patti, condizioni e modalità del contratto in essere, compreso i subappalti già autorizzati, e fermo restando che qualora l'aggiudicazione dell'attuale gara da parte della So.Re.Sa. S.p.A. dovesse intervenire precedentemente a quella data il rapporto si intenderà interrotto dalla data della presa in carico degli impianti da parte della nuova impresa aggiudicataria del Multiservizio Tecnologico, con il riconoscimento del costo dei servizi svolti per i giorni di effettiva prestazione resa;

di approvare l'Atto aggiuntivo conseguente all'aggiornamento dell'anagrafica tecnica ai sensi dell'art. 8.1.13.4 del Capitolato Tecnico dell'Appalto, sottoscritto il 7 dicembre 2022 allegato al presente provvedimento per formarne parte integrante e sostanziale;

di ribadire che ad avvenuta sottoscrizione dell'Ordinativo di Fornitura con il nuovo aggiudicatario della procedura indetta dalla So.Re.Sa. S.p.A., il rapporto con l'attuale Convenzionato si intenderà cessato;

di prendere atto che la procedura prevede un periodo di affiancamento da parte del RTI Coopservice S. Coop.P.a/Alfredo Cecchini srl al nuovo Assuntore non inferiore a 15 giorni solari;

di determinare in complessivi €. 12.408.970,43 oltre IVA l'importo contrattuale conseguente alla proroga, fino alla data prudenzialmente fissata al 31 dicembre 2023 come precisato in premessa e dettagliato nella tabella che segue:

DETERMINAZIONE IMPORTO		periodo		importo complessivo
		dal	al	
A	CANONE ORDINARIO	01.03.2023	31.12.2023	€ 8.614.424,22
B	AGGIORNAMENTO ANAGRAFICA TECNICA	01.03.2023	31.12.2023	€ 390.634,15
C	STIMA AGGIORNAMENTO CANONE ISTAT	01.07.2023	31.12.2023	€ 540.303,50
D	LAVORI STRAORDINARI 30% su somma A+B+C	01.07.2023	31.12.2023	€ 2.863.608,56
sommano				€ 12.408.970,43

di determinare in complessivi € 1.573.979,76 oltre IVA la maggiore spesa derivante dall'aggiornamento dell'anagrafica tecnica, come da Atto aggiuntivo dal 2.9.2018 al 28.2.2023, come già precisato e come dettagliato nella tabella che segue:

ATTO AGGIUNTIVO CONSEGUENTE ALL' AGGIORNAMENTO ANAGRAFICA TECNICA 8.1.1.3.4 del Capitolato Tecnico		importo complessivo	
A	AGGIORNAMENTO CONSISTENZA EDIFICI/IMPIANTI	€	1.707.271,97
B	IMPLEMETAZIONE SERVIZIO AGGIUNTIVO ELETTRICISTA PO AGROPOLI	€	278.386,40
C	MATERIALE PERIODO LUGLIO 2018 - APRILE 2019	-€	49.663,00
D	SCOSTAMENTO DAL LIVELLO DI SERVIZIO AGGIUNTIVO	-€	252.737,61
E	SERVIZIO AGGIUNTIVO LEGIONELLA	-€	109.278,00
sommano		€	1.573.979,76

di precisare che la spesa storica per la copertura economica complessiva dei servizi e delle attività tecniche, che si stima in complessivi € 12.408.970,43 oltre IVA, e il maggiore onere una tantum da Atto aggiuntivo di € 1.573.979,76 oltre iva, e dunque la somma complessiva di € 13.982.950,19 oltre iva, trovano imputazione sul c.e. 503050101 del Bilancio 2023;

di trasmettere la presente deliberazione alla UOC Tecnica e Gestione del Patrimonio, alla UOC Economico Finanziaria, alle Direzioni dei Presidi Ospedalieri, dei Distretti Sanitari, del Dipartimento di Prevenzione e del Dipartimento di Salute Mentale, ai Direttori dell'esecuzione del contratto;

di inviare la presente deliberazione al Collegio Sindacale, ai sensi della normativa vigente.

IL DIRETTORE UOC TECNICA Ing. Luigi Miranda
Il Vicario
Arch. Maurizio Pilerci

IL DIRETTORE GENERALE

IN VIRTU': dei poteri conferitigli con D.G.R.C. n. 322 del 21.06.2022 e D.P.G.R.C. n. 110 del 04.08.2022;
Vista la proposta formulata dal Direttore della U.O.C. Tecnica e Patrimonio alla stregua dell'istruttoria compiuta dal citato Dirigente e delle risultanze e degli atti tutti richiamati nella premessa, costituenti istruttoria a tutti gli effetti di legge, nonché dell'espressa dichiarazione di regolarità e legittimità della stessa, a mezzo sottoscrizione, nella forma e nella sostanza ai sensi della vigente normativa e utilità per il servizio pubblico, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art.1 della L.20/94 e successive modifiche;

D E L I B E R A

per i motivi di cui alla premessa che qui si intendono integralmente riportati

di prendere atto che la Convenzione SORESA attualmente in essere per la gestione e manutenzione da eseguirsi presso gli immobili di proprietà o in uso alle Asl ed alle Aziende Ospedaliere della Regione Campania” - Lotto 4, si approssima alla scadenza fissata al 28 febbraio 2023;

di prendere atto che la So.Re.Sa. S.p.A, con determinazione n. 184 del 16.09.2022, ha indetto procedura aperta per l'affidamento del “Multiservizio Tecnologico da eseguirsi verso gli immobili di proprietà o in uso della Aziende Sanitarie del S.S.R. della Regione Campania”, con precisazione che le “Aziende Sanitarie Regionali interessate potranno adottare, nel periodo strettamente necessario all'espletamento della nuova gara centralizzata, nelle more della stipula dei contratti derivati dall'aggiudicazione della procedura in oggetto, i provvedimenti ritenuti più opportuni, in osservanza della normativa vigente, atti a garantire la continuità delle prestazioni oggetto della fornitura di che trattasi”;

di dare atto che la Centrale Unica di Committenza Regionale a riscontro della richiesta prot. n. 29149 del 7.2.2023 ha confermato la previsione anzidetta e comunicato lo stato dell'espletamento dell'attuale procedura di gara con nota n. SRA 0002603-2023 del 9.2.2023;

di dare atto che nelle more del completamento della nuova procedura di aggiudicazione del “Multiservizio Tecnologico da eseguirsi verso gli immobili di proprietà o in uso della Aziende Sanitarie del S.S.R. della Regione Campania”, in corso da parte di So.Re.Sa. S.p.A., è opportuno definire una proroga tecnica dei servizi affidati al RTI Convenzionato Coopservice S.Coop.P.a/Alfredo Cecchini srl affidatari in forza di adesione alla Convenzione SORESA con deliberazione n. 520/2018 del 11.06.2018;

di prorogare dunque i termini contrattuali dei servizi effettuati dal predetto RTI a decorrere dal 1 marzo 2023 prudenzialmente fino al 31 dicembre 2023, confermando patti, condizioni e modalità del contratto in essere, compreso i subappalti già autorizzati, e fermo restando che qualora l’aggiudicazione dell’attuale gara da parte della So.Re.Sa. S.p.A. dovesse intervenire precedentemente a quella data il rapporto si intenderà interrotto dalla data della presa in carico degli impianti da parte della nuova impresa aggiudicataria del Multiservizio Tecnologico, con il riconoscimento del costo dei servizi svolti per i giorni di effettiva prestazione resa;

di approvare l’Atto aggiuntivo conseguente all’aggiornamento dell’anagrafica tecnica ai sensi dell’art. 8.1.13.4 del Capitolato Tecnico dell’Appalto, sottoscritto il 7 dicembre 2022 allegato al presente provvedimento per formarne parte integrante e sostanziale;

di ribadire che ad avvenuta sottoscrizione dell’Ordinativo di Fornitura con il nuovo aggiudicatario della procedura indetta dalla So.Re.Sa. S.p.A., il rapporto con l’attuale Convenzionato si intenderà cessato;

di prendere atto che la procedura prevede un periodo di affiancamento da parte del RTI Coopservice S. Coop.P.a/Alfredo Cecchini srl al nuovo Assuntore non inferiore a 15 giorni solari;

di determinare in complessivi € 12.408.970,43 oltre IVA l’importo contrattuale conseguente alla proroga, fino alla data prudenzialmente fissata al 31 dicembre 2023 come precisato in premessa e dettagliato nella tabella che segue:

DETERMINAZIONE IMPORTO		periodo		importo complessivo
		dal	al	
A	CANONE ORDINARIO	01.03.2023	31.12.2023	€ 8.614.424,22
B	AGGIORNAMENTO ANAGRAFICA TECNICA	01.03.2023	31.12.2023	€ 390.634,15
C	STIMA AGGIORNAMENTO CANONE ISTAT	01.07.2023	31.12.2023	€ 540.303,50
D	LAVORI STRAORDINARI 30% su somma A+B+C	01.07.2023	31.12.2023	€ 2.863.608,56
sommano				€ 12.408.970,43

di determinare in complessivi € 1.573.979,76 oltre IVA la maggiore spesa derivante dall’aggiornamento dell’anagrafica tecnica, come da Atto aggiuntivo dal 2.9.2018 al 28.2.2023, come già precisato e come dettagliato nella tabella che segue:

ATTO AGGIUNTIVO CONSEGUENTE ALL' AGGIORNAMENTO ANAGRAFICA TECNICA 8.1.1.3.4 del Capitolato Tecnico		importo complessivo
A	AGGIORNAMENTO CONSISTENZA EDIFICI/IMPIANTI	€ 1.707.271,97
B	IMPLEMETAZIONE SERVIZIO AGGIUNTIVO ELETTRICISTA PO AGROPOLI	€ 278.386,40
C	MATERIALE PERIODO LUGLIO 2018 - APRILE 2019	-€ 49.663,00
D	SCOSTAMENTO DAL LIVELLO DI SERVIZIO AGGIUNTIVO	-€ 252.737,61
E	SERVIZIO AGGIUNTIVO LEGIONELLA	-€ 109.278,00
sommano		€ 1.573.979,76

di precisare che la spesa storica per la copertura economica complessiva dei servizi e delle attività tecniche, che si stima in complessivi € 12.408.970,43 oltre IVA, e il maggiore onere una tantum da Atto aggiuntivo di € 1.573.979,76 oltre iva, e dunque la somma complessiva di € 13.982.950,19 oltre iva, trovano imputazione sul c.e. 503050101 del Bilancio 2023;

di rendere la presente deliberazione immediatamente eseguibile;

di trasmettere la presente deliberazione alla UOC Tecnica e Gestione del Patrimonio, alla UOC Economico Finanziaria, alle Direzioni dei Presidi Ospedalieri, dei Distretti Sanitari, del Dipartimento di Prevenzione e del Dipartimento di Salute Mentale, ai Direttori dell’esecuzione del contratto;

di inviare la presente deliberazione al Collegio Sindacale, ai sensi della normativa vigente.

Si esprime parere favorevole
Il Direttore Amministrativo
dott. Germano Perito

Si esprime parere favorevole
Il Direttore Sanitario
dott. Primo Sergianni

IL DIRETTORE GENERALE
Ing. Gennaro Sosto

SI DICHIARA CHE LA PRESENTE DELIBERAZIONE:

- É STATA AFFISSA ALL'ALBO PRETORIO DELL'AZIENDA, AI SENSI DELL'ART. 124 - COMMA 1 - DEL D. L.VO 18.08.2000 N.267, IL 22.02.2023

IL DIRIGENTE

.....

LA PRESENTE DELIBERAZIONE È DIVENUTA ESECUTIVA:

- AI SENSI DELL'ART.134 -COMMA 3 / 4 - DEL D.L.VO18.08.2000 N.267 IL 22.02.2023

- CON PROVVEDIMENTO DI GIUNTA REGIONALE DELLA CAMPANIA N.RO _____
DEL _____

IL DIRIGENTE

.....

PER COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE ESISTENTE AGLI ATTI D'UFFICIO

SALERNO, LÌ

IL DIRIGENTE

.....

ASL Salerno
Azienda Sanitaria Locale Salerno



Direzione Generale

Via Nizza 146-84124-Salerno (SA) -Tel. 089.694286

E-mail: direzionegenerale@aslsalerno.it- PEC: direzionegenerale@pec.aslsalerno.it

Prot. n. 29149 del - 7 FEB 2023

Alla SO.RE.SA. S.p.A.
Pec: soresa@pec.soresa.it
SEDE

OGGETTO: Richiesta informazioni sulle azioni intraprese al fine di garantire la continuità dei "Servizi integrati, gestionali e operativi di manutenzione" attualmente operanti sugli immobili di proprietà o in uso all'ASL di Salerno.

Premesso che

- la Regione Campania in attuazione dell'art. 6, comma 1, della L.R. n. 28 del 24/12/2003, modificato dall'art. 1, comma 2, lettera d), della L.R. n. 24 del 29/12/2005, ha costituito "una società per azioni unipersonale ai fini della elaborazione e della gestione di un progetto complessivo, finalizzato al compimento di operazioni di carattere patrimoniale, economico e finanziario, da integrarsi con gli interventi per il consolidamento ed il risanamento della maturata debitoria del sistema sanitario regionale e per l'equilibrio della gestione corrente del debito della sanità", denominata So.Re.Sa. S.p.A. con sede in Napoli al Centro Direzionale, Isola F/9;
- nel perseguimento dei fini sopra indicati, ai sensi del comma 15 dell'art. 6, della L.R. n. 28 del 24/12/2003 della Regione Campania, la So.Re.Sa. costituisce centrale di committenza regionale ai sensi dell'articolo 3, comma 1, lett. i) del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 (Codice dei contratti pubblici) ed è soggetto aggregatore ai sensi dell'articolo 9 del decreto-legge 24 aprile 2014, n. 66, convertito dalla legge 23 giugno 2014, n. 89, che aggiudica appalti pubblici o conclude accordi quadro di lavori, forniture o servizi destinati alle ASL e AO;
- la Determinazione Dirigenziale n.144 del 01/12/2021 e successiva integrazione n. 147 del 16/12/2021 con cui è stato approvato il piano delle iniziative di gare centralizzate per la fornitura di beni e servizi che So.Re.Sa. S.p.A. intende espletare nell'anno 2022 tra le quali è compresa, tra le altre, anche l'affidamento del "Multiservizio tecnologico da eseguirsi presso gli immobili di proprietà o in uso alle aziende sanitarie del SSR della Regione Campania";

Rilevato che è in scadenza in data 28.02.2023 il contratto stipulato dall' Azienda Sanitaria di Salerno a seguito di adesione, da parte della stessa, di una analoga Convenzione di cui alla precedente procedura di gara centralizzata per l'affidamento dei "Servizi integrati, gestionali e operativi di manutenzione – Multiservizio tecnologico – da eseguirsi presso gli immobili di proprietà o in uso alle ASL ed alle Aziende Ospedaliere della Regione Campania", aggiudicata con Determinazione Dirigenziale n.68 del 08/05/2015;

Si chiede alla Società in indirizzo di comunicare allo scrivente le azioni messi in atto al fine di garantire la continuità dei "Servizi integrati, gestionali e operativi di manutenzione" attualmente operanti sugli immobili di proprietà o in uso all'ASL di Salerno.

Cordiali saluti

IL DIRETTORE GENERALE

Ing. Gennaro Sisto



Direzione Acquisti

spett. le Direttore Generale Asl Salerno
Ing. Gennaro Sosto

Oggetto: Procedura Aperta per l'affidamento del Multiservizio tecnologico da eseguirsi presso gli immobili di proprietà o in uso delle Aziende Sanitarie del SSR della Regione Campania – Riscontro nota 29149 del 07.02.2023 prot. So.Re.Sa. 2372 del 07.02.2023

Gentile Direttore Generale,

- che con Determina del Direttore Generale n. 184 del 16.09.2022 è stata indetta la gara centralizzata per l'affidamento del "Multiservizio tecnologico da eseguirsi presso gli immobili di proprietà o in uso delle Aziende Sanitarie del SSR della Regione Campania";
- che in Determina è stato dato atto che *"le Aziende Sanitarie Regionali interessate potranno adottare, nel periodo strettamente necessario all'espletamento della nuova gara centralizzata, nelle more della stipula dei contratti derivanti dall'aggiudicazione della procedura in oggetto, i provvedimenti ritenuti più opportuni, in osservanza della normativa vigente, atti a garantire la continuità delle prestazioni oggetto della fornitura di che trattasi"*.
- che con Determina del Direttore Generale n° 8 del 19.01.2023 è stata nominata la Commissione valutatrice;
- che con Determina del Direttore Generale n° 12 del 31.01.2023 è stata disposta l'ammissione al prosieguo della gara da parte degli operatori economici che hanno superato la verifica amministrativa.

Tutto quanto premesso, si comunica che la procedura di gara è in fase di valutazione da parte della Commissione tecnica e pertanto nelle more dell'attivazione della procedura di gara centralizzata Codesta Azienda Sanitaria potrà adottare i provvedimenti ritenuti più opportuni atti a garantire la continuità delle prestazioni oggetto dei servizi di che trattasi.

Cordiali saluti.

IL RUP
Dott. Massimo Sibilio

Nadia Ruffini
Il Direttore Acquisti
Dott.ssa Nadia Ruffini

09.02.2023
11:42:14
GMT+00:00





AZIENDA SANITARIA LOCALE ASL SALERNO

**CONVENZIONE dei servizi integrati, gestionali ed operativi di manutenzione –
Multiservizio Tecnologico - da eseguirsi presso gli immobili di proprietà o in uso alle
ASL ed Aziende Ospedaliere della Regione Campania – LOTTO 4 ASL SALERNO**

Impresa: RTI Gesta S.p.A. (capogruppo) – Alfredo Cecchini srl

CANONE contrattuale: € 6.065.809,52

CONVENZIONE SO.RE.SA. – Lotto 4 - del 29 agosto 2017

Codice identificativo gara: 6252825A6A

Atto Aggiuntivo conseguente all'aggiornamento dell'anagrafica tecnica

*8.1.1.3.4. del Capitolato Tecnico
art.106 comma 12 del D.Lgs. 50/2016
art. 14 comma 5 lettera d) D.M. 49/2018*

PREMESSO CHE:

- in data 29/08/2017 è stata stipulata una convenzione tra So.Re.Sa S.p.A. e la RTI Gesta S.p.A. (capogruppo) – Alfredo Cecchini srl, per l'affidamento dei servizi integrati, gestionali ed operativi, da eseguirsi negli immobili, in uso a qualsiasi titolo alle Aziende Sanitarie della Regione Campania, ai sensi dell'art. 26 della l. 488 del 23.12.1999 e dell'art. dell'art. 58 l. 388/2000;
- l'Azienda Sanitaria rientra tra i soggetti che possono utilizzare la Convenzione stipulata con il Fornitore;
- a seguito della "Richiesta di Fornitura" inviata in data 05/10/2017 con prot. 226739, il Fornitore ha predisposto e trasmesso alla Amministrazione Contraente il "Piano Dettagliato delle Attività rev. 1" successivamente revisionato fino alla versione finale rev 5.b del 21/05/2018 e approvato con deliberazione n. 520 del 11/06/2018;
- nel suddetto "Piano Dettagliato delle Attività rev.5b." sono contenute ogni attività di conduzione e manutenzione preventiva e programmata necessaria per il corretto



mantenimento degli impianti oggetto dell'appalto nonché le modalità operative di gestione dei servizi secondo quanto indicato nel Capitolato Tecnico;

- dette attività vengono esplicitate per tutti i siti Aziendali, più propriamente detti "Luoghi di fornitura", elencati al punto 1.5 del "Piano Dettagliato delle Attività rev.5b";
- in data 13/06/2018 l'Amministrazione ha inviato l'Ordinativo di Fornitura con prot. PG145956;
- in data 02.07.2018 è stato sottoscritto il verbale di presa in consegna da parte della RTI degli immobili;

DATO ATTO CHE

- durante l'esecuzione del servizio alcuni siti Aziendali sono stati dismessi mentre altri, invece, sono stati attivati ex novo;
- in altri siti, invece, sono state erroneamente omesse alcune parti di immobile come, ad esempio, il Presidio Ospedaliero di Eboli per il quale non era stato censito, durante sopralluoghi effettuati nel 2017, l'edificio destinato ad uffici mentre per alcune strutture (via Ricco di Nocera Inferiore e la sede distrettuale di Materdomini) sono state computate ai fini del canone anche le parti di edificio completamente dismesse;
- gli impianti tecnologici, in particolar modo degli Ospedali, hanno subito continue implementazioni derivanti soprattutto dagli interventi di ammodernamento di Reparti e dalla nuova installazione di apparecchiature di ogni tipo (condizionatori, impianti antincendio, impianti videosorveglianza, ecc);
- ai sensi dell'art. 8.1.1.3.4 del Capitolato Tecnico dell'Appalto l'Assuntore ha l'onere di aggiornare, per tutta la durata dei singoli contratti di fornitura, tutte le informazioni raccolte nella fase di Costituzione dell'Anagrafica sia Architettonica che Impiantistica, attraverso l'utilizzo del Sistema Informativo;
- tutte le variazioni delle superfici e degli elementi impiantistici risultano già inseriti anche nel programma di gestione FM PORTAL e sono pertanto oggetto di richieste d'intervento a mezzo chiamata a guasto (RDL);



- l'assuntore ha comunque provveduto ad eseguire le attività manutentive previste in convenzione per tutte le strutture e quindi anche per quelle non in elenco delle strutture allegato al PDA;

CONSIDERATO CHE

- occorre aggiornare l'anagrafica tecnica, ai sensi dell'art. 8.1.1.3.4 del Capitolato d'Appalto, e quindi l'elenco delle strutture oggetto del servizio alla RTI COOPSERVICE S:COOP.PA. (capogruppo) – Alfredo Cecchini srl tenendo conto delle variazioni riscontrate;

Tutto ciò premesso e considerato,

l'anno 2022 il giorno 07 del mese di dicembre si conviene e stipula quanto segue:

- è stato aggiornato l'elenco dei siti aziendali oggetto del servizio previsto in appalto e dell'anagrafica tecnica (v. allegato n. 01)
- è stato rideterminato l'importo annuale del canone di manutenzione, attualmente paria a € 6.065.702,75, tenendo conto delle variazioni di superficie oggetto del servizio di manutenzione e delle componenti impiantistiche - come dettagliato nelle seguente tabella - che complessivamente comportano una maggiorazione della spesa pari ad € 1.707.271,97 su tutta la durata dell'appalto:

AGGIORNAMENTO CONSISTENZA EDIFICI/IMPIANTI				
Canone LOTTO 4 PDA rev. 5 del 21.05.2018	Canone LOTTO 4 agg. PDA rev. 6 del 28.02.2022	Calcolo aggiornamento	Periodo	
			dal	al
6.065.702,75 €	6.445.096,52 €			
		316.161,48 €	02/09/2018	02/07/2019
		379.393,77 €	02/07/2019	02/07/2020
		379.393,77 €	02/07/2020	02/07/2021
		379.393,77 €	02/07/2021	02/07/2022
		252.929,18 €	02/07/2022	28/02/2023
		TOTALE aggiornamento		
		1.707.271,97 €		

- detta maggiorazione è stata calcolata a partire dalla data del 02 settembre 2018 - 60 giorni dopo l'effettivo inizio dei lavori avvenuto il 02 luglio 2018 - per tutta la durata dell'appalto e cioè fino al 28 febbraio 2023 come dettagliato nella seguente tabella;

- È stato determinato il costo per l'implementazione del personale elettricista presso il P.O. di Agropoli che, a seguito dell'emergenza Covid-19, è stato destinato al trattamento delle infezioni pandemiche;
- L'importo complessivo di detto servizio ammonta a € 278.386,40 ed è dettagliato nell'allegato n. 02;
- sono state calcolate le somme da riportare in detrazione dall'importo sopra determinato e con le seguenti motivazioni:

€ 49.663,00 in quanto erano stati conteggiati erroneamente materiali relativi ad interventi a guasto rientranti nel periodo luglio 2018 – aprile 2019 (v. allegato n.03);

€ 252.737,61 per i disservizi e disagi causati nella fase iniziale del contratto di manutenzione - per un periodo di due mesi - dovuta ai forti ritardi nella esecuzione anche dei più piccoli interventi manutentivi il cui importo è stato determinato tenendo conto dello "Scostamento dal Livello di Servizio Obiettivo" come descritto al punto 11.2 del Capitolato tecnico, riferito a due mensilità e ipotizzando un $\Delta LS > 30\%$;

€ 109.278,00 (v. allegato 04) in quanto, su disposizione della Direzione del DEA Nocera Inferiore - Pagani - Scafati, sono stati mantenuti i preesistenti sistemi di trattamento acque con membrane ad ossigeno nascente in manutenzione ad altra ditta per il suddetto importo che andrà quindi in detrazione sull'importo di manutenzione da corrispondere alla ditta manutentrice del servizio multitecnologico;

In definitiva, potranno essere corrisposte all'esecutore, a saldo di ogni suo avere in dipendenza delle attività manutentive eseguite e salvo la prescritta approvazione del presente atto da parte degli Organi competenti, il seguente importo:

- **€ 1.707.271,97** aggiornamento consistenza edifici e impianti;
- **€ 278.386,40** implementazione personale elettricista presso il P.O. di Agropoli;

SC Tecnica e Gestione del Patrimonio

Via Nizza, 146 - 84124 Salerno - Tel. 089.694286 - Fax 089.251783
E-mail: servizio tecnico @aslsalerno.it - PEC: serviziotecnico@pec.aslsalerno.it

- A detrarre
- € 49.663,00 materiale periodo luglio 2018 – aprile 2019
- € 252.737,61 “Scostamento dal Livello di Servizio Obiettivo”
- € 109.278,00 anti Legionella PP.OO. Nocera Inf., Pagani e Scafati

Pertanto, i lavori relativi al presente atto di sottomissione comportano un aumento di spesa pari a € 1.573.979,76 riferito all'intera durata dell'appalto.

I lavori oggetto del presente atto di sottomissione saranno pagati per stati di avanzamento secondo le modalità previste dal contratto principale;

De che si è redatto il presente atto che previa lettura e conferma viene sottoscritto in segno di accettazione.

Data, 07 dicembre 2022

I DEC

Ing. Marra De Rosa

Ing. Antonio Grimaldi

Arch. Maurizio Pilerci

Ing. Domenica Grimaldi

Per RTI Coopservice S.Coop.P.A
gruppo) – Alfredo Cecchini srl

COOPSERVICE

S. Coop. p. A.
Sede legale, Direzione e Amministrazione:
Via Rochdale, 5 - 42122 Reggio Emilia
Tel. 0522 94011 r.a. Fax 0522 940128
Cod. Fisc. e Partita IVA 00310180351

COOPSERVICE

S. Coop. p. A.
OPERATION AREA MANAGER
GIOVANNI SALERNO

Il RUP
Ing. Luigi Miranda

NUOVO ELENCO STRUTTURE ASL SALERNO

STATO

COMUNE

INDIRIZZO

SEDE

DS

DS	SEDE	INDIRIZZO	COMUNE	STATO
50-01	PO UMBERTO 1°	VIA IODICE	NOCERA INFERIORE	IN USO
50-02	PADIGLIONE NUCLEO CENTRALE	VIA RICCO	NOCERA INFERIORE	IN USO
50-03	PADIGLIONE NICOTERA	VIA RICCO	NOCERA INFERIORE	IN USO
50-04	PADIGLIONE CANGER	VIA RICCO	NOCERA INFERIORE	IN USO
50-05	PADIGLIONE NUOVO	VIA RICCO	NOCERA INFERIORE	IN USO
50-06	CENTRO VACCINALE	VIA LIBROIA	NOCERA INFERIORE	IN USO
50-07	CENTRO DIABETICO	VIA BARBARULO	NOCERA INFERIORE	IN USO
50-08	SEDE DISTRETTO	VIA GIORDANO	NOCERA INFERIORE	IN USO
50-09	POLIAMBULATORIO	VIA MATERDOMINI	NOCERA INFERIORE	IN USO
61-01	PO SCARLATO	VIA PASSANTI	SCAFATI	IN USO
61-02	SEDE DISTRETTO	VIA PASSANTI	SCAFATI	IN USO
61-03	CASA FAMIGLIA	CROCEFISSO	ANGRI	IN USO
61-04	DSM	PZZA ANNUNZIATA	ANGRI	IN USO
61-05	SEDE DISTRETTO	FONDO ROSA	ANGRI	IN USO
61-06	AMBULATORIO	VIA DELLA PACE	S.E.MONTALBINO	IN USO
61-07	POLIAMBULATORIO	PZZA DIAZ	CORBARA	IN USO
61-08	CSM	VIA DELLA RESISTENZA	SCAFATI	IN USO
61-09	DS ANGRÌ	VIA DEI GOTI	ANGRI	IN USO
61-10	DS ANGRÌ SERV VET	VIA BUONARROTI	S.E.MONTALBINO	IN USO
61-11	118 E GUARDIA MEDICA	VIA DEI GOTI	ANGRI	IN USO
62-01	PO TORTORA PAGANI	VIA DE GASPERI	PAGANI	IN USO
62-02	PO SARNO	VIA STRIANO	SARNO	IN USO
62-03	SEDE DISTRETTO PAGANI	VIA OLIVELLA	PAGANI	IN USO
62-04	SEZIONE DISTACCATA DSM	VIA PADOVANI	PAGANI	IN USO
62-09	UNITA MATERNO INFANTILE	VIA SAN VALENTINO	SARNO	IN USO
62-10	SEDE DISTRETTO	VIA ANGELO LANZETTA	SARNO	IN USO
62-xx	CONTINUITA' ASSISTENZIALE - MATERNO INFANTILE	VIA A.GRAMSCI (MERCATO ORTOFRUTTICOLO)	SAN MARZANO SUL SARNO	IN USO
62-xx	SEDE 118	VIA PRIMA MEZZANA C/O SCUOLA DON MILANI	SAN VALENTINO TORIO	IN USO
62-xx	MATERNO INFANTILE	PIAZZA GIOVANNI PAOLO II	SAN VALENTINO TORIO	IN USO
62-XX	CENTRO VACCINALE	VIA CARMINE	PAGANI	IN USO
63-01	DS 63	VIA GUERRITTORE	CAVA DE TIRRENI	IN USO
63-02	POLIAMBULATORIO	VIA GRAMSCI	CAVA DE TIRRENI	IN USO
63-03	ATTIVITA POLIAMBULATORIALI	PZZA GALDIVILLA AGNETTI	CAVA DE TIRRENI	IN USO
63-04	CONSULTORIO	VIA DEFILIPPIS	CAVA DE TIRRENI	IN USO
63-05	FARMACIA TERR.LE	VIA MARCONI	CAVA DE TIRRENI	IN USO
63-06	EX FISIOPATOLOGIA/118	VIA SANTORIELLO	CAVA DE TIRRENI	IN USO
63-07	MEDICINA LEGALE UO VETERINARIA	VIA PELLEGRINO	CAVA DE TIRRENI	IN USO
63-09	118 VIETRI	VIA TAIANI	VIETRI SUL MARE	IN USO
63-10	POLIAMBULATORIO	VIA COSTIERA AMALFI	VIETRI SUL MARE	IN USO
63-11	SERT	VIA ATENOLFI	CAVA DE TIRRENI	IN USO
63-12	ATTIVITA POLIAMBULATORIALI	VIA CASAMARE	AMALFI	IN USO
63-13	CENTRO VACCINAZIONI	PZZA ROMA	AMALFI	IN USO
63-14	DS MAIORI	VIA PEDAMENTINA	MAIORI	IN USO
63-15	GUARDIA MEDICA	VIA GUERRITTORE	MAIORI	IN USO
63-XX	POLIAMBULATORIO - CSM	VIA CIVITA	CAVA DE TIRRENI	IN USO
63-XX	CONTINUITA' ASSISTENZIALE	CORSO UMBERTO I (CASA COMUNALE)	CETARA	IN USO
63-XX	AMBULATORIO CSM - SEDE 118	VIA FEDERICI	CETARA	IN USO
63-XX	AMBULATORIO CSM	VIA POSIDEI	POSITANO	IN USO
63-xx	AMBULATORIO DISTRETTO	PIAZZA TREVISO	TRAMONTI	IN USO
63-XX	CONTINUITA' ASSISTENZIALE	PIAZZA UMBERTO I (CASA COMUNALE)	PRAIANO	IN USO
63-XX	CONTINUITA' ASSISTENZIALE	VIA CHIUNZI	TRAMONTI FRAZ. CAMPINOLA	IN USO

ASL Salerno
 ASL Salerno
 ASL Salerno

[Handwritten signatures and initials in blue ink]

64-1	PO OLIVETO	VIA CLEMENTE	OLIVETO CITRA	IN USO
64-2	PO CORPO EST	VIA VIGNOLA	EBOLI	IN USO
64-3	POLIAMBULATORIO	CONTRADA BRAIDA	BUCCINO	IN USO
64-4	POLIAMBULATORIO	VIA ACQUAGRANDE	CAMPAGNA	IN USO
64-5	CENTRO SPASTICI	VIA MOLIGNANO	CAMPAGNA	IN USO
64-7	UFFICIO E DEPOSITO STAMPATI	PARCO OLIMPIA	EBOLI	IN USO
64-8	SALUTE MENTALE	VIA SAN VITO MARTIRE	EBOLI	IN USO
64-9	SERVIZIO VETERINARIO	VIA SAN GIOVANNI	EBOLI	IN USO
64-10	POLIAMBULATORIO	VIA BRUNO BUZZI	EBOLI	IN USO
64-11	POLIAMBULATORIO	VIA SACRO CUORE	EBOLI	IN USO
64-12	CABINA ELETRICA	LOCALITA ACQUARITA	EBOLI	IN USO
64-13	POLIAMBULATORIO	LOCALITA ACQUARITA	EBOLI	IN USO
64-14	CABINA ELETRICA	LOCALITA ACQUARITA	EBOLI	IN USO
64-15	DEPOSITO	VIA SAN GIOVANNI BATTISTI	EBOLI	IN USO
64-16	UFFICI	PARCO OLIMPIA	EBOLI	IN USO
64-17	SERVIZI VARI	VIA SAN GIOVANNI XXIII	EBOLI	IN USO
64-18	POLIAMBULATORIO GUARDIA MEDICA	VIA PROVINCIALE	LAVIANO	IN USO
64-19	POLIAMBULATORIO SAUT	PALAZZO ARNONE VIA MUNICIPIO	CONTURSI TERME	IN USO
64-21	GUARDIA MEDICA E UFF VACCINAZIONI	VIA BELVEDERE	ALTAVILLA SALENTINA	IN USO
64-22	GUARDIA MEDICA	LARGO SANDRO PERTINI	S.GREGORIO MAGNO	IN USO
64-23	GUARDIA MEDICA	VIA SAN GIORGIO	POSTIGLIONE	IN USO
64-24	GUARDIA MEDICA - 118	VIA D'ANIELLO	SERRE	IN USO
64-25	GUARDIA MEDICA	VIA NAZIONALE	SICIGNANO ALBURNI	IN USO
64-26	PO EBOLI CORPO OVEST	VIA VIGNOLA	EBOLI	IN USO
64-27	PO EBOLI ALA NORD	VIA VIGNOLA	EBOLI	IN USO
64-28	PO EBOLI AMMINISTRAZIONE	VIA VIGNOLA	EBOLI	IN USO
64-XX	VETERINARIO	LOC. SERRE	SERRE	IN USO
64-XX	SAUT 118	VIA SACRO CUORE	EBOLI	IN USO

65-01	PO BATTIPAGLIA	VIA BELVEDERE	BATTIPAGLIA	IN USO
65-02	SEDE DISTRETTO	VIA GONZAGA	BATTIPAGLIA	IN USO
65-03	UOSM 118	VIA DE AMICIS	BATTIPAGLIA	IN USO
65-05	UFFICI SANITARI	PZZA UMBERTO I	OLEVANO S.T.	IN USO
65-06	UFFICI SANITARI	VIA CAVOUR	BELLIZZI	IN USO
65-07	PO BATTIPAGLIA PAL.UFFICI	VIA BELVEDERE	BATTIPAGLIA	IN USO

66-01	CENTRO IGIENE MENTALE	VIA BASTIONI	SALERNO	IN USO
66-02	MEDICINA LEGALE	VIA TORRIONE	SALERNO	IN USO
66-03	DIREZIONE AMMINISTRATIVA	VIA NIZZA	SALERNO	IN USO
66-04	IMMOBILI VARI	VIA LEUCOSIA	SALERNO	IN USO
66-05	UFFICI	VIA SETTIMIO MOBILIO	SALERNO	IN USO
66-06	UFFICI	PZZA MATTEOTTI	SALERNO	IN USO
66-07	UFFICI	CSO GARIBALDI	SALERNO	IN USO
66-08	UFFICI	CSO GARIBALDI	SALERNO	IN USO
66-09	UFFICI	CSO GARIBALDI	SALERNO	IN USO
66-10	UFFICI	CSO GARIBALDI	SALERNO	IN USO
66-11	UFFICI	CSO GARIBALDI	SALERNO	IN USO
66-12	UFFICI	CSO GARIBALDI	SALERNO	IN USO
66-13	RSA	CSO GARIBALDI	SALERNO	IN USO
66-14	POLIAMBULATORIO	VIALE KENNEDY	SALERNO	IN USO
66-15	HOSPICE	VIA CALENDA	SALERNO	IN USO
66-16	POLIAMBULATORIO STRUTTURE CENTRALI	VIA VERNIERI	SALERNO	IN USO
66-18	CASA FAMIGLIA	PZZA D'AIELLO	SALERNO	IN USO
66-19	UO PREVENZIONE COLLETTIVA	VIA SICHELMANNO	SALERNO	IN USO
66-20	POLIAMBULATORIO	PZZA MUNICIPIO	SALERNO	IN USO
66-21	UFFICI CORPO EST	VIA VERNIERI	SALERNO	IN USO
66-22	UFFICI CORPO OVEST	VIA VERNIERI	SALERNO	IN USO
66-XX	SERVIZI DIPENDENZE	VIA DE MARCO	SALERNO	IN USO
66-XX	CENTRO GALLOTTA	VIA GENERALE GLARK	SALERNO	IN USO

ASL Salerno

ASL Salerno

ASL Salerno

Handwritten signatures and initials in blue ink.

67-00	RIABILITAZIONE E MEDICINA LEGALE	VIA PIZZONE	MERCATO SAN SEVERINO	IN USO
67-01	SEDE DISTRETTO 67	PZZA XX SETTEMBRE	MERCATO SAN SEVERINO	IN USO
67-02	UO MATERNO INFANTILE	VIA PAPA GIOVANNI XXIII	MERCATO SAN SEVERINO	IN USO
67-03	UOSM SERVIZIO SOCIALE	VIA VILLANI FRAZ CURTERI	MERCATO SAN SEVERINO	IN USO
67-03	UOSM SERVIZIO PSICOLOGIA	VIA VILLANI FRAZ CURTERI	MERCATO SAN SEVERINO	IN USO
67-03	UOSM CENTRO DIURNO	VIA VILLANI FRAZ CURTERI	MERCATO SAN SEVERINO	IN USO
67-03	UOSM DIREZIONE SEGRETERIA	VIA VILLANI FRAZ CURTERI	MERCATO SAN SEVERINO	IN USO
67-04	ARCHIVIO GENERALE	VIA NAZIONALE	MERCATO SAN SEVERINO	IN USO
67-05	UO VETERINARIA	VIA VANVITELLI	MERCATO SAN SEVERINO	IN USO
67-06	UO PREVENZIONE COLLETTIVA	VIA VANVITELLI	MERCATO SAN SEVERINO	IN USO
67-07	UO ASSISTENZA ANZIANI	VIA ROMA	FISCIANO	IN USO
67-08	SERVIZIO CONTINUITA ASSISTENZIALE	VIA PERTINI	BRACIGLIANO	IN USO
67-09	UO PREVENZIONE COLLETTIVA	VIA DIAZ	BARONISSI	IN USO
67-10	POLIAMBULATORIO	VIA FERRIERA	FISCIANO	IN USO
67-11	POLIAMBULATORIO	VIA PONTE DON MELILLO	FISCIANO	IN USO

68-01	POLIAMBULATORIO	VIA FOSCO DI CINZIO	ACERNO	IN USO
68-02	SEDE DISTRETTO	VIA PISTILLI	GIFFONI VALLE PIANA	IN USO
68-03	POLIAMBULATORIO	VIA CAMPANA	MONTECORVINO ROVELLA	IN USO
68-04	UFFICI SANITARI	LOC CONVENTO	MONTECORVINO PUGLIANO	IN USO
68-05	SEDE DISTRETTO	VIA MARCONI	PONTECAGNANO FAIANO	IN USO
68-07	POLIAMBULATORIO	LOC FILETTA	SAN CIPRIANO PICENTINO	IN USO
68-08	POLIAMBULATORIO		CASTIGLIONE DEI GENOVESI	IN USO
68-09	POLIAMBULATORIO		GIFFONI SEI CASALI	IN USO

69-01	PO ROCCADASPIDE	VIA SANTA PALOMBA	ROCCADASPIDE	IN USO
69-02	DISTRETTO	VIA ITALIA	CAPACCIO SCALO	IN USO
69-03	DISTRETTO	VIA MARCONI	ROCCADASPIDE	IN USO
69-04	AMBULATORIO VETERINARIO	VIA SANDRO PERTINI	CAPACCIO SCALO	IN USO
69-05	SAUT	VIA DEFILIPPO	BELLOSGUARDO	IN USO
69-06	SAUT	CORSO EUROPA	PIAGGINE	IN USO
69-07	VETERINARI UO PREVENZIONE COLLETTIVA	PZZA SANTINI	CAPACCIO	IN USO
69-08	UO PREVENZIONE COLLETTIVA	PZZA SANTINI	CAPACCIO	IN USO
69-09	PRESIDIO SALUTE MENTALE	VIA RUPI	ROCCADASPIDE	IN USO
69-10	VETERINARI	VIA GIULIANI	ROCCADASPIDE	IN USO
69-11	VETERINARI	PZZA DEI MARTIRI	ALBANELLA FRAZ MATINELLA	IN USO
69-12	GUARDIA MEDICA	VIA ROMA	ALBANELLA	IN USO
69-13	GUARDIA MEDICA	VIA DELLA VITTORIA	ACQUARA	IN USO
69-14	GUARDIA MEDICA	VIA CARDUCCI	CAPACCIO	IN USO
69-15	GUARDIA MEDICA	VIA VIGNA DELLA CORTE	CASTEL S. LORENZO	IN USO
69-16	GUARDIA MEDICA	PZZA UMBERTO I	CORLETO MONFORTE	IN USO
69-17	GUARDIA MEDICA	PZZA AMENDOLA	LAURINO	IN USO
69-18	GUARDIA MEDICA	PZZA ROMA	MONFORTE CILENTO	IN USO
69-19	GUARDIA MEDICA	VIA RUPI	ROCCADASPIDE	IN USO
69-20	GUARDIA MEDICA	VIA DANTE ALIGHIERI	ROSCIGNO	IN USO
69-21	GUARDIA MEDICA	VIA PELIERI	S. ANGELO A FASANELLA	IN USO
69-22	DSM	PZZA SANTINI	CAPACCIO SCALO	IN USO
69-23	UOPC	VIA DELLA REPUBBLICA	CAPACCIO SCALO	IN USO
69-XX	GUARDIA MEDICA		TRENTINARA	IN USO
69-XX	GUARDIA MEDICA		CASTELCIVITA	IN USO

70-01	EX SEDE CENTRALE	PZZA DEI MARTIRI	VALLO DELLA LUCANIA	IN USO
70-02	DIPARTIMENTO PREVENZIONE	VIA DE MARSILIO	VALLO DELLA LUCANIA	IN USO
70-03	PO VALLO	VIA CAMMAROTA	VALLO DELLA LUCANIA	IN USO
70-05	POLIAMBULATORIO	VIA MAINENTI	VALLO DELLA LUCANIA	IN USO
70-06	CENTRO RIABILITAZIONE	VIA DE GIULI	VALLO DELLA LUCANIA	IN USO
70-07	RSA MASSA CSM	VIA GATTA	MASSA DI VALLO	IN USO
70-08	SAUT	VIA SALTATI	GIOI	IN USO
70-09	SAUT	VIA OBERDAN	ASCEA MARINA	IN USO

ASL Salerno

ASL Salerno

ASL Salerno

70-10	SAUT				ACCIAROLI	IN USO
70-12	CONSULTORIO FAMILIARE	VIA GARIBALDI			LAURITO	IN USO
70-13	GUARDIA MEDICA	VIA LISTA			CASALVELINO	IN USO
70-14	GUARDIA MEDICA	VIA OBERDAN			FUTANI	IN USO
70-15	GUARDIA MEDICA	VIA MARCONI			LAURITO	IN USO
70-16	GUARDIA MEDICA	VIA BOVIO			MONTANO ANILIA	IN USO
70-17	GUARDIA MEDICA	VIA UMBERTO			ORRIA	IN USO
70-18	GUARDIA MEDICA	PZZA DELLA VITTORIA			PERITO	IN USO
70-19	GUARDIA MEDICA	VIA ROMA			SALENTO	IN USO
70-20	GUARDIA MEDICA	VIA RIMEMBRANZA			SESSA CILENTO	IN USO
70-21	GUARDIA MEDICA	VIA FORESTA			STIO	IN USO
70-22	GUARDIA MEDICA	RIIONE PERIOTTI			PISCIOTTA	IN USO
70-23	UFFICIO RIONE PERIOTTI	CONTRADA MAROTTA			VALLO DELLA LUCANIA	IN USO
70-24	DS C/O PRESIDIO	VIA S.D'ACQUISTO			AGROPOLI	IN USO
70-25	DS C/O PRESIDIO	VIA MARTIRI DI NASSIRIA			AGROPOLI	IN USO
70-26	SAUT	VIA PICCIRILLO			MONTECORICE	IN USO
70-27	GUARDIA MEDICA	C/O EDIFICIO SCOLASTICO			PERDIFUMO	IN USO
70-28	GUARDIA MEDICA	SERRA			S.MAURO CILENTO	IN USO
70-29	GUARDIA MEDICA	PZZA EUROPA			TORCHIARA	IN USO
70-30	GUARDIA MEDICA					

71-01	PO SAPRI	VIA VERDI			SAPRI	IN USO
71-02	DISTRETTO	VIA VERDI			SAPRI	IN USO
71-03	SALUTE MENTALE	VIA PISACANE			SAPRI	IN USO
71-04	SAUT	VIA DIAZ			POLICASTRO BS MARINA	IN USO
71-05	POLIAMBULATORIO SIR	VIA GENERALE DALLA CHIESA			TORRE ORSAIA	IN USO
71-06	SAUT	VIA POLITO DE ROSA			CASALETTO SPARTANO	IN USO
71-07	EX SAUT	PIAZZA			CASALETTO SPARTANO	IN USO
71-08	SAUT	VIA PALORCIO			CENTOLA (PALINURO)	IN USO
71-09	AMBULATORIO	PORTO			CENTOLA MARINA	IN USO
71-10	VETERINARI	VIA SAN MARCO			VILLAMARE	IN USO
71-11	GUARDIA MEDICA	VIA ALIGHIERI			SAPRI	IN USO
71-12	GUARDIA MEDICA	ILARGO SAN LEONZIO			TORRE ORSAIA	IN USO
71-13	GUARDIA MEDICA	VIA ROMA			CASELLE IN PITTARI	IN USO
71-14	GUARDIA MEDICA	VIA MORO			MORIGERATI SICILI	IN USO
71-15	GUARDIA MEDICA	VIA SAN CATALDO			ROCCAGL'ORIOSA	IN USO
71-16	GUARDIA MEDICA	VIA ZAMILLA			ROFRIANO	IN USO
71-17	GUARDIA MEDICA	VIA ROMA			S.GIOVANNI A PIRO	IN USO

72-01	PRESIDIO OSPEDALIERO	VIA CURTA			POLLA	IN USO
72-02	DISTRETTO	VIA MONSIGNOR SACCO			S.ARSENIO	IN USO
72-03	DISTRETTO	VIA EX TRIBUNALE			SALA CONSILINA	IN USO
72-04	POLIAMBULATORIO	VIA GRAMSCI			SALA CONSILINA	IN USO
72-05	EX CLINICA FISCHIETTI	VIA NAZIONALE			LOC. PADULA	IN USO
72-06	RSA	VIA S.VITO			S.ARSENIO	IN USO
72-07	SIR	VIA S.VITO			S.ARSENIO	IN USO
72-08	SAUT	VIA PERILLO			TEGGIANO	IN USO
72-09	SERT	VIA MONSIGNOR SACCO			S.ARSENIO	IN USO
72-10	HOSPICE RIABILITAZIONE	VIA MONSIGNOR SACCO			S.ARSENIO	IN USO
72-11	GUARDIA MEDICA	VIA GROSOLEA			S.PIETRO AL TANAGRO	IN USO
72-12	GUARDIA MEDICA	VIA ROMA			LOC. SAN RUFO	IN USO
72-13	GUARDIA MEDICA	VIA PROVINCIALE			AULETTA	IN USO
72-14	GUARDIA MEDICA	VIA GRANCIA			BUONABITACOLO	IN USO
72-15	GUARDIA MEDICA	VIA ROMA			SASSANO	IN USO
72-16	GUARDIA MEDICA	VIA BALBO			PADULA	IN USO
72-17	GUARDIA MEDICA	PZZA V.EMANUELE			MONTESANO	IN USO

ASL Salerno

ASL Salerno

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

Convenzione per l'affidamento dei servizi integrati, Gestionali e Operativi di Manutenzione – Multiservizio Tecnologico – da eseguirsi presso gli immobili di proprietà o in uso alle ASL ed alle aziende ospedaliere della regione Campania – LOTTO 4.

Oggetto: **DS 70_24 - SERVIZIO ELETTRICO AGGIUNTO PRESIDIO OSPEDALIERO AGROPOLI - CONTRADA MAROTTA**

* CON RIFERIMENTO ALLE TABELLE DEL MINISTERO DEL LAVORO E DELLE POLITICHE SOCIALI

MESE	ANNO	MONTE ORE	COSTO/h	MAGG.	COSTO/h MAGGIORATO	CG+UT		RIBASSO SU CG+UT	COSTO/h TOTALE	IMPORTO	ADEGUA MENTO ISTAT	IMPORTO TOTALE
						28,70%	98%					
Novembre	2020	528	€ 23,26	9,29%	€ 25,42	€ 7,30	€ 7,15	€ 7,15	€ 25,57	€ 13.499,30	0,70%	€ 13.593,79
Dicembre	2020	576	€ 23,26	9,29%	€ 25,42	€ 7,30	€ 7,15	€ 7,15	€ 25,57	€ 14.726,51	0,70%	€ 14.829,59
Totale ORE (h)		1104	€ 23,26	9,29%	€ 25,42	€ 7,30	€ 7,15	€ 7,15	€ 25,57	€ 28.225,71	0,70%	€ 28.423,29
Gennaio	2021	592	€ 23,57	9,29%	€ 25,76	€ 7,39	€ 7,24	€ 7,24	€ 25,91	€ 15.337,21	1,30%	€ 15.536,60
Febbraio	2021	512	€ 23,57	9,29%	€ 25,76	€ 7,39	€ 7,24	€ 7,24	€ 25,91	€ 13.264,62	1,30%	€ 13.437,06
Marzo	2021	560	€ 23,57	9,29%	€ 25,76	€ 7,39	€ 7,24	€ 7,24	€ 25,91	€ 14.508,17	1,30%	€ 14.696,78
Aprile	2021	544	€ 23,57	9,29%	€ 25,76	€ 7,39	€ 7,24	€ 7,24	€ 25,91	€ 14.093,65	1,30%	€ 14.276,87
Totale ORE (h)		2208	€ 23,57	9,29%	€ 25,76	€ 7,39	€ 7,24	€ 7,24	€ 25,91	€ 57.203,66	1,30%	€ 57.947,30
Maggio	2021	328	€ 23,57	9,29%	€ 25,76	€ 7,39	€ 7,24	€ 7,24	€ 25,91	€ 8.497,64	1,30%	€ 8.608,11
Giugno	2021	312	€ 23,57	9,29%	€ 25,76	€ 7,39	€ 7,24	€ 7,24	€ 25,91	€ 8.083,13	1,30%	€ 8.188,21
Luglio	2021	320	€ 23,57	9,29%	€ 25,76	€ 7,39	€ 7,24	€ 7,24	€ 25,91	€ 8.290,38	1,30%	€ 8.398,16
Agosto	2021	328	€ 23,57	9,29%	€ 25,76	€ 7,39	€ 7,24	€ 7,24	€ 25,91	€ 8.497,64	1,30%	€ 8.608,11
Settembre	2021	304	€ 23,57	9,29%	€ 25,76	€ 7,39	€ 7,24	€ 7,24	€ 25,91	€ 7.875,87	1,30%	€ 7.978,25
Ottobre	2021	328	€ 23,57	9,29%	€ 25,76	€ 7,39	€ 7,24	€ 7,24	€ 25,91	€ 8.497,64	1,30%	€ 8.608,11
Novembre	2021	312	€ 23,57	9,29%	€ 25,76	€ 7,39	€ 7,24	€ 7,24	€ 25,91	€ 8.083,13	1,30%	€ 8.188,21
Dicembre	2021	320	€ 23,57	9,29%	€ 25,76	€ 7,39	€ 7,24	€ 7,24	€ 25,91	€ 8.290,38	1,30%	€ 8.398,16
Totale ORE (h)		2552	€ 23,57	9,29%	€ 25,76	€ 7,39	€ 7,24	€ 7,24	€ 25,91	€ 66.115,82	1,30%	€ 66.975,33
Gennaio	2022	336	€ 23,99	9,29%	€ 26,22	€ 7,52	€ 7,37	€ 7,37	€ 26,37	€ 8.860,01	6,80%	€ 9.462,49
Febbraio	2022	288	€ 23,99	9,29%	€ 26,22	€ 7,52	€ 7,37	€ 7,37	€ 26,37	€ 7.594,29	6,80%	€ 8.110,70
Marzo	2022	312	€ 23,99	9,29%	€ 26,22	€ 7,52	€ 7,37	€ 7,37	€ 26,37	€ 8.227,15	6,80%	€ 8.786,60
Aprile	2022	320	€ 23,99	9,29%	€ 26,22	€ 7,52	€ 7,37	€ 7,37	€ 26,37	€ 8.438,10	6,80%	€ 9.011,89
Maggio	2022	320	€ 23,99	9,29%	€ 26,22	€ 7,52	€ 7,37	€ 7,37	€ 26,37	€ 8.438,10	6,80%	€ 9.011,89
Giugno	2022	312	€ 23,99	9,29%	€ 26,22	€ 7,52	€ 7,37	€ 7,37	€ 26,37	€ 8.227,15	6,80%	€ 8.786,60
Luglio	2022	328	€ 23,99	9,29%	€ 26,22	€ 7,52	€ 7,37	€ 7,37	€ 26,37	€ 8.649,06	6,80%	€ 9.237,19
Agosto	2022	328	€ 23,99	9,29%	€ 26,22	€ 7,52	€ 7,37	€ 7,37	€ 26,37	€ 8.649,06	6,80%	€ 9.237,19
Settembre	2022	304	€ 23,99	9,29%	€ 26,22	€ 7,52	€ 7,37	€ 7,37	€ 26,37	€ 8.016,20	6,80%	€ 8.561,30
Ottobre	2022	328	€ 23,99	9,29%	€ 26,22	€ 7,52	€ 7,37	€ 7,37	€ 26,37	€ 8.649,06	6,80%	€ 9.237,19
Novembre	2022	312	€ 23,99	9,29%	€ 26,22	€ 7,52	€ 7,37	€ 7,37	€ 26,37	€ 8.227,15	6,80%	€ 8.786,60
Dicembre	2022	336	€ 23,99	9,29%	€ 26,22	€ 7,52	€ 7,37	€ 7,37	€ 26,37	€ 8.860,01	6,80%	€ 9.462,49
Totale ORE (h)		3824	€ 23,99	9,29%	€ 26,22	€ 7,52	€ 7,37	€ 7,37	€ 26,37	€ 100.835,69	6,80%	€ 107.692,52
Gennaio	2023	328	€ 23,99	9,29%	€ 26,22	€ 7,52	€ 7,37	€ 7,37	€ 26,37	€ 8.649,06	6,80%	€ 9.237,19
Febbraio	2023	288	€ 23,99	9,29%	€ 26,22	€ 7,52	€ 7,37	€ 7,37	€ 26,37	€ 7.594,29	6,80%	€ 8.110,70
Totale ORE (h)		616	€ 23,99	9,29%	€ 26,22	€ 7,52	€ 7,37	€ 7,37	€ 26,37	€ 16.243,41	6,80%	€ 17.347,96
TOTALE COMPLESSIVO		10304								€ 278.386,40		



TABELLA RIEPILOGATIVA CONSUNTIVI FINE MESE LUGLIO 2018 - APRILE 2019
 QUADRO COMPARATIVO

Consuntivo	prot.	Importo	Importo revisione	Differenza
luglio 2018 area nord	2166/2018	6 311,74 €	2 635,68 €	3 676,06 €
luglio 2018 area centro	2172/2018	4 484,34 €	2 585,43 €	1 898,91 €
luglio 2018 area sud	2170/2018	459,67 €	285,74 €	173,93 €
agosto 2018 area nord	2312/2018	3 399,21 €	1 945,67 €	1 453,54 €
agosto 2018 area centro	2329/2018	5 303,88 €	4 436,91 €	866,97 €
agosto 2018 area sud	2321/2018	1 854,97 €	1 499,96 €	355,01 €
settembre 2018 area nord	2426/2018	4 311,50 €	2 882,30 €	1 429,20 €
settembre 2018 area centro	2427/2018	3 974,77 €	2 238,81 €	1 735,96 €
settembre 2018 area sud	2428/2018	2 383,72 €	1 886,19 €	497,53 €
ottobre 2018 area nord	236/2019	5 808,22 €	3 827,16 €	1 981,06 €
ottobre 2018 area centro	238/2019	8 939,79 €	6 499,52 €	2 440,27 €
ottobre 2018 area sud	239/2019	3 870,93 €	3 429,18 €	441,75 €
novembre 2018 area nord	240/2019	4 969,38 €	4 860,28 €	109,10 €
novembre 2018 area centro	241/2019	12 158,28 €	10 127,25 €	2 031,03 €
novembre 2018 area sud	242/2019	7 991,85 €	5 877,73 €	2 114,12 €
dicembre 2018 area nord	249/2019	4 983,71 €	4 313,45 €	670,26 €
dicembre 2018 area centro	250/2019	5 273,51 €	4 728,60 €	544,91 €
dicembre 2018 area sud	251/2019	2 659,81 €	2 090,27 €	569,54 €
gennaio 2019 area nord	367/2019	7 988,13 €	4 557,65 €	3 430,48 €
gennaio 2019 area centro	368/2019	7 615,96 €	4 155,16 €	3 460,80 €
gennaio 2019 area sud	369/2019	5 293,39 €	2 023,01 €	3 270,38 €
febbraio 2019 area nord	597/2019	8 905,44 €	6 352,30 €	2 553,14 €
febbraio 2019 area centro	599/2019	8 913,28 €	5 525,70 €	3 387,58 €
febbraio 2019 area sud	600/2019	1 926,30 €	1 245,24 €	681,06 €
marzo 2019 area nord	772/2019	11 135,53 €	8 588,02 €	2 547,51 €
marzo 2019 area centro	773/2019	9 014,49 €	7 220,20 €	1 794,29 €
marzo 2019 area sud	774/2019	2 206,49 €	1 119,50 €	1 086,99 €
aprile 2019 area nord edile	3095/2020	3 859,46 €	3 706,76 €	152,70 €
aprile 2019 area nord meccanico	3099/2020	1 677,57 €	910,41 €	767,16 €
aprile 2019 area nord elettrico	3098/2020	56,40 €	19,81 €	36,59 €
aprile 2019 area centro edile	3096/2020	4 276,99 €	4 173,95 €	103,04 €
aprile 2019 area centro meccanico	3101/2020	4 705,20 €	2 869,37 €	1 835,83 €
aprile 2019 area centro elettrico	3100/2020	1 203,88 €	581,85 €	622,03 €
aprile 2019 area sud edile	3097/2020	1 305,51 €	1 292,81 €	12,70 €
aprile 2019 area sud meccanico	3103/2020	1 709,34 €	858,08 €	851,26 €
aprile 2019 area sud elettrico	3102/2020	405,28 €	324,97 €	80,31 €

171 337,92 € 121 674,92 € 49 663,00 €

25-02-2022

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

PER PRESA D'ATTO
 ING. BRUNO BOTTICIA

Multiservizio tecnologico ASL Salerno - Coopservice Cecchini - 2018/2023
 Servizio operativo aggiuntivo LEGIONELLA - AREA NORD

ACQUA CALDA							Totale Euro intero periodo (2 luglio 2018 al 28 febbraio 2023 - 4 anni e 8 mesi)
	1	2	3	4	5	Totale/Anno	
	P.O. NOCERA	P.O. PAGANI	P.O. SCAFATI	P.O. SARNO	VIA F. RICCO	Totale	
Costo unitario impianto/Anno							
Fornitura impianto produzione e dosaggio biossido di cloro	SI	si	si	SI	SI	5	12.062,15 €
Bonifica shock preliminare della rete idrica acqua calda (boiler + tubazioni)	NO	NO	NO	SI	SI	2	1.070,62 €
Servizio di conduzione e gestione dei sistemi a biossido di cloro per la prevenzione della Legionella negli impianti idrici di acqua calda sanitaria (è inclusa la presenza di 1 persona 5 giorni settimanale)	SI	SI	SI	SI	SI	5	119.241,00 €
	2.412,43 €						56.330,24 €
	535,31 €						4.999,80 €
	23.848,20 €						556.855,47 €
						TOTALI	132.373,77 €
							618.185,51 €

TOTALE ESEGUITO:	618.185,51 €
A detrarre interventi già eseguiti da altra ditta (€ 23.400,00 x 4,67)	109.278,00 €
	109.278,00 €

TOTALE ESEGUITO:
 A detrarre interventi già eseguiti da altra ditta (€ 23.400,00 x 4,67)