

## AZIENDA SANITARIA LOCALE SALERNO

VIA NIZZA,146-84124-SALERNO

### DELIBERAZIONE

Proposta:

Proponente: **UOC Servizio delle Attività Tecniche e Patrimoniali**

#### Provvedimento con Esecutività:

X	Ordinaria
---	-----------

	Immediata	Motivazione:
--	-----------	--------------

	Altre fattispecie	Come indicato nel corpo del provvedimento.
--	-------------------	--

**Oggetto:** INTERVENTI IN MATERIA DI EDILIZIA SANITARIA DI PERTINENZA DELL'ASL SALERNO EX ART. 20 LEGGE N. 67/88 I STRALCIO III FASE SCHEDA N.27 "P.O. VALLO DELLA LUCANIA LAVORI DI ADEGUAMENTO FUNZIONALE ED IMPIANTISTICO AL FINE DI OSPITARE LE DESTINAZIONI D'USO PREVISTE DALLA PROGRAMMAZIONE SANITARIA REGIONALE" - CIG 9134560D5D CUP C78120000110003 - APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE N.1

Alla stregua dell'istruttoria compiuta e delle risultanze e degli atti tutti richiamati nelle premesse che seguono, costituenti istruttoria a tutti gli effetti di legge, nonchè per espressa dichiarazione di regolarità tecnica ed amministrativa della stessa resa a mezzo di sottoscrizione della presente, da parte de **IL DIRETTORE/IL DIRIGENTE di UOC Servizio delle Attività Tecniche e Patrimoniali**

## **PREMESSO**

**CHE** è attivato l'Accordo di Programma Integrativo della Regione Campania sottoscritto il 16 febbraio 2016 tra la Regione Campania, il Ministero della Salute ed il Ministero dell'Economia e delle Finanze, per la realizzazione del Programma di Investimenti ex art. 20, L. 67/88 — III fase - I Stralcio - per l'importo complessivo di € 169.244.689,46, di cui la quota statale ammonta ad € 156.985.254,99 la quota di cofinanziamento regionale ad € 8.262.234,47 e la quota di cofinanziamento delle Aziende Sanitarie ad € 4.000.000,00;

**CHE** con Decreto 62 del 30 novembre 2017, la Regione Campania ha indicato tra gli interventi da realizzare ai sensi dell'art. 20 della Legge 67/88, III fase, I Stralcio, i lavori di adeguamento funzionale ed impiantistico per ospitare le destinazioni d'uso previste dalla programmazione sanitaria regionale presso il P.O. di Vallo della Lucania (scheda n. 27), ammesso a finanziamento con decreto dirigenziale della direzione generale della programmazione sanitaria del Ministero della Salute del 18 marzo 2021, per l'importo finanziato di € 6.000.000,00 attrezzature comprese per € 1.000.000,00 di cui € 4.750.000,00 (95%) a carico dello Stato e di € 250.000,00 (5%) a carico della Regione Campania;

**CHE** i lavori sono inseriti nel Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2021/2023 e che le somme necessarie trovano copertura nel Q.E. di progetto;

**CHE** con disposizione n. PG/259598 del 31/10/2018 è stato individuato ai sensi della normativa vigente, Responsabile Unico del Procedimento per l'esecuzione dell'intervento nella sua interezza, l'Arch. Maurizio Pilerci incardinato nella UOC Tecnica Aziendale;

**CHE** con Delibera n. 202 del 11-02-2021 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di che trattasi per l'importo complessivo di € 5.000.000,00;

**CHE** con deliberazione n. 526 del 13 aprile 2022 è stata approvata l'aggiudicazione dell'appalto dei lavori di adeguamento funzionale ed impiantistico del P.O. San Luca di Callo della Lucania ex art. 20 L. n. 67/88 III Fase I stralcio al RTI Capuano Costruzioni srl (Capogruppo Mandataria) / F.Ili Granata srl con sede in Via Di Domenico, 42 84013 Cava de' Tirreni, C.F. e P.IVA: 12408111008 a conclusione della procedura di scelta del contraente;

**CHE** il 18 maggio 2022 è stato sottoscritto con l'apposizione dell'ultima firma il relativo contratto di appalto con l'impresa aggiudicataria, per l'importo di € 2.279.167,11 (lavori € 2.203.490,46 + € 75.676,65 per oneri per la sicurezza) oltre iva., risultante dall'applicazione del ribasso d'asta del 28,510% sulla base d'asta di € 3.082.235,93;

**CHE** l'importo contrattuale ammonta dunque ad € 2.279.167,11 (duemilioniduecentosettantanove milacentosessantasette/11) oltre IVA e comprensivo degli oneri per la sicurezza;

**CHE** con Delibera n. 826 del 23/06/2022 è stato affidato l'incarico di Direzione Lavori e responsabile della sicurezza in fase di esecuzione dell'intervento all'arch. Angelo Gregorio, operante in loco con studio professionale in Pellare alla via Clemente Merola 37, iscritto all'Ordine Professionale degli Architetti della provincia di Salerno al n. 1718 P.IVA 03927940654;

**CHE** i lavori sono stati consegnati il giorno 14 luglio 2022 come da Verbale sottoscritto nella medesima data;

**CHE** con Delibera n. 1235 del 18/10/2022, è stata approvata l'anticipazione alla ditta aggiudicataria la somma di € 683.750,10 pari al 30% dell'importo contrattuale aggiudicato;

**CHE** con Delibera n. 95 del 30/01/2023, si prendeva atto e si approvava la documentazione contabile e i certificati di pagamento n. 1 di importo pari ad € 182.009,35 oltre IVA e n. 1 bis (art. 26 D.L. 50/2021,) per € 32.761,692 relativo al pagamento straordinario pari al 90% della differenza tra il I SAL e i prezzi contrattuali aggiornati;

**TANTO PREMESSO**

**PRESO ATTO CHE** la necessità della presente perizia è dovuta a sopravvenute esigenze, avendo l'esperienza COVID messo in luce carenze strutturali soprattutto dell'area pronto soccorso opportunamente manifestate dalla Direzione Sanitaria, e considerato che il progetto esecutivo, concepito in epoca anti COVID, non contemplava le relative e sopravvenute esigenze strutturali ed impiantistiche. Risulta altresì necessario adeguare lavorazioni già previste rientranti nella disponibilità della direzione dei lavori, già oggetto di ordine di servizio come appresso descritte:

- Adeguamento del Pronto soccorso;
- *Adeguamento del reparto di Neurofisiopatologia al piano terzo;*
- *Variazione delle lavorazioni previste al reparto di Gastroenterologia;*

*a fronte di tali lavorazioni e nel rispetto dell'art. 106 del D.lgs 50/2016 e s.m.i. la DD.LL. è prevista la riduzione delle seguenti categorie di lavorazioni, previste nel progetto appaltato ed oggetto di contratto: - Pavimento plastico previsto nei reparti non interessati e non adeguati che saranno oggetto di ulteriore programmazione generale di adeguamento; - Infissi dei reparti non già adeguanti sotto l'aspetto impiantistico;*

**CHE**, rientrando il caso tra quelli contemplati dalla normativa vigente in materia, Codice dei contratti pubblici, il Direttore dei Lavori ha trasmesso la necessaria documentazione a corredo della perizia anzidetta in data 29 settembre 2022, ai sensi dell'art.106 c.1 b) c), che ne disciplina la fattispecie, del D.Lgs. 50/2016;

CHE le variazioni proposte non snaturano la natura dell'opera di progetto esecutivo consistente appunto in: adeguamento funzionale ed impiantistico P.O. di Vallo Della Lucania e che le stesse non superano la soglia di obbligo del contratto;

CHE il progetto di variante risulta compatibile con le vigenti previsioni della programmazione sanitaria regionale;

**RITENUTO** di dover procedere all'approvazione della suddetta perizia di variante composta dai seguenti elaborati:

<b>ELENCO ELABORATI PERIZIA VARIANTE</b>		
	<b>SIGLA</b>	<b>TITOLO ELABORATO</b>
1	GEN-AR 01	RELAZIONE TECNICA GENERALE VARIANTE
2	GEN-EC 01	RIEPILOGO COMPUTI-QUADRO RAFFRONTO CATEGORIE DI LAVORO
3	GEN-EC 02	COMPUTO METRICO
4	GEN-EC 03	ELENCO PREZZI UNITARI
5	GEN-EC 04	ELENCO NUOVI PREZZI

6	GEN-EC 05	ANALISI PREZZI
7	GEN-EC 06	STIMA INCIDENZA MANODOPERA
8	GEN-EC 07	STIMA INCIDENZA SICUREZZA
9	GEN-EC 08	SCHEMA ATTO SOTTOMISSIONE
10	GEN-EC 09	QUADRO ECONOMICO
		TANATOLOGIA
11	TA-AR-01	PIANTA PROGETTO TANATOLOGIA
12	TA-IMP-IM	SUB ALLEGATI IMPIANTO MECCANICO
13	TA-IMP-E	SUB ALLEGATI IMPIANTO ELETTRICO
		GASTROENTEROLOGIA
14	GA-AR-01	PIANTA STATO DI FATTO
15	GA-AR-02	PIANTA DI PROGETTO
16	GA-IMP-IM	SUB ALLEGATI IMPIANTO MECCANICO
17	GA-IMP-EL	SUB ALLEGATI IMPIANTO ELETTRICO
		NEUROFISIOPATOLOGIA
18	NF-AR-01	STATO DI FATTO
19	NF-AR-02	PIANTA DI PROGETTO
20	NF-IMP-IM	SUB ALLEGATI IMPIANTO MECCANICO
21	NF-IMP-EL	SUB ALLEGATI IMPIANTO ELETTRICO
		PRONTO SOCCORSO
	<i>ARCHITETTONICO</i>	
22	PS-AR- 01	PIANTA STATO ATTUALE PRONTO SOCCORSO
23	PS-AR-02	PIANTA PROGETTO PRONTO SOCCORSO
24	PS-AR-03	PARTICOLARI COSTRUTTIVI PRONTO SOCCORSO
	<i>IMPIANTO MECCANICO</i>	
25	PS-IMP-IM- 01	COMPUTO METRICO ESTIMATIVO IMPIANTI MECCANICI PRONTO SOCCORSO
26	PS-IMP-IM- 02	ELENCO PREZZI UNITARI IMPIANTI MECCANICI PRONTO SOCCORSO
27	PS-IMP-IM- 03	INCIDENZA MANO D'OPERA IMPIANTI MECCANICI PRONTO SOCCORSO
28	PS-IMP-IM 04	INCIDENZA SICUREZZA IMPIANTI MECCANICI PRONTO SOCCORSO
29	PS-IMP-IM 1.1	1.1 IM RELAZIONE GENERALE IMPIANTI MECCANICI
30	PS-IMP-IM 1.2	1.2 IM RELAZIONE ENERGETICA E

		VERIFICA TERMOIGROMETRICA PRONTO SOCCORSO
31	PS-IMP-IM 1.2	1.3 IM ANALISI PREZZI UNITARI IMP MECCANICI PRONTO SOCCORSO
32	PS-IMP-IM 2	2 IM ESECUTIVO IMPIANTI MECCANICI PRONTO SOCCORSO
33	PS-IMP-IM 3	3 IM ESECUTIVO IMPIANTI MECCANICI PRONTO SOCCORSO
34	PS-IMP-IM 4	4 IM ESECUTIVO IMPIANTI MECCANICI PRONTO SOCCORSO
35	PS-IMP-IM 5	5 IM ESECUTIVO IMPIANTI MECCANICI PRONTO SOCCORSO
	<i>IMPIANTO ELETTRICO</i>	
36	PS-IMP- E 01	RELAZIONE TECNICA SPECIALISTICA
37	PS-IMP- E 02	SCHEMA DI RAPPRESENTAZIONE TOPOGRAFICA Arredi Apparecchi elettromedicali Quadri elettrici
38	PS-IMP- E 03	SCHEMA A BLOCCHI DELLA
39	PS-IMP- E 04	SCHEMA DI RAPPRESENTAZIONE TOPOGRAFICA: IMPIANTO DI DISTRIBUZIONE FORZA MOTRICE QUADRI ELETTRICI PRESE ENERGIA IMPIANTO DI TERRA IMPIANTO EQUIPOTENZIALE TRAVI TESTALETTO E IMPIANTO CHIAMATA INFERMIERI
40	PS-IMP- E 05	SCHEMA DI RAPPRESENTAZIONE TOPOGRAFICA: IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE ORDINARIA ILLUMINAZIONE DI SICUREZZA
41	PS-IMP- E 06	SCHEMA DI RAPPRESENTAZIONE TOPOGRAFICA: IMPIANTO TELEFONICO IMPIANTO CABLAGGIO STRUTTURATO IMPIANTO TRASMISSIONE DATI IMPIANTO TV SAT IMPIANTO CHIAMATA INFERMIERI
42	PS-IMP- E 07	SCHEMA DI RAPPRESENTAZIONE TOPOGRAFICA: IMPIANTO RILEVAZIONE INCENDI E ALLARMI TECNICI
43	PS-IMP- E 08	CALCOLO ESECUTIVO DEGLI IMPIANTI
44	PS-IMP- E 09	QUADRI ELETTRICI E SCHEMI UNIFILARI
45	PS-IMP- E 10	SCHEDE TECNICHE E PARTICOLARI IMPIANTISTICI
46	PS-IMP- E 11	COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
47	PS-IMP- E 12	ELENCO PREZZI UNITARI
48	PS-IMP- E 13	ANALISI PREZZI

49	PS-IMP- E 14	STIMA INCIDENZA SICUREZZA
50	PS-IMP- E 15	STIMA INCIDENZA MANODOPERA
		<i>IMPIANTO GAS MEDICALI</i>
51	IMP-GAS	SUB ALLEGATI GAS MEDICALI

che comporta la rimodulazione del quadro economico come di seguito riportato

**(Vedi allegato n° 1)**

**RICHIAMATO** l'art. 106 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 Codice di contratti;

**ATTESTATO:**

che il presente provvedimento, alla stregua dell' istruttoria compiuta, e delle risultanze e degli atti tutti richiamati nella premessa, costituenti istruttoria a tutti gli effetti di legge, è regolare e legittimo, nella forma e nella sostanza, ai sensi della vigente normativa e utile per il servizio pubblico, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall' art.1 della L.20/94 e successive modifiche;

**ATTESTATA:**

che la conformità del presente atto alle norme sul trattamento dei dati di cui al D.Lgs 196/2003 così come integrato con le modifiche introdotte dal D.Lgs 101/2018 per l' adeguamento della normativa nazionale al Regolamento UE 2016/679 (GDPR) e dalle novelle introdotte dalla legge 27 dicembre 2019 n.160, che contiene principi e prescrizioni per il trattamento dei dati personali, a che con riferimento alla loro "diffusione", e dichiarato di aver valutato la rispondenza del testo, compreso degli eventuali allegati, destinato alla diffusione per il mezzo dell' Albo Pretorio alle suddette prescrizioni e ne dispone la pubblicazione nei modi di legge;

**DICHIARATO:**

che la documentazione originale a supporto del presente provvedimento è deposita e custodita agli del Dipartimento/U.O. proponente;  
che non sussistono motivi ostativi a procedere essendo l' atto conforme alle disposizioni di legge in materia ed ai regolamenti e/o direttive dell'Ente, nonchè coerente con gli obiettivi strategici individuati dalla Direzione Generale e le finalità istituzionali dell'Ente.

**Il Responsabile del procedimento dichiara:**

l' insussistenza del conflitto di interesse, allo stato attuale, ai sensi dell' articolo 6 bis della Legge n.241/90 in relazione al citato provvedimento e l' aderenza del presente atto alle misure previste nel vigente piano anticorruzione.

**PROPONE AL DIRETTORE GENERALE**

Per quanto in premessa, che qui si intende integralmente riportato

**Di approvare** la variante n. 1 ai sensi dell'art. 106 del D. Lgs. 50/2016 composta dagli elaborati elencati in premessa, che comporta la rimodulazione del Quadro Economico come di seguito riportato:

**(Vedi allegato n° 1)**

Di dare atto che i lavori di che trattasi sono inseriti nel Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2021/2023 ed assistiti dalla necessaria copertura di spesa sui fondi del bilancio aziendale, giusta annotazione della spesa da parte del SEF, e che le somme necessarie trovano copertura nel Q.E. di progetto;

Di dare atto che la presente perizia di variante non comporta costi aggiuntivi rispetto al finanziamento originario e dunque ulteriori oneri a carico della ASL Salerno;

Di trasmettere la presente deliberazione all'Ufficio Programmazione del competente Settore della Regione Campania;

Di inviare la presente deliberazione, alla SC Tecnica, alla Funzione Economico Finanziaria, alla Direzione del P.O. di Vallo della Lucania;

Di inviare la presente deliberazione al Collegio Sindacale, ai sensi della normativa vigente.

**IL DIRETTORE \ DIRIGENTE UOC Servizio delle Attività Tecniche e Patrimoniali - [ Pilerci Maurizio ]**

**IL DIRETTORE GENERALE**

**IN VIRTÙ** dei poteri conferitigli con D.G.R.C. n. 322 del 21/06/2022 e D.P.G.R.C. n. 110 del 04/08/2022;

**Vista** la proposta formulata dal Direttore/Dirigente proponente alla stregua dell'istruttoria compiuta dallo stesso e delle risultanze e degli atti tutti richiamati nella premessa, costituenti istruttoria a tutti gli effetti di legge, nonché dell' espressa dichiarazione di regolarità e legittimità della stessa, a mezzo sottoscrizione , nella forma e nella sostanza ai sensi della vigente normativa e utilità per il servizio pubblico, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art.1 della L.20\94 e successive modifiche;

**Acquisiti** i pareri del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario:

**PARERI:**

<b>X</b>	<b>Favorevole</b>
----------	-------------------

	<b>Non Favorevole</b>
--	-----------------------

Motivazione (In caso di parere non favorevole)  
Germano Perito FIRMATO

<b>X</b>	<b>Favorevole</b>
----------	-------------------

	<b>Non Favorevole</b>
--	-----------------------

Motivazione (In caso di parere non favorevole)  
Primo Sergianni FIRMATO



## **DELIBERA**

per i motivi di cui alla premessa che qui si intendono integralmente riportati:

- di approvare la proposta formulata che qui si intende integralmente riportata;
- di trasmettere il presente provvedimento ai destinatari indicati in proposta.

I documenti afferenti al seguente procedimento sono stati firmati digitalmente da:

Pilerci Maurizio - Allegato\_1\_Quadro economico\_3.pdf - 28/06/2023 12:44:43

Pilerci Maurizio - proposta-approvata\_2.pdf - 28/06/2023 12:44:43

Pilerci Maurizio - 10\_GEN-EC 09 Quadro economico\_1.pdf - 28/06/2023 12:44:43

Perito Germano - proposta-approvata\_2\_1.pdf - 28/06/2023 14:19:13

Sergianni Primo - proposta-approvata\_2\_1\_1.pdf - 28/06/2023 15:10:19

## **IL DIRETTORE GENERALE**

Ing.Gennaro Sosto

**Allegati alla presente:**

**Allegati Atti Amministrativi (Nome File:01\_GEN-AR 01 RELAZIONE GENERALE  
VARIANTE.pdf.p7m.p7m - Impronta:**

**28cf9c6c052f6bf75f0fba51e450923d0f7e66e1a0bb6702a53b5343c9e0e6009df7171eb8a4  
80eb2d966121cda2266f5ee9005bc6fa548fd96cd107a3ee8442) -**

**NON PUBBLICABILE;**

**Allegati Atti Amministrativi (Nome File:10\_GEN-EC 09 Quadro economico.pdf -**

**Impronta:**

**41a204b5dd407aac331b8bbaf15bed412d2896999742f502473191e355b02aa3d48a5a31  
0ecef28a6d31bdf6f4e224522688a5fa45ed273370cfa5072b6ec8) -**

**NON PUBBLICABILE;**

**Allegati Atti Amministrativi (Nome File:00\_ELENCO ELABORATI.pdf.p7m.p7m -**

**Impronta:**

**177a024c01933e78d82f4ba13e41a65845b8ca5fc983ca38a568da35a22b5befdc96e12306  
349a54e71c4d65203dab6b2d709e8a5514feb23d452fbfef422182) -**

**NON PUBBLICABILE;**

**IL DIRETTORE**

**UOC Servizio delle Attività Tecniche e Patrimoniali- [ Pilerci Maurizio]**

Trasmessa ai soggetti esterni sotto elencati a cura del servizio proponente:

Notificata ai soggetti interni sotto elencati:

UOC Servizio delle Attività Tecniche e Patrimoniali

UOC Gestione dei Flussi Finanziari ed Economico Gestionali

Collegio Sindacale