

## DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

epd 439 del 04.04.2023

Nr. 392 .....del 07.04.2023

**OGGETTO:** PROGRAMMA DEGLI INTERVENTI DI EDILIZIA SANITARIA AI SENSI DELL'ART. 20 DELLA L. 67/88 III FASE – II STRALCIO – OPERE DI COMPLETAMENTO RSA NEL COMUNE DI PAGANI E NUOVA REALIZZAZIONE DI RSA NEL COMUNE DI ROCCADASPIDE - IMPORTO TOTALE € 4.000.000,00. – “**SCHEMA INTERVENTO 28**”. -**APPROVAZIONE PROGETTO-CUP: C45F21002020003**

La presente deliberazione si compone di n. ro \_\_\_\_\_ pagine , di cui n.ro \_\_\_\_\_ allegati che formano parte integrante e sostanziale della stessa.

In data \_\_\_\_\_ il/i Dirigente/i della Struttura/e Servizio delle Attività Tecniche e Patrimoniali propone la presente deliberazione evidenziando se vi sono/non vi sono oneri, anche potenziali, a valere sul bilancio pubblico e attestandone, con la seguente sottoscrizione, che il presente provvedimento, alla stregua dell'istruttoria compiuta, e delle risultanze e degli atti tutti richiamati, costituenti istruttoria a tutti gli effetti di legge, è regolare e legittimo, nella forma e nella sostanza, ai sensi della vigente normativa e utile per il servizio pubblico, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art.1 della L. 20/94 e successive modifiche;

Il DIRIGENTE  
Arch. Maurizio Pileri

FIRMA \_\_\_\_\_

ONERI A VALERE SUL BILANCIO AZIENDALE

.....nessuno.....

**PARERI FAVOREVOLI DEI DIRIGENTI DELLE FUNZIONI CENTRALI**

DATA

FUNZIONE CENTRALE

FIRMA LEGGIBILE

_____	_____	_____
_____	_____	_____
_____	_____	_____

In data \_\_\_\_\_, il Dirigente della FC Economico Finanziaria attesta la regolarità contabile e

<b>SI</b>	<b>NO</b>
-----------	-----------

fondi art. 20 annotati in bilancio

- attestata la regolarità contabile della imputazione sul conto indicato ove rimane una disponibilità di \_\_\_\_\_ euro su una previsione a budget di \_\_\_\_\_ euro come attestato dal Dirigente proponente.

FIRMA \_\_\_\_\_

## **II DIRETTORE DELLA U.O.C. SERVIZIO DELLE ATTIVITA' E PATRIMONIALI**

**OGGETTO:** PROGRAMMA DEGLI INTERVENTI DI EDILIZIA SANITARIA AI SENSI DELL'ART. 20 DELLA L. 67/88 III FASE – II STRALCIO – OPERE DI COMPLETAMENTO RSA NEL COMUNE DI PAGANI E NUOVA REALIZZAZIONE DI RSA NEL COMUNE DI ROCCADASPIDE - IMPORTO TOTALE € 4.000.000,00. – “**SCHEDA INTERVENTO 28**”. -**APPROVAZIONE PROGETTO-**  
**CUP: C45F21002020003**

### **PREMESSO:**

**CHE** è attivato l'accordo di programma integrativo della Regione Campania, ai sensi dell'art. 5 bis del d.lgs n. 502/92, come introdotto dal d.lgs. n. 229/199 sottoscritto in data 23/8/2019 dalla Regione Campania, il Ministero della Salute ed il Ministero dell'Economia e delle Finanze per la realizzazione del Programma di Investimenti ai sensi dell'art. 20, L. 67/88 – III fase - II Stralcio per l'importo complessivo di € 1.083.450.286,00 di cui € 1.029.277.771,70 a carico dello Stato, € 54.172.514,30 a carico della Regione;

**CHE** con Decreto n.100 del 20/12/2018, la Regione Campania ha indicato, tra gli interventi da eseguire ai sensi dell'art. 20 della Legge 67/88 III fase II stralcio nel territorio di competenza dell'ASL Salerno i lavori di realizzazione di nuova RSA nel Comune di Roccadaspide e completamento di una RSA nel Comune di Pagani e per l'importo complessivo ammesso a finanziamento di € 4.000.000,00 lordi;

**CHE** gli interventi ex art. 20 Legge n. 67/88 sono stati approvati dall'ASL Salerno con Delibera del Commissario Straordinario n. 373 del 14.12.2018 e rientrati nella Programmazione Regionale approvata con Decreto n. 100 del 20.12.2018 avente ad oggetto Programma degli interventi di edilizia sanitaria ai sensi dell'art. 20 della L. 67/88 – Completamento della III Fase;

**CHE** la realizzazione di nuova RSA nel Comune di Roccadaspide il completamento di una RSA nel Comune di Pagani, sebbene siano interventi totalmente indipendenti l'uno dall'altro e siano stati proposti singolarmente con due diverse “Schede Intervento”, sono stati successivamente accorpati in unica scheda denominata “Scheda intervento n. 28” per l'importo complessivo di € 4.000.000,00;

**CHE** detto importo doveva essere ripartito, nella misura di € 3.000.000,00 da destinare alla Costruzione di una RSA Roccadaspide e di € 1.000.000,00 da destinare al completamento della RSA Pagani;

**CHE** con disposizione PG/216586 del 12/09/2019 sono stati rispettivamente individuati, quale Responsabile Unico del Procedimento come previsto dalla normativa vigente, l'Ing. Antonio Grimaldi (per la RSA di Pagani) e l'arch. Maurizio Pileri (per la RSA di Roccadaspide) entrambi Dirigenti afferenti alla U.O.C. Servizio delle Attività Tecniche e Patrimoniali dell'ASL Salerno;

**CHE** in ordine ai lavori di costruzione di una RSA nel Comune di Roccadaspide è stata già predisposta la relativa progettazione dalla quale è risultato che il costo finale dell'intervento, in ragione delle nuove norme decreto n. 97 del 16/11/2018 e successivo n. 74 del 09/10/2019 che hanno fissato nuovi parametri per la realizzazione delle RSA, e soprattutto l' aumento dei costi delle materie prime hanno comportato un significativo quanto generalizzato aumento dei prezzi che supera l'importo finanziato;

### **ACCLARATO**

**CHE** la realizzazione del modulo da venti posti letto risulta funzionante e funzionale, e dunque sufficiente a soddisfare il fabbisogno aziendale;

**CHE** in ordine al completamento della RSA nel Comune di Pagani è stata redatta la verifica della vulnerabilità sismica della struttura esistente, i cui esiti hanno evidenziato, tra gli Indicatori di rischio sismico espressi in termini di  $\zeta$ , l'indice di rischio sismico allo SLV pari a 0,077 e pertanto, nonostante la struttura sia verificata sotto l'aspetto dei carichi verticali, risulterebbero indispensabili idonei interventi strutturali per il contenimento degli effetti dovuti alle azioni orizzontali del sisma, il che comporterebbe con tutta evidenza l'assorbimento solo a tal fine del finanziamento attualmente destinato all'intervento;

### **RILEVATO**

**CHE**, per le ragioni espresse in premessa, l'importo complessivo degli interventi previsti nella Scheda intervento n. 28 che riguarda la realizzazione della RSA di Roccadaspide e il completamento della RSA di Pagani non sarebbe sufficiente a rendere funzionali e funzionanti entrambe le opere;

### **CONSIDERATO**

**CHE** presso la struttura di a Pagani, è prevista e già contrattualizzata (CIS), anche la realizzazione di una CDC tra gli interventi finanziati nell'ambito dei fondi destinati alla reti di prossimità nel territorio dell'ASL di Salerno per l'attuazione della Missione 6 Salute (M6) Componente 1 di cui al decreto del Ministero dell'Economia e Finanze del 6 agosto 2021 recante “Assegnazione delle risorse finanziarie previste per l'attuazione degli interventi del PNRR”, come ratificato con Delibera del Direttore Generale ASL Salerno n. 1089 del 25 agosto 2022 di presa d'atto della programmazione degli interventi sul territorio dell'ASL Salerno e sua successiva Deliberazione di integrazione n. 1105 del 1 settembre 2022, e da ultimo con Delibera n. 1254 del 18 ottobre 2022 che ne cristallizza gli interventi;

## **ATTESO**

**CHE** la disposizione di cui all'art. 1, comma 310 della legge 23/12/2005, n. 266 del testo attualmente vigente, applicabile *ratione temporis* all'Accordo di programma II stralcio, prevede che le richieste di ammissione a finanziamento degli interventi ivi previsti, corredati dalla progettazione appaltabile, devono essere presentate entro 30 mesi, a pena di revoca del finanziamento, la cui ammissione è subordinata alla trasmissione della progettazione esecutiva, per la necessaria approvazione al Ministero della Salute per il tramite della Regione Campania;

**CHE**, per scongiurare la perdita del finanziamento, una ipotesi percorribile si potrebbe ravvisare nell'individuazione di un nuovo percorso strategico teso a concentrare quello attualmente modulato (per un importo complessivo di euro 4.000.000,00 di cui € 1.000.000,00 per la RSA di Pagani e € 3.000.000,00 per la RSA di Roccadaspide) su uno dei due interventi previsti attualmente, in modo da rendere l'opera funzionante, funzionale e idonea alle esigenze dell'Azienda;

**CHE** il professionista Arch. Maria Nicoletti, incaricato con deliberazione n. 1080 del 10 settembre 2021 ha trasmesso la progettazione di che trattasi, di concerto per quanto concerne gli aspetti della sicurezza, con il dipendente Geom. Michele Romaniello, concordata con l'azienda committente e composta dai seguenti elaborati:

### **A- PROGETTO ARCHITETTONICO**

- 1 A00 ELENCO ELABORATI
- 2 A01 RELAZIONE ARCHITETTONICA
- 3 A02 INQUADRAMENTO URBANISTICO
- 4 A03 STATO DI FATTO: Rilievo plano- altimetrico- Sezioni- Rilievo fotografico
- 5 A04 PROGETTO: Planimetria generale- Sezioni- L'orto- giardino terapeutico non oggetto di appalto -piante- Particolare cancelli e recinzioni
- 6 A05 PIANTE QUOTATE E DESTINAZIONI D'USO
- 7 A06 SEZIONI
- 8 A07 PROSPETTI
- 9 A08 PIANTE ARREDATE - PARTICOLARE CAMERA CON BAGNO
- 10 A09a PACCHETTI MURARI – PIANTE
- 11 A09b PACCHETTI MURARI – PARTICOLARI COSTRUTTIVI
- 12 A10a INFISSI E PORTE – PIANTE
- 13 A10b INFISSI E PORTE – ABACO
- 14 A11 PAVIMENTI E FINITURE – PIANTE
- 15 A12 CONTROSOFFITTI E OPERE IN FERRO – PIANTE
- 16 A13 SISTEMAZIONI ESTERNE: planimetrie generali – PAVIAMENTAZIONI e VERDE SEZIONE: particolari costruttivi
- 17 A14 SISTEMAZIONI ESTERNE: planimetrie generali – ILLUMINAZIONE SEZIONE: particolari costruttivi
- 18 A15 SISTEMAZIONI ESTERNE: planimetria generale RETE IDRICA- RETE FOGNARIA NERA - RETE FOGNARIA BIANCA
- 19 A16 PARCHEGGIO COPERTO da struttura in acciaio con pannelli fotovoltaici – planimetria generale – piante – sezione – prospetto non oggetto di appalto

### **ST - STRUTTURE**

- 20 ST01 RELAZIONE ILLUSTRATIVA E DI CALCOLO CORPO A
- 21 ST02 FASCICOLO DEI CALCOLI CORPO A
- 22 ST03 RELAZIONE SUI MATERIALI CORPO A
- 23 ST04 RELAZIONE SULLE FONDAZIONI E GEOTECNICA CORPO A
- 24 ST05 PIANO DI MANUTENZIONE DELLE STRUTTURE CORPO A
- 25 ST06 FILI FISSI CORPO A
- 26 ST07 FONDAZIONI
- 27 ST08 PILASTRI CORPO A
- 28 ST09 PILASTRATE CORPO A (Tav-A-B-C)
- 29 ST10 CARPENTERIA PRIMO IMPALCATO CORPO A
- 30 ST11 TRAVI PRIMO IMPALCATO CORPO A
- 31 ST12 CARPENTERIA SECONDO IMPALCATO CORPO A
- 32 ST13 TRAVI SECONDO IMPALCATO CORPO A
- 33 ST14 CARPENTERIA TERZO IMPALCATO CORPO A
- 34 ST15 TRAVI TERZO IMPALCATO CORPO A
- 35 ST16 CARPENTERIA E TRAVI TORRINO CORPO A
- 36 ST17 SCALA CORPO A
- 37 ST18 RELAZIONE ILLUSTRATIVA E DI CALCOLO CORPO B
- 38 ST19 FASCICOLO DEI CALCOLI CORPO B
- 39 ST20 RELAZIONE SUI MATERIALI CORPO B
- 40 ST21 RELAZIONE SULLE FONDAZIONI E GEOTECNICA CORPO B
- 41 ST22 PIANO DI MANUTENZIONE DELLE STRUTTURE CORPO B
- 42 ST23 FILI FISSI CORPO B
- 43 ST24 FONDAZIONI CORPO B
- 44 ST25 PILASTRI CORPO B
- 45 ST26 PILASTRATE CORPO B (Tav- A- B)

46	ST27 CARPENTERIA PRIMO IMPALCATO CORPO B
47	ST28 TRAVI PRIMO IMPALCATO CORPO B
48	ST29 CARPENTERIA SECONDO IMPALCATO CORPO B
49	ST30 TRAVI SECONDO IMPALCATO CORPO B
50	ST31 CARPENTERIA TERZO IMPALCATO CORPO B
51	ST32 TRAVI TERZO IMPALCATO CORPO B
52	ST33 RELAZIONE ILLUSTRATIVA E DI CALCOLO CORPO C
53	ST34 FASCICOLO DEI CALCOLI COPRPO C
54	ST35 RELAZIONE SUI MATERIALI CORPO C
55	ST36 RELAZIONE SULLE FONDAZIONI E GEOTECNICA CORPO C
56	ST37 PIANO DI MANUTENZIONE DELLE STRUTTURE CORPO C
57	ST38 FILI FISSI - FONDAZIONI CORPO C
58	ST39 PILASTRI E PILASTRATE CORPO C
59	ST40 CARPENTERIA CORPO C
60	ST41 RELAZIONE ILLUSTRATIVA E DI CALCOLO CORPO D
61	ST42 FASCICOLO DI CALCOLO COPRPO D
62	ST43 RELAZIONE SUI MATERIALI CORPO D
63	ST44 RELAZIONE SULLE FONDAZIONI E GEOTECNICA CORPO D
64	ST45 PIANO DI MANUTENZIONE DELLE STRUTTURE CORPO D
65	ST46 GRAFICI STRUTTURALI CORPO D
66	ST47 PARTICOLARI STRUTTURALI CORPO D
67	ST48 GRAFICI STRUTTURALI DI INSIEME
68	ST49 MODEL STRUTTURALI

## **II – IMPIANTO IDRICO SANITARIO**

71	II01 RELAZIONE IMPIANTO IDRICO SANITARIO
72	II02 LAY-OUT IMPIANTO IDRICO - SANITARIO: PIANO TERRA
73	II03 LAY-OUT IMPIANTO IDRICO – SANITARIO PIANO PRIMO
74	II04 LAY-OUT IMPIANTO IDRICO – SANITARIO PIANO PRIMO
75	II05 CENTRALE IDRICA
76	II06 SCHEMA CENTRALE IDRICA

## **IA - IMPIANTO ANTINCENDIO**

77	IA01 RELAZIONE TECNICA ANTINCENDIO
78	IA02 PLANIMETRIA GENERALE ANTINCENDIO
79	IA03 PROSPETTI E SEZIONI ANTINCENDIO
80	IA04 INDIVIDUAZIONE ATTIVITA' RTV11: PIANO TERRA
81	IA05 INDIVIDUAZIONE ATTIVITA' RTV11: PIANO PRIMO
82	IA06 INDIVIDUAZIONE ATTIVITA' RTV11: PIANO SECONDO
83	IA07 RETE IDRICA ANTINCENDIO: PIANO TERRA
84	IA08 RETE IDRICA ANTINCENDIO: PIANO PRIMO
85	IA09 RETE IDRICA ANTINCENDIO: PIANO SECONDO
86	IA10 DISPOSITIVI ANTINCENDIO E VIE I FUGA: PIANO TERRA
87	IA11 DISPOSITIVI ANTINCENDIO E VIE I FUGA: PIANO PRIMO
88	IA12 DISPOSITIVI ANTINCENDIO E VIE I FUGA: PIANO SECONDO
89	IA13 CENTRALE ANTINCENDIO
90	IA14 PARTICOLARI ANTINCENDIO

## **IE – IMPIANTO ELETTRICO**

91	IE01.1 RELAZIONE TECNICA IMPIANTO ELETTRICO E SPECIALI
92	IE01.2 RELAZIONE TECNICA CALCOLI ILLUMINOTECNICI
93	IE02 RELAZIONE TECNICA IMPIANTO FOTOVOLTAICO
94	IE03 LAY-OUT IMPIANTO ELETTRICO: PIANO TERRA
95	IE04 LAY-OUT IMPIANTO ELETTRICO: PIANO PRIMO
96	IE05 LAY-OUT IMPIANTO ELETTRICO: PIANO SECONDO
97	IE06 LAY-OUT IMPIANTO SPECIALE: PIANO TERRA
98	IE07 LAY-OUT IMPIANTO SPECIALE: PIANO PRIMO
99	IE08 LAY-OUT IMPIANTO SPECIALE: PIANO SECONDO
100	IE09 SCHEMI UNIFILARI
101	IE10.1 PARTICOLARI COSTRUTTIVI – SCHEMA INSTALLAZIONE CAMERA TIPO
102	IE10.2 PARTICOLARI COSTRUTTIVI – SCHEMA GESTIONE CHIAMATA IN CAMERA
103	IE10.3 PARTICOLARI COSTRUTTIVI – NODO EQUIPOTENZIALE
104	IE10.4 PARTICOLARI COSTRUTTIVI – CABINA E GRUPPO ELETTROGENO
105	IE11 IMPIANTO FOTOVOLTAICO

**IT - IMPIANTO TERMICO**

106	IT01 RELAZIONE TECNICA IMPIANTO TERMICO
107	IT02 RELAZIONE DI CALCOLO (EX LEGGE 10)
108	IT03 LAY-OUT IMPIANTO DI RISCALDAMENTO VENTILCONVETTORI: PIANO TERRA
109	IT04 LAY-OUT IMPIANTO DI RISCALDAMENTO VENTILCONVETTORI: PIANO PRIMO
110	IT05 LAY-OUT IMPIANTO DI RISCALDAMENTO VENTILCONVETTORI: PIANO SECONDO
111	IT06 LAY-OUT IMPIANTO DI RISCALDAMENTO RADIATORI: PIANO TERRA
112	IT07 LAY-OUT IMPIANTO DI RISCALDAMENTO RADIATORI: PIANO PRIMO
113	IT08 LAY-OUT IMPIANTO DI RISCALDAMENTO RADIATORI: PIANO SECONDO
114	IT09 LAY-OUT COPERTURA
115	IT10 CENTRALE TERMICA

**TP – TIPOLOGICO IMPIANTI**

116	TP01 TIPOLOGICI IMPIANTI ILLUMINAZIONE
117	TP02 TIPOLOGICI IMPIANTI CLIMATIZZAZIONE

**AS - IMPIANTO ASCENSORI**

118	AS GRAFICO ASCENSORE
-----	----------------------

**ELABORATI DESCRITTIVI**

119	RG RELAZIONE GENERALE
120	AP ANALISI NUOVI PREZZI
121	EP ELENCO PREZZI
122	CME COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
123	CRP CRONOPROGRAMMA
124	PM PIANO DI MANUTENZIONE
125	QIM QUADRO DI INCIDENZA MANODOPERA
126	QIS QUADRO DI INCIDENZA SICUREZZA - COMPUTO SICUREZZA
127	QE QUADRO ECONOMICO
128	CSA SCHEMA DI CONTRATTO E CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO
129	PSC PIANO DI SICUREZZA – SCHEDE – COSTI SICUREZZA – DIAGRAMMA DI GANNT
130	FTO FASCICOLO TECNICO DELL'OPERA
131	PGM PIANO DI GESTIONE DELLE MATERIE
132	CAM RELAZIONE SUI CRITERI MINIMI AMBIENTALI

**CHE** la progettazione esecutiva di cui sopra, custodita agli atti dell'Ufficio proponente presenta il seguente Quadro Economico:

QUADRO ECONOMICO		
LAVORI		
A.1	Importo lavori a base di gara	3.205.183,54 €
A.2	Costo sicurezza per attuazione delPSC non soggetti a ribaaso	14.563,77 €
<b>A</b>	<b>TOTALE A.1+ A.2</b>	<b>3.219.747,31 €</b>
SOMME A DISPOSIZIONE		
B.1	Imprevisti compreso iva	50.000,00 €
B.2	Oneri aggiuntivi a discarica autorizzata compreso iva	50.000,00 €
B.3	Spese tecniche per progettazione , Direzione dei lavori e Coordinamento per la sicurezza	160.987,37 €
B.4	Spese per collaudo strutturale e amministrativo	43.296,21 €
B.5	Spese per accertamenti di laboratorio IVA compresa	5.000,00 €
B.6	Spese per relazione geologica compreso IVA e contributi previdenziali	7.688,01 €
B.7	Spese per deposito Genio Civile e VVF	4.000,00 €
B.8	Allacciamenti ai pubblici servizi	5.000,00 €
B.9	Incentivi per funzioni tecniche (2% di A)	64.394,95 €
B.10	Spese per commissioni giudicatrici	6.000,00 €
B.11	Pubblicazioni avvisi	2.000,00 €
B.12	Spese per pubblicità e opere artistiche	5.000,00 €
B.13	Contributi previdenziali su competenze tecniche e collaudi (4% di B.3 + B.4)	8.171,34 €
B.14	IVA sui lavori (10% di A)	321.974,73 €
B.15	IVA su competenze tecniche (22% di B.3 + B.4+B.13)	46.740,08 €
<b>B</b>	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE IVA INCLUSA AL 22% INCLUSA</b>	<b>780.252,69 €</b>
<b>TOTALE LAVORI (A+B)</b>		<b>4.000.000,00 €</b>

**CHE** per detto intervento il 9 marzo 2023 è stato richiesto il parere al Dipartimento di Prevenzione che lo ha rilasciato con esito positivo in data 14 marzo 2023 prot. n. PG/2023/56354;

**CHE** il progetto di che trattasi è dotato del permesso di costruire rilasciato con il n. 26 in data 9 maggio 2022;

**CHE** la verifica della progettazione ai sensi dell'art. 26 del D.lgs. 50/2016 ha avuto esito favorevole in data 24 marzo 2023 prot. n. PG/2023/63994;

**CHE** è stato redatto il verbale di validazione ai sensi dell'art. 26 comma 8 del D.Lgs. 50/2016 in data 28 marzo 2023 prot. n. PG/2023/66179;

**CHE** la norma di Prevenzione Incendi (D.M. 19/03/2015) non prevede la necessità di ottenere pareri preventivi da parte dei VV.F. trattandosi di struttura con posti letto inferiori a 25;

**CHE** trattandosi di nuova realizzazione non vi è la necessità di procedere alle Verifiche di vulnerabilità Sismica;

**VISTA** la normativa vigente in materia, in particolare il D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

#### **ATTESTATO:**

- che il presente provvedimento, alla stregua dell'istruttoria compiuta, e delle risultanze e degli atti tutti richiamati nella premessa, costituenti istruttoria a tutti gli effetti di legge, è regolare e legittimo, nella forma e nella sostanza, ai sensi della vigente normativa e utile per il servizio pubblico, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art.1 della L.20/94 e successive modifiche;

#### **ATTESTATA:**

- la conformità del presente atto alle norme sul trattamento dei dati di cui al D.Lgs 196/2003 così come integrato con le modifiche introdotte dal D.Lgs 101/2018 per l'adeguamento della normativa nazionale al Regolamento UE 2016/679 (GDPR) e dalle novelle introdotte dalla legge 27 dicembre 2019 n.160, che contiene principi e prescrizioni per il trattamento dei dati personali, a che con riferimento alla loro "diffusione", e dichiarato di aver valutato la rispondenza del testo, compreso degli eventuali allegati, destinato alla diffusione per il mezzo dell'Albo Pretorio alle suddette prescrizioni e ne dispone la pubblicazione nei modi di legge;

#### **DICHIARATO:**

- che la documentazione originale a supporto del presente provvedimento è deposita e custodita nella U.O.C. proponente,
- che non sussistono motivi ostativi a procedere essendo l'atto conforme alle disposizioni di legge in materia ed ai regolamenti e/o direttive dell'Ente, nonché coerente con gli obiettivi strategici individuati dalla Direzione Generale e le finalità istituzionali dell'Ente

Il Responsabile del procedimento dichiara l'insussistenza del conflitto di interesse, allo stato attuale, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/90 in relazione al citato procedimento e l'aderenza del presente atto alle misure previste nel vigente piano anticorruzione

### **PROPONE**

Per tutto quanto espresso in narrativa, parte integrante e sostanziale del presente atto

**di dare atto che** l'importo complessivo di € 4.000.000,00 finalizzato alla realizzazione degli interventi previsti originariamente nella Scheda n. 28 per la RSA di Pagani e per la RSA di Roccadaspide dovrà riguardare la sola realizzazione della RSA di Roccadaspide e non già anche il completamento della RSA di Pagani, verificato che l'entità del finanziamento non sarebbe sufficiente a garantire la realizzazione di quest'ultimo intervento né potrebbe rendere funzionali e funzionanti entrambe le opere;

**di dare atto** dell'individuazione di un nuovo percorso strategico che renda possibile l'utilizzo del finanziamento originariamente previsto per la realizzazione di una RSA nel Comune di Pagani (€ 1.000.000,00) e di una RSA nel Comune di Roccadaspide (€ 3.000.000,00) per un importo complessivo di

euro 4.000.000,00 concentrandolo sull'intervento di costruzione della RSA nel Comune di Roccadaspide con un modulo da venti posti letto che risulta sufficiente a soddisfare il fabbisogno aziendale;  
**di approvare** pertanto il progetto esecutivo dell'intervento di realizzazione della RSA nel Comune di Roccadaspide, custodito agli atti dell'Ufficio proponente e composto dai seguenti elaborati:

**A- PROGETTO ARCHITETTONICO**

- 1 A00 ELENCO ELABORATI
- 2 A01 RELAZIONE ARCHITETTONICA
- 3 A02 INQUADRAMENTO URBANISTICO
- 4 A03 STATO DI FATTO: Rilievo plano- altimetrico- Sezioni- Rilievo fotografico
- 5 A04 PROGETTO: Planimetria generale- Sezioni- L'orto- giardino terapeutico non oggetto di appalto -piante- Particolare cancelli e recinzioni
- 6 A05 PIANTE QUOTATE E DESTINAZIONI D'USO
- 7 A06 SEZIONI
- 8 A07 PROSPETTI
- 9 A08 PIANTE ARREDATE - PARTICOLARE CAMERA CON BAGNO
- 10 A09a PACCHETTI MURARI – PIANTE
- 11 A09b PACCHETTI MURARI – PARTICOLARI COSTRUTTIVI
- 12 A10a INFISSI E PORTE – PIANTE
- 13 A10b INFISSI E PORTE – ABACO
- 14 A11 PAVIMENTI E FINITURE – PIANTE
- 15 A12 CONTROSOFFITTI E OPERE IN FERRO – PIANTE
- 16 A13 SISTEMAZIONI ESTERNE: planimetrie generali – PAVIAMENTAZIONI e VERDE SEZIONE: particolari costruttivi
- 17 A14 SISTEMAZIONI ESTERNE: planimetrie generali – ILLUMINAZIONE SEZIONE: particolari costruttivi
- 18 A15 SISTEMAZIONI ESTERNE: planimetria generale RETE IDRICA- RETE FOGNARIA NERA - RETE FOGNARIA BIANCA
- 19 A16 PARCHEGGIO COPERTO da struttura in acciaio con pannelli fotovoltaici – planimetria generale – piante – sezione – prospetto non oggetto di appalto

**ST - STRUTTURE**

- 20 ST01 RELAZIONE ILLUSTRATIVA E DI CALCOLO CORPO A
- 21 ST02 FASCICOLO DEI CALCOLI CORPO A
- 22 ST03 RELAZIONE SUI MATERIALI CORPO A
- 23 ST04 RELAZIONE SULLE FONDAZIONI E GEOTECNICA CORPO A
- 24 ST05 PIANO DI MANUTENZIONE DELLE STRUTTURE CORPO A
- 25 ST06 FILI FISSI CORPO A
- 26 ST07 FONDAZIONI
- 27 ST08 PILASTRI CORPO A
- 28 ST09 PILASTRATE CORPO A (Tav-A-B-C)
- 29 ST10 CARPENTERIA PRIMO IMPALCATO CORPO A
- 30 ST11 TRAVI PRIMO IMPALCATO CORPO A
- 31 ST12 CARPENTERIA SECONDO IMPALCATO CORPO A
- 32 ST13 TRAVI SECONDO IMPALCATO CORPO A
- 33 ST14 CARPENTERIA TERZO IMPALCATO CORPO A
- 34 ST15 TRAVI TERZO IMPALCATO CORPO A
- 35 ST16 CARPENTERIA E TRAVI TORRINO CORPO A
- 36 ST17 SCALA CORPO A
- 37 ST18 RELAZIONE ILLUSTRATIVA E DI CALCOLO CORPO B
- 38 ST19 FASCICOLO DEI CALCOLI CORPO B
- 39 ST20 RELAZIONE SUI MATERIALI CORPO B
- 40 ST21 RELAZIONE SULLE FONDAZIONI E GEOTECNICA CORPO B
- 41 ST22 PIANO DI MANUTENZIONE DELLE STRUTTURE CORPO B
- 42 ST23 FILI FISSI CORPO B
- 43 ST24 FONDAZIONI CORPO B
- 44 ST25 PILASTRI CORPO B
- 45 ST26 PILASTRATE CORPO B (Tav- A- B)
- 46 ST27 CARPENTERIA PRIMO IMPALCATO CORPO B
- 47 ST28 TRAVI PRIMO IMPALCATO CORPO B
- 48 ST29 CARPENTERIA SECONDO IMPALCATO CORPO B
- 49 ST30 TRAVI SECONDO IMPALCATO CORPO B
- 50 ST31 CARPENTERIA TERZO IMPALCATO CORPO B
- 51 ST32 TRAVI TERZO IMPALCATO CORPO B
- 52 ST33 RELAZIONE ILLUSTRATIVA E DI CALCOLO CORPO C
- 53 ST34 FASCICOLO DEI CALCOLI COPRPO C
- 54 ST35 RELAZIONE SUI MATERIALI CORPO C
- 55 ST36 RELAZIONE SULLE FONDAZIONI E GEOTECNICA CORPO C
- 56 ST37 PIANO DI MANUTENZIONE DELLE STRUTTURE CORPO C

57	ST38 FILI FISSI - FONDAZIONI CORPO C
58	ST39 PILASTRI E PILASTRATE CORPO C
59	ST40 CARPENTERIA CORPO C
60	ST41 RELAZIONE ILLUSTRATIVA E DI CALCOLO CORPO D
61	ST42 FASCICOLO DI CALCOLO COPRPO D
62	ST43 RELAZIONE SUI MATERIALI CORPO D
63	ST44 RELAZIONE SULLE FONDAZIONI E GEOTECNICA CORPO D
64	ST45 PIANO DI MANUTENZIONE DELLE STRUTTURE CORPO D
65	ST46 GRAFICI STRUTTURALI CORPO D
66	ST47 PARTICOLARI STRUTTURALI CORPO D
67	ST48 GRAFICI STRUTTURALI DI INSIEME
68	ST49 MODELI STRUTTURALI

## **II – IMPIANTO IDRICO SANITARIO**

71	II01 RELAZIONE IMPIANTO IDRICO SANITARIO
72	II02 LAY-OUT IMPIANTO IDRICO - SANITARIO: PIANO TERRA
73	II03 LAY-OUT IMPIANTO IDRICO – SANITARIO PIANO PRIMO
74	II04 LAY-OUT IMPIANTO IDRICO – SANITARIO PIANO PRIMO
75	II05 CENTRALE IDRICA
76	II06 SCHEMA CENTRALE IDRICA

## **IA - IMPIANTO ANTINCENDIO**

77	IA01 RELAZIONE TECNICA ANTINCENDIO
78	IA02 PLANIMETRIA GENERALE ANTINCENDIO
79	IA03 PROSPETTI E SEZIONI ANTINCENDIO
80	IA04 INDIVIDUAZIONE ATTIVITA' RTV11: PIANO TERRA
81	IA05 INDIVIDUAZIONE ATTIVITA' RTV11: PIANO PRIMO
82	IA06 INDIVIDUAZIONE ATTIVITA' RTV11: PIANO SECONDO
83	IA07 RETE IDRICA ANTINCENDIO: PIANO TERRA
84	IA08 RETE IDRICA ANTINCENDIO: PIANO PRIMO
85	IA09 RETE IDRICA ANTINCENDIO: PIANO SECONDO
86	IA10 DISPOSITIVI ANTINCENDIO E VIE I FUGA: PIANO TERRA
87	IA11 DISPOSITIVI ANTINCENDIO E VIE I FUGA: PIANO PRIMO
88	IA12 DISPOSITIVI ANTINCENDIO E VIE I FUGA: PIANO SECONDO
89	IA13 CENTRALE ANTINCENDIO
90	IA14 PARTICOLARI ANTINCENDIO

## **IE – IMPIANTO ELETTRICO**

91	IE01.1 RELAZIONE TECNICA IMPIANTO ELETTRICO E SPECIALI
92	IE01.2 RELAZIONE TECNICA CALCOLI ILLUMINOTECNICI
93	IE02 RELAZIONE TECNICA IMPIANTO FOTOVOLTAICO
94	IE03 LAY-OUT IMPIANTO ELETTRICO: PIANO TERRA
95	IE04 LAY-OUT IMPIANTO ELETTRICO: PIANO PRIMO
96	IE05 LAY-OUT IMPIANTO ELETTRICO: PIANO SECONDO
97	IE06 LAY-OUT IMPIANTO SPECIALE: PIANO TERRA
98	IE07 LAY-OUT IMPIANTO SPECIALE: PIANO PRIMO
99	IE08 LAY-OUT IMPIANTO SPECIALE: PIANO SECONDO
100	IE09 SCHEMI UNIFILARI
101	IE10.1 PARTICOLARI COSTRUTTIVI – SCHEMA INSTALLAZIONE CAMERA TIPO
102	IE10.2 PARTICOLARI COSTRUTTIVI – SCHEMA GESTIONE CHIAMATA IN CAMERA
103	IE10.3 PARTICOLARI COSTRUTTIVI – NODO EQUIPOTENZIALE
104	IE10.4 PARTICOALRI COSTRUTTIVI – CABINA E GRUPPO ELETTROGENO
105	IE11 IMPIANTO FOTOVOLTAICO

## **IT - IMPIANTO TERMICO**

106	IT01 RELAZIONE TECNICA IMPIANTO TERMICO
107	IT02 RELAZIONE DI CALCOLO (EX LEGGE 10)
108	IT03 LAY-OUT IMPIANTO DI RISCALDAMENTO VENTILCONVETTORI: PIANO TERRA
109	IT04 LAY-OUT IMPIANTO DI RISCALDAMENTO VENTILCONVETTORI: PIANO PRIMO
110	IT05 LAY-OUT IMPIANTO DI RISCALDAMENTO VENTILCONVETTORI: PIANO SECONDO



- 111 IT06 LAY-OUT IMPIANTO DI RISCALDAMENTO RADIATORI: PIANO TERRA
- 112 IT07 LAY-OUT IMPIANTO DI RISCALDAMENTO RADIATORI: PIANO PRIMO
- 113 IT08 LAY-OUT IMPIANTO DI RISCALDAMENTO RADIATORI: PIANO SECONDO
- 114 IT09 LAY-OUT COPERTURA
- 115 IT10 CENTRALE TERMICA

**TP – TIPOLOGICO IMPIANTI**

- 116 TP01 TIPOLOGICI IMPIANTI ILLUMINAZIONE
- 117 TP02 TIPOLOGICI IMPIANTI CLIMATIZZAZIONE

**AS - IMPIANTO ASCENSORI**

- 118 AS GRAFICO ASCENSORE

**ELABORATI DESCRITTIVI**

- 119 RG RELAZIONE GENERALE
- 120 AP ANALISI NUOVI PREZZI
- 121 EP ELENCO PREZZI
- 122 CME COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
- 123 CRP CRONOPROGRAMMA
- 124 PM PIANO DI MANUTENZIONE
- 125 QIM QUADRO DI INCIDENZA MANODOPERA
- 126 QIS QUADRO DI INCIDENZA SICUREZZA - COMPUTO SICUREZZA
- 127 QE QUADRO ECONOMICO
- 128 CSA SCHEMA DI CONTRATTO E CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO
- 129 PSC PIANO DI SICUREZZA – SCHEDE – COSTI SICUREZZA – DIAGRAMMA DI GANNT
- 130 FTO FASCICOLO TECNICO DELL'OPERA
- 131 PGM PIANO DI GESTIONE DELLE MATERIE
- 132 CAM RELAZIONE SUI CRITERI MINIMI AMBIENTALI

**Di approvare il Quadro economico di progetto riportato nel seguito:**

<b>QUADRO ECONOMICO</b>		
<i>LAVORI</i>		
A.1	Importo lavori a base di gara	3.205.183,54 €
A.2	Costo sicurezza per attuazione delPSC non soggetti a ribaaso	14.563,77 €
<b>A</b>	<b>TOTALE A.1+ A.2</b>	<b>3.219.747,31 €</b>
<i>SOMME A DISPOSIZIONE</i>		
B.1	Imprevisti compreso iva	50.000,00 €
B.2	Oneri aggiuntivi a discarica autorizzata compreso iva	50.000,00 €
B.3	Spese tecniche per progettazione , Direzione dei lavori e Coordinamento per la sicurezza	160.987,37 €
B.4	Spese per collaudo strutturale e amministrativo	43.296,21 €
B.5	Spese per accertamenti di laboratorio IVA compresa	5.000,00 €
B.6	Spese per relazione geologica compreso IVA e contributi previdenziali	7.688,01 €
B.7	Spese per deposito Genio Civile e VVF	4.000,00 €
B.8	Allacciamenti ai pubblici servizi	5.000,00 €
B.9	Incentivi per funzioni tecniche (2% di A)	64.394,95 €
B.10	Spese per commissioni giudicatrici	6.000,00 €
B.11	Pubblicazioni avvisi	2.000,00 €
B.12	Spese per pubblicità e opere artistiche	5.000,00 €
B.13	Contributi previdenziali su competenze tecniche e collaudi (4% di B.3 + B.4)	8.171,34 €
B.14	IVA sui lavori (10% di A)	321.974,73 €
B.15	IVA su competenze tecniche (22% di B.3 + B.4+B.13)	46.740,08 €
<b>B</b>	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE IVA INCLUSA AL 22% INCLUSA</b>	<b>780.252,69 €</b>
<b>TOTALE LAVORI (A+B)</b>		<b>4.000.000,00 €</b>

**Di dare atto che** relativamente all'intervento in questione sono stati rilasciati il permesso di costruire n. 26 del 9 maggio 2022 e il parere igienico sanitario prot. n. PG/2023/56354 del 14 marzo 2023;

**Di dare atto che** la verifica della progettazione ai sensi dell'art. 26 del D.lgs. 50/2016 ha avuto esito favorevole in data 24 marzo 2023 prot. n. PG/2023/63994;

**Di approvare** il verbale di validazione redatto ai sensi dell'art. 26 comma 8 del D.Lgs. 50/2016 in data 28 marzo 2023 prot. n. PG/2023/66179, allegato al presente provvedimento per formarne parte integrante e sostanziale;

**Di sottoporre** ufficialmente al vaglio dei competenti organi ministeriali per il tramite del competente Settore della Regione Campania, che ne ha anticipato la fattibilità per le vie brevi, la rimodulazione della scheda n. 28 nei termini anzidetti, allegata quale parte integrante e sostanziale al presente provvedimento per la necessaria approvazione, e precisamente la realizzazione del solo intervento della RSA di Roccadaspide utilizzando a tale scopo l'intero importo già finanziato complessivamente per € 4.000.000,00;

**di trasmettere** la presente deliberazione al competente Settore della Regione Campania, alla UOC Tecnica Aziendale, alla UOC Gestione dei Flussi Economico Finanziari;

**di inviare** la presente deliberazione al Collegio Sindacale, ai sensi della normativa vigente;

Il Direttore U.O.C. Tecnica  
RUP Arch. Maurizio Pileri

### IL DIRETTORE GENERALE

**IN VIRTU'** dei poteri conferitigli con D.G.R.C. n. 322 del 21.06.2022 e D.P.G.R.C. n. 110 del 04.08.2022;  
**Vista** la proposta formulata dal Direttore della U.O.C. Tecnica e Patrimonio alla stregua dell'istruttoria compiuta dal citato Dirigente e delle risultanze e degli atti tutti richiamati nella premessa, costituenti istruttoria a tutti gli effetti di legge, nonché dell'espressa dichiarazione di regolarità e legittimità della stessa, a mezzo sottoscrizione, nella forma e nella sostanza ai sensi della vigente normativa e utilità per il servizio pubblico, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art.1 della L.20/94 e successive modifiche;

### DELIBERA

per tutto quanto espresso in narrativa che è da ritenersi parte integrante e sostanziale del presente atto

**di dare atto che** l'importo complessivo di € 4.000.000,00 finalizzato alla realizzazione degli interventi previsti originariamente nella Scheda n. 28 per la RSA di Pagani e per la RSA di Roccadaspide dovrà riguardare la sola realizzazione della RSA di Roccadaspide e non già anche il completamento della RSA di Pagani, verificato che l'entità del finanziamento non sarebbe sufficiente a garantire la realizzazione di quest'ultimo intervento né potrebbe rendere funzionali e funzionanti entrambe le opere;

**di dare atto** dell'individuazione di un nuovo percorso strategico che renda possibile l'utilizzo del finanziamento originariamente previsto per la realizzazione di una RSA nel Comune di Pagani (€ 1.000.000,00) e di una RSA nel Comune di Roccadaspide (€ 3.000.000,00) per un importo complessivo di euro 4.000.000,00 concentrandolo sull'intervento di costruzione della RSA nel Comune di Roccadaspide con un modulo da venti posti letto che risulta sufficiente a soddisfare il fabbisogno aziendale;

**di approvare** pertanto il progetto esecutivo dell'intervento di realizzazione della RSA nel Comune di Roccadaspide, custodito agli atti dell'Ufficio proponente e composto dai seguenti elaborati:

#### A- PROGETTO ARCHITETTONICO

- 1 A00 ELENCO ELABORATI
- 2 A01 RELAZIONE ARCHITETTONICA
- 3 A02 INQUADRAMENTO URBANISTICO
- 4 A03 STATO DI FATTO: Rilievo plano- altimetrico- Sezioni- Rilievo fotografico
- 5 A04 PROGETTO: Planimetria generale- Sezioni- L'orto- giardino terapeutico non oggetto di appalto -piante- Particolare cancelli e recinzioni
- 6 A05 PIANTE QUOTATE E DESTINAZIONI D'USO
- 7 A06 SEZIONI
- 8 A07 PROSPETTI
- 9 A08 PIANTE ARREDATE - PARTICOLARE CAMERA CON BAGNO
- 10 A09a PACCHETTI MURARI – PIANTE
- 11 A09b PACCHETTI MURARI – PARTICOLARI COSTRUTTIVI
- 12 A10a INFISSI E PORTE – PIANTE
- 13 A10b INFISSI E PORTE – ABACO
- 14 A11 PAVIMENTI E FINITURE – PIANTE

- 15 A12 CONTROSOFFITTI E OPERE IN FERRO – PIANTE
- 16 A13 SISTEMAZIONI ESTERNE: planimetrie generali – PAVIAMENTAZIONI e VERDE SEZIONE: particolari costruttivi
- 17 A14 SISTEMAZIONI ESTERNE: planimetrie generali – ILLUMINAZIONE SEZIONE: particolari costruttivi
- 18 A15 SISTEMAZIONI ESTERNE: planimetria generale RETE IDRICA- RETE FOGNARIA NERA - RETE FOGNARIA BIANCA
- 19 A16 PARCHEGGIO COPERTO da struttura in acciaio con pannelli fotovoltaici – planimetria generale – piante – sezione – prospetto non oggetto di appalto

#### **ST - STRUTTURE**

- 20 ST01 RELAZIONE ILLUSTRATIVA E DI CALCOLO CORPO A
- 21 ST02 FASCICOLO DEI CALCOLI CORPO A
- 22 ST03 RELAZIONE SUI MATERIALI CORPO A
- 23 ST04 RELAZIONE SULLE FONDAZIONI E GEOTECNICA CORPO A
- 24 ST05 PIANO DI MANUTENZIONE DELLE STRUTTURE CORPO A
- 25 ST06 FILI FISSI CORPO A
- 26 ST07 FONDAZIONI
- 27 ST08 PILASTRI CORPO A
- 28 ST09 PILASTRATE CORPO A (Tav-A-B-C)
- 29 ST10 CARPENTERIA PRIMO IMPALCATO CORPO A
- 30 ST11 TRAVI PRIMO IMPALCATO CORPO A
- 31 ST12 CARPENTERIA SECONDO IMPALCATO CORPO A
- 32 ST13 TRAVI SECONDO IMPALCATO CORPO A
- 33 ST14 CARPENTERIA TERZO IMPALCATO CORPO A
- 34 ST15 TRAVI TERZO IMPALCATO CORPO A
- 35 ST16 CARPENTERIA E TRAVI TORRINO CORPO A
- 36 ST17 SCALA CORPO A
- 37 ST18 RELAZIONE ILLUSTRATIVA E DI CALCOLO CORPO B
- 38 ST19 FASCICOLO DEI CALCOLI CORPO B
- 39 ST20 RELAZIONE SUI MATERIALI CORPO B
- 40 ST21 RELAZIONE SULLE FONDAZIONI E GEOTECNICA CORPO B
- 41 ST22 PIANO DI MANUTENZIONE DELLE STRUTTURE CORPO B
- 42 ST23 FILI FISSI CORPO B
- 43 ST24 FONDAZIONI CORPO B
- 44 ST25 PILASTRI CORPO B
- 45 ST26 PILASTRATE CORPO B (Tav- A- B)
- 46 ST27 CARPENTERIA PRIMO IMPALCATO CORPO B
- 47 ST28 TRAVI PRIMO IMPALCATO CORPO B
- 48 ST29 CARPENTERIA SECONDO IMPALCATO CORPO B
- 49 ST30 TRAVI SECONDO IMPALCATO CORPO B
- 50 ST31 CARPENTERIA TERZO IMPALCATO CORPO B
- 51 ST32 TRAVI TERZO IMPALCATO CORPO B
- 52 ST33 RELAZIONE ILLUSTRATIVA E DI CALCOLO CORPO C
- 53 ST34 FASCICOLO DEI CALCOLI COPRPO C
- 54 ST35 RELAZIONE SUI MATERIALI CORPO C
- 55 ST36 RELAZIONE SULLE FONDAZIONI E GEOTECNICA CORPO C
- 56 ST37 PIANO DI MANUTENZIONE DELLE STRUTTURE CORPO C
- 57 ST38 FILI FISSI - FONDAZIONI CORPO C
- 58 ST39 PILASTRI E PILASTRATE CORPO C
- 59 ST40 CARPENTERIA CORPO C
- 60 ST41 RELAZIONE ILLUSTRATIVA E DI CALCOLO CORPO D
- 61 ST42 FASCICOLO DI CALCOLO COPRPO D
- 62 ST43 RELAZIONE SUI MATERIALI CORPO D
- 63 ST44 RELAZIONE SULLE FONDAZIONI E GEOTECNICA CORPO D
- 64 ST45 PIANO DI MANUTENZIONE DELLE STRUTTURE CORPO D
- 65 ST46 GRAFICI STRUTTURALI CORPO D
- 66 ST47 PARTICOLARI STRUTTURALI CORPO D
- 67 ST48 GRAFICI STRUTTURALI DI INSIEME
- 68 ST49 MODELI STRUTTURALI

#### **II – IMPIANTO IDRICO SANITARIO**

- 71 II01 RELAZIONE IMPIANTO IDRICO SANITARIO
- 72 II02 LAY-OUT IMPIANTO IDRICO - SANITARIO: PIANO TERRA
- 73 II03 LAY-OUT IMPIANTO IDRICO – SANITARIO PIANO PRIMO
- 74 II04 LAY-OUT IMPIANTO IDRICO – SANITARIO PIANO PRIMO
- 75 II05 CENTRALE IDRICA
- 76 II06 SCHEMA CENTRALE IDRICA

## **IA - IMPIANTO ANTINCENDIO**

77	IA01 RELAZIONE TECNICA ANTINCENDIO
78	IA02 PLANIMETRIA GENERALE ANTINCENDIO
79	IA03 PROSPETTI E SEZIONI ANTINCENDIO
80	IA04 INDIVIDUAZIONE ATTIVITA' RTV11: PIANO TERRA
81	IA05 INDIVIDUAZIONE ATTIVITA' RTV11: PIANO PRIMO
82	IA06 INDIVIDUAZIONE ATTIVITA' RTV11: PIANO SECONDO
83	IA07 RETE IDRICA ANTINCENDIO: PIANO TERRA
84	IA08 RETE IDRICA ANTINCENDIO: PIANO PRIMO
85	IA09 RETE IDRICA ANTINCENDIO: PIANO SECONDO
86	IA10 DISPOSITIVI ANTINCENDIO E VIE I FUGA: PIANO TERRA
87	IA11 DISPOSITIVI ANTINCENDIO E VIE I FUGA: PIANO PRIMO
88	IA12 DISPOSITIVI ANTINCENDIO E VIE I FUGA: PIANO SECONDO
89	IA13 CENTRALE ANTINCENDIO
90	IA14 PARTICOLARI ANTINCENDIO

## **IE – IMPIANTO ELETTRICO**

91	IE01.1 RELAZIONE TECNICA IMPIANTO ELETTRICO E SPECIALI
92	IE01.2 RELAZIONE TECNICA CALCOLI ILLUMINOTECNICI
93	IE02 RELAZIONE TECNICA IMPIANTO FOTOVOLTAICO
94	IE03 LAY-OUT IMPIANTO ELETTRICO: PIANO TERRA
95	IE04 LAY-OUT IMPIANTO ELETTRICO: PIANO PRIMO
96	IE05 LAY-OUT IMPIANTO ELETTRICO: PIANO SECONDO
97	IE06 LAY-OUT IMPIANTO SPECIALE: PIANO TERRA
98	IE07 LAY-OUT IMPIANTO SPECIALE: PIANO PRIMO
99	IE08 LAY-OUT IMPIANTO SPECIALE: PIANO SECONDO
100	IE09 SCHEMI UNIFILARI
101	IE10.1 PARTICOLARI COSTRUTTIVI – SCHEMA INSTALLAZIONE CAMERA TIPO
102	IE10.2 PARTICOLARI COSTRUTTIVI – SCHEMA GESTIONE CHIAMATA IN CAMERA
103	IE10.3 PARTICOLARI COSTRUTTIVI – NODO EQUIPOTENZIALE
104	IE10.4 PARTICOLARI COSTRUTTIVI – CABINA E GRUPPO ELETTROGENO
105	IE11 IMPIANTO FOTOVOLTAICO

## **IT - IMPIANTO TERMICO**

106	IT01 RELAZIONE TECNICA IMPIANTO TERMICO
107	IT02 RELAZIONE DI CALCOLO (EX LEGGE 10)
108	IT03 LAY-OUT IMPIANTO DI RISCALDAMENTO VENTILCONVETTORI: PIANO TERRA
109	IT04 LAY-OUT IMPIANTO DI RISCALDAMENTO VENTILCONVETTORI: PIANO PRIMO
110	IT05 LAY-OUT IMPIANTO DI RISCALDAMENTO VENTILCONVETTORI: PIANO SECONDO
111	IT06 LAY-OUT IMPIANTO DI RISCALDAMENTO RADIATORI: PIANO TERRA
112	IT07 LAY-OUT IMPIANTO DI RISCALDAMENTO RADIATORI: PIANO PRIMO
113	IT08 LAY-OUT IMPIANTO DI RISCALDAMENTO RADIATORI: PIANO SECONDO
114	IT09 LAY-OUT COPERTURA
115	IT10 CENTRALE TERMICA

## **TP – TIPOLOGICO IMPIANTI**

116	TP01 TIPOLOGICI IMPIANTI ILLUMINAZIONE
117	TP02 TIPOLOGICI IMPIANTI CLIMATIZZAZIONE

## **AS - IMPIANTO ASCENSORI**

118	AS GRAFICO ASCENSORE
-----	----------------------

## **ELABORATI DESCRITTIVI**

119	RG RELAZIONE GENERALE
120	AP ANALISI NUOVI PREZZI
121	EP ELENCO PREZZI
122	CME COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
123	CRP CRONOPROGRAMMA
124	PM PIANO DI MANUTENZIONE
125	QIM QUADRO DI INCIDENZA MANODOPERA
126	QIS QUADRO DI INCIDENZA SICUREZZA - COMPUTO SICUREZZA
127	QE QUADRO ECONOMICO
128	CSA SCHEMA DI CONTRATTO E CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO

- 129 PSC PIANO DI SICUREZZA – SCHEDE – COSTI SICUREZZA – DIAGRAMMA DI GANNT  
 130 FTO FASCICOLO TECNICO DELL'OPERA  
 131 PGM PIANO DI GESTIONE DELLE MATERIE  
 132 CAM RELAZIONE SUI CRITERI MINIMI AMBIENTALI

**Di approvare** il Quadro Economico di progetto riportato nel seguito:

QUADRO ECONOMICO		
LAVORI		
A.1	Importo lavori a base di gara	3.205.183,54 €
A.2	Costo sicurezza per attuazione delPSC non soggetti a ribaaso	14.563,77 €
<b>A</b>	<b>TOTALE A.1+ A.2</b>	<b>3.219.747,31 €</b>
SOMME A DISPOSIZIONE		
B.1	Imprevisti compreso iva	50.000,00 €
B.2	Oneri aggiuntivi a discarica autorizzata compreso iva	50.000,00 €
B.3	Spese tecniche per progettazione , Direzione dei lavori e Coordinamento per la sicurezza	160.987,37 €
B.4	Spese per collaudo strutturale e amministrativo	43.296,21 €
B.5	Spese per accertamenti di laboratorio IVA compresa	5.000,00 €
B.6	Spese per relazione geologica compreso IVA e contributi previdenziali	7.688,01 €
B.7	Spese per deposito Genio Civile e VVF	4.000,00 €
B.8	Allacciamenti ai pubblici servizi	5.000,00 €
B.9	Incentivi per funzioni tecniche (2% di A)	64.394,95 €
B.10	Spese per commissioni giudicatrici	6.000,00 €
B.11	Pubblicazioni avvisi	2.000,00 €
B.12	Spese per pubblicità e opere artistiche	5.000,00 €
B.13	Contributi previdenziali su competenze tecniche e collaudi (4% di B.3 + B.4)	8.171,34 €
B.14	IVA sui lavori (10% di A)	321.974,73 €
B.15	IVA su competenze tecniche (22% di B.3 + B.4+B.13)	46.740,08 €
<b>B</b>	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE IVA INCLUSA AL 22% INCLUSA</b>	<b>780.252,69 €</b>
<b>TOTALE LAVORI (A+B)</b>		<b>4.000.000,00 €</b>

**Di dare atto che** relativamente all'intervento in questione sono stati rilasciati il permesso di costruire n. 26 del 9 maggio 2022 e il parere igienico sanitario prot. n. PG/2023/56354 del 14 marzo 2023;

**Di dare atto che** la verifica della progettazione ai sensi dell'art. 26 del D.lgs. 50/2016 ha avuto esito favorevole in data 24 marzo 2023 prot. n. PG/2023/63994;

**Di approvare** il verbale di validazione redatto ai sensi dell'art. 26 comma 8 del D.Lgs. 50/2016 in data 28 marzo 2023 prot. n. PG/2023/66179, allegato al presente provvedimento per formarne parte integrante e sostanziale;

**Di sottoporre** ufficialmente al vaglio dei compenti organi ministeriali per il tramite del competente Settore della Regione Campania, che ne ha anticipato la fattibilità per le vie brevi, la rimodulazione della scheda n. 28 nei termini anzidetti, allegata quale parte integrante e sostanziale al presente provvedimento per la necessaria approvazione, e precisamente la realizzazione del solo intervento della RSA di Roccadaspide utilizzando a tale scopo l'intero importo già finanziato complessivamente per € 4.000.000,00;

**di rendere** la presente deliberazione immediatamente eseguibile;

**di trasmettere** la presente deliberazione al competente Settore della Regione Campania, alla UOC Tecnica Aziendale, alla UOC Gestione dei Flussi Economico Finanziari;

**di inviare** la presente deliberazione al Collegio Sindacale, ai sensi della normativa vigente;

Si esprime parere favorevole  
 Il Direttore Amministrativo  
*dott. Germano Perito*

Si esprime parere favorevole  
 Il Direttore Sanitario  
*dott. Primo Sergianni*

IL DIRETTORE GENERALE  
*Ing. Gennaro Sosto*

**SI DICHIARA CHE LA PRESENTE DELIBERAZIONE:**

**É STATA AFFISSA ALL'ALBO PRETORIO DELL'AZIENDA, AI SENSI DELL'ART. 124 -  
COMMA 1 - DEL D. L.VO 18.08.2000 N.267, IL \_\_\_\_\_ 07.04.2023**

**IL DIRIGENTE**

.....

**LA PRESENTE DELIBERAZIONE È DIVENUTA ESECUTIVA:**

**- AI SENSI DELL'ART.134 -COMMA 3 / 4 - DEL D.L.VO18.08.2000 N.267 IL 07.04.2023**

**- CON PROVVEDIMENTO DI GIUNTA REGIONALE DELLA CAMPANIA N.RO \_\_\_\_\_ DEL  
\_\_\_\_\_**

**IL DIRIGENTE**

.....

**PER COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE ESISTENTE AGLI ATTI D'UFFICIO**

**SALERNO, LÌ**

**IL DIRIGENTE**

.....