

RELAZIONE

Oggetto : Lavori di somma urgenza per l'eliminazione delle infiltrazioni di acqua piovana dal solaio di copertura del reparto degenze COVID - lato ovest –presso il P.O. di Agropoli. –Preso d'atto verbale di somma urgenza –Approvazione certificato di regolare esecuzione e stato finale.

Premesso

- che la Direzione Sanitaria del PO di Agropoli ha segnalato la presenza delle infiltrazioni di acque meteoriche nei locali del reparto degenze COVID e in altre aree del presidio e ha chiesto di intervenire per evitare danni a persone o cose;
- che durante il sopralluogo effettuato dall'operatore Cesare Pignatari e dal Dirigente ing. Domenica Grimaldi, si è constatato l'avanzato stato di degrado dell'intera impermeabilizzazione dell'ala ovest e dell'area nord del presidio ospedaliero, con evidente cristallizzazione della guaina impermeabile presente, nonché distacchi dei teli in corrispondenza dei sormonti e lungo i parapetti perimetrali e delle grondaie;
- che le infiltrazioni presenti non consentono l'utilizzo in sicurezza dei locali sottostanti;
- che dagli accertamenti effettuati è scaturita la necessità di effettuare in urgenza i lavori per l'eliminazione delle infiltrazioni di acqua piovana dal solaio di copertura, al fine di garantire e tutelare l'incolumità del personale e dell'utenza e consentire l'ordinario svolgimento delle attività sanitarie in sicurezza;
- che con verbale redatto in data 15/11/2022, che si allega al presente provvedimento per formarne parte integrante e sostanziale, sono stati commissionati con la somma urgenza alla ditta MAC Costruzione Costruzioni srl con sede alla via Berlinguer - Baronissi (SA), i lavori di seguito specificati:
 - Rimozione di pavimento galleggiante, guaina impermeabile, massetto alleggerito e pacchetto termico in lastre di poliuretano compatto;
 - Verifica stato massetto e guaina di supporto con ripristino delle parti ammalorate;
 - Ripristino per l'intera superficie per circa 600 mq del pacchetto termico, massetto e fornitura in opera di manto impermeabile prefabbricato;
 - Posa in opera del pavimento galleggiante;
 - Quanto altro necessario ad assicurare la perfetta esecuzione dei lavori e la sicurezza dei luoghi e dei lavoratori;
- che la ditta MAC Costruzioni srl con sede alla via Berlinguer, comune di Baronissi, si è dichiarata disponibile ad eseguire i suddetti lavori ad horas;
- che il predetto verbale, con nota prot. n. del 15/11/2022, e successiva perizia giustificativa è sottoscritto dal RUP, ing. Domenica Grimaldi e dal Direttore Sanitario del Presidio, e trasmesso alla Direzione strategica, con allegata previsione di spesa per l'importo al netto dello sconto offerto del 20%, per una spesa complessiva di € 57.725,54 oltre iva, imprevisti ed oneri accessori;
- che durante i lavori sono risultate integrate alcune lavorazioni, inerenti l'installazione del pavimento galleggiante, pertanto si constata dalla contabilità dello stato finale che l'importo delle lavorazioni è pari a € 89.893,87, iva inclusa;-
- che la suddetta spesa è stata registrata, dal Servizio Economico Finanziario, in contabilità SIAC-SAP con numero di documento n. 1000014697;

La scrivente in qualità di Responsabile del procedimento dichiara l'insussistenza del conflitto di interesse, allo stato attuale, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/90 in relazione al citato procedimento e l'aderenza del presente atto alle misure previste nel vigente piano anticorruzione e propone

- di prendere atto della necessità di procedere in somma urgenza ai lavori per l'eliminazione delle infiltrazioni di acqua piovana dal solaio di copertura del reparto degenze COVID - lato ovest, presso il P.O. di Agropoli;
- di prendere atto dell'affidamento dei lavori all'impresa MAC srl da Baronissi (SA) per l'importo di € 57.725,54 oltre iva, imprevisti ed oneri accessori;
- di approvare gli atti finali di contabilità redatti dal Direttore dei Lavori e nel seguito indicati:
 - Certificato di regolare esecuzione
 - Relazione sul conto finale
- di liquidare l'importo di € 89.893,87, iva inclusa, alla Ditta MAC srl, di cui agli atti finali sottoscritti;
- di far gravare la spesa nel bilancio 2023, registrata in contabilità SIAC-SAP con numero di. 1000014697

Salerno li,31.03.2023

Il RUP
ing. Domenica Grimaldi

